



ANSLAG/BEVIS Protokoll är justerat.
Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Servicenämnd

Tid 2022-10-12, kl. 09:00-10:45

Plats Konferensrum Linden, Eklundavägen 1

Utses att justera Greger Persson

Justeringens tid 2022-10-26

Datum för anslags uppsättande 2022-10-27

Datum för anslags nedtagande 2022-11-18

Underskrift
Nathalie Littorin

Förvaringsplats Regionkansliet, Eklundavägen 2, Örebro

Protokollet omfattar §§74-81

Underskrifter

Sekreterare
Nathalie Littorin

Ordförande
Håkan Stålbart

Justerande
Greger Persson



Tjänstgörande ledamöter

Håkan Stålbart (KD) (ordförande)
Joakim Carlsson (S) (vice ordförande)
Mats Gunnarsson (MP) (2:e vice ordförande)
Ulla Bergström (S)
Urban Jonsson (S)
Bernt Karlsson (S)
Jonas Levin (KD)
Eric Viduss (M)
John Hägglöf (M)
Greger Persson (SD)
Lars Malmberg (S) ersätter Magnus Claesson (C)
Geoffrey Lameck (M) ersätter Niklas Tapper (-)

Närvarande ersättare

Annette Jansson (S)
Sven-Erik Sahlén (KD)
Tore Mellberg (V)

Övriga närvarande

Nathalie Littorin, sekreterare
Mehmed Hasanbegovic, förvaltningschef Regionservice
Camilla Almgren, områdeschef på Administrativ utveckling och service
Heléne Sandberg, administrativ handläggare/utredare
Ellinor Sundqvist, avdelningschef fastighetsförvaltning §§75-76, §78
Jasmina Hadzijasufovic, områdeschef försörjning §77
Patrik Olsson, parkeringskoordinator §78
Henrik Evertsson, upphandlare §77
Arto Åkerman, ekonomichef Regionservice §81
Torbjörn Sjölander, fastighetsstrateg §81



Innehållsförteckning

- §74 Protokollsjustering
- §75 Tecknande av projektavtal och tillhörande hyresavtal med Länsgården
Fastigheter avseende ny Folktandvårdsklinik i Kumla
- §76 Tecknande av projektavtal och tillhörande hyresavtal med Länsgården
fastigheter avseende lokaler för vårdcentralen i Kumla
- §77 Initiering av upphandling, avfallshantering
- §78 Avgiftsfri parkering på parkeringsplatser ägda av Region Örebro län
vid Karlskoga lasarett
- §79 Servicenämndens sammanträdesdatum år 2023
- §80 Anmälnings- och meddelandeärenden till servicenämnden 12 oktober
2022
- §81 Förvaltningschefens information



§ 74 Protokollsjustering

Beslut

Servicekommittén beslutar

att ordföranden och Greger Persson (SD) justerar dagens protokoll med Margareta Carlsson (V) som ersättare.

Protokollet ska vara justerat senast den 26 oktober 2022.

Paragrafen är justerad



§ 75 Tecknande av projektavtal och tillhörande hyresavtal med Länsgården Fastigheter avseende ny Folktandvårdsklinik i Kumla

Diarienummer: 22RS8222

Sammanfattning

Länsgården fastigheter har på uppdrag av Region Örebro län planerat och projekterat en byggnation på fastigheten Spannremmen 2 i Kumla. Projektet är upphandlat och tilldelning till entreprenör har skett vid regionstyrelsens sammanträde 2022-09-27. Projektavtal ska nu godkännas av samtliga parter samt villkoren i ett framtida hyreskontrakt.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnden 2022-10-12, Tecknande av projektavtal och tillhörande hyresavtal med Länsgården avseende ny Folktandvårdsklinik i Kumla
- 01 Projektavtal FTV Kumla Region Örebro län
- Bilaga 3.1 Entreprenadkontrakt
- Bilaga 4.2.1 Hyreskontrakt folktandvård
- Bilaga 6.3 Projektplan
- Bilaga 7.1 Huvudtidplan Spannremmen etapp 2

Beslut

Servicenämnden beslutar

att teckna projektavtal med Länsgården Fastigheter avseende Folktandvårdsklinik i Kumla samt

att vid projektets färdigställande teckna hyresavtal med Länsgården Fastigheter enligt villkoren i projektavtalet.

Skickas till

Ellinor Sundqvist, Regionservice fastigheter
Anders Brorson, Regionservice fastigheter
Christer Ohlsson, Folktandvården

Paragrafen är justerad



§ 76 Tecknande av projektavtal och tillhörande hyresavtal med Länsgården fastigheter avseende lokaler för vårdcentralen i Kumla

Diarienummer: 22RS8508

Sammanfattning

Länsgården fastigheter har på uppdrag av Region Örebro län planerat och projekterat en byggnation på fastigheten Spannremmen 2 i Kumla. Projektet är upphandlat och tilldelning till entreprenör har skett vid regionstyrelsens sammanträde 2022-09-27. Projektavtal ska nu godkännas av samtliga parter samt villkoren i ett framtida hyreskontrakt.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnd 2022-10-12, tillskapande av projektavtal och tillhörande hyresavtal med Länsgården fastigheter avseende lokaler för vårdcentralen i Kumla
- 01. Projektavtal Vårdcentral Kumla Region Örebro län
- Bilaga 3.1 Entreprenadkontrakt
- Bilaga 3.2 Överlåtelse
- Bilaga 4.2.1 Hyreskontrakt vårdcentral
- Bilaga 6.3 Projektplan
- Bilaga 7.1 Huvudtidplan Spannremmen etapp 2

Beslut

Servicenämnden beslutar

att teckna projektavtal med Länsgården Fastigheter avseende lokaler för vårdcentralen i Kumla samt

att vid projektets färdigställande teckna hyresavtal med Länsgården Fastigheter enligt villkoren i projektavtalet.

Skickas till

Ellinor Sundqvist, Regionservice fastigheter
Anders Brorson, Regionservice fastigheter
Hans Eriksson, Hälso- och sjukvårdsförvaltningen

Paragrafen är justerad



§ 77 Initiering av upphandling, avfallshantering

Diarienummer: 22RS6720

Sammanfattning

Region Örebro län sorterar idag avfall i 26 olika fraktioner. Avfallet hämtas och transporteras sedan av en entreprenör som säkerställer att det kasseras, eldas eller återvinns på ett så effektivt sätt som möjligt. Entreprenörens uppdrag är länsövergripande och hanterar avfall åt Region Örebro län och Länsgården fastigheter.

Nuvarande avtal går ut 2023-03-05 och en ny upphandling måste göras. En upphandling av en entreprenör som kan tillgodose Region Örebro läns breda behov av sorteringsfaktorer och som håller en god kvalitet genom samtliga led.

Avtalsperioden på nytt avtal ska uppgå till fyra (4) år fördelat på två (2) + ett (1) + ett (1) år.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnden 2022-10-12, initiering upphandling, avfallshantering
- Initiering avfallshantering

Yrkanden

Håkan Stålbirt (KD) yrkar bifall till förvaltningens förslag med följande tilläggsyrkande. Att ytterligare information kring kravställan ska delges vid ett av servicenämndens sammanträden före annonsering av anbudsunderlaget.

Mats Gunnarsson (MP) yrkar bifall till Håkan Stålbirts (KD) tilläggsyrkande.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på tilläggsyrkandet och finner att servicenämnden beslutar enligt förvaltningens förslag med Håkan Stålbirts (KD) tilläggsyrkande.

Beslut

Servicenämnden beslutar

att initiera en upphandling av entreprenör för avfallshantering samt

att ytterligare information kring kravställan ska delges vid ett av servicenämndens sammanträden före annonsering av anbudsunderlaget.



Skickas till

Upphandlingsavdelningen
Avdelningschef transport- och logistik
Områdeschef försörjning

Paragrafen är justerad



§ 78 Avgiftsfri parkering på parkeringsplatser ägda av Region Örebro län vid Karlskoga lasarett

Diarienummer: 22RS6291

Sammanfattning

Servicenämnden beslutar om parkeringsavgifter på fastigheter ägda av Region Örebro län.

Kommunfullmäktige i Karlskoga fattade den 1 februari 2022, § 9, beslut om att införa avgiftsfri parkering vid Garvaregatan i centrala Karlskoga. Parkering är tillåten i högst 24 timmar i följd under vardagar utom vardagar före helgdag och söndag om ingen tidsangivelse anges. Privatägda parkeringsplatser har rätt att ta ut avgifter.

Med anledning av att det i nuläget är avgiftsfri parkering i Karlskoga kommun, förutom på privatägda parkeringar, och att Region Örebro län har avgiftsbelagd parkering vid Karlskoga lasarett ökar belastningen på närliggande gator då risk uppstår att besökare och anställda inom Region Örebro län istället väljer att parkera på dessa. Mot bakgrund av det bör avgiftsfri parkering införas vid Karlskoga lasarett för besökare och anställda.

För att säkerställa rotation av parkerade fordon kommer besöksparkering begränsas till tre timmar som regleras genom parkeringsskiva. Patienter som beräknas vistats på lasarettet längre än tre timmar kan erbjudas digitalt parkeringstillstånd genom receptionen och kan då parkera avgiftsfritt på anvisad långtidsparkering.

Anställda kommer att erbjudas avgiftsfri parkering genom fria digitala tillstånd.

Avgiftsfri parkering införs från 2023-01-01.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnden 2022-10-12, införande av avgiftsfri parkering för besökare och personal vid Karlskoga lasarett

Yrkanden

Mats Gunnarsson (MP) yrkar avslag på förvaltningens förslag med följande hänvisning. Att erbjuda parkeringar vid våra sjukhus både för personal och besökare innebär en kostnad för förvaltningen, inte bara investering utan också underhåll, snöröjning, reinvesteringar etc. Dagens avgifter i Karlskoga är väldigt låga men att ta bort dessa innebär en förlorad intäkt på 1,5 miljoner som är ett steg i fel riktning när sjukvården går med stora underskott. Den miljökonsekvensbeskrivning som finns i beslutsunderlaget konstaterar bara att ökade antal bilresor kan förväntas till följd av beslutet. Inga slutsatser dras av detta om ökad miljöbelastning, ökad risk för olyckor, försämrad folkhälsa etc.



Propositionsordning

Ordföranden ställer förvaltningens förslag mot Mats Gunnarssons (MP) avslagsyrkande och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Reservationer

Mats Gunnarsson (MP) reserverar sig mot nämndens beslut med hänvisning till sitt avslagsyrkande.

Beslut

Servicenämnden beslutar

att parkering på parkeringsplatser ägda av Region Örebro län vid Karlskoga lasarett ska vara avgiftsfria för besökare,

att parkering på parkeringsplatser ägda av Region Örebro län vid Karlskoga lasarett ska vara avgiftsfria för anställda inom Region Örebro län, samt

att beslutet gäller från och med 2023-01-01.

Skickas till

Ellinor Sundqvist
Patrik Olsson

Paragrafen är justerad



§ 79 Servicenämndens sammanträdesdatum år 2023

Diarienummer: 22RS8530

Sammanfattning

Förslag redovisas för servicenämndens ordinarie sammanträdestider för år 2023.

Beslutsunderlag

- Föredragning PM servicenämnden 2022-10-12, sammanträdesdatum för servicenämnden 2023

Beslut

Servicenämnden beslutar

att servicenämndens ordinarie sammanträden under år 2023 ska äga rum

torsdag 26 januari,
torsdag 16 februari,
måndag 20 mars,
onsdag 19 april,
onsdag 17 maj,
torsdag 15 juni,
onsdag 6 september,
onsdag 18 oktober,
fredag 17 november,
onsdag 13 december.

Skickas till

Ledamöter i servicenämnden
Ansvarig tjänsteperson

Paragrafen är justerad



§ 80 Anmälning- och meddelandeärenden till servicenämnden 12 oktober 2022

Diarienummer: 21RS12081

Sammanfattning

Anmälningärenden:

22RS4292, Initiering av upphandling av Sveriges kommuner och regioners ramavtal gällande bemanningstjänster

21RS9722, Upphandling av gåvor till medarbetare som arbetat 25 år i Region Örebro län

21RS8155, Tilldelningsbeslut för leverantör av systemförvaltning av webbplats för lokaltrafik

22RS2643, Tilldelningsbeslut för leverantör av gåvor till medarbetare som arbetat 25 år i Region Örebro län (glaskonst, hellinneduk och ljusstake)

20RS10242, Tilldelningsbeslut för leverantör av friskvårdsadministration

22RS4655, PUB-avtal fattade på delegation

21RS8152, Tilldelningsbeslut i upphandling av tryckeritjänster

22RS7424, Avslagsbeslut gällande begäran om allmän handling

Meddelandeärenden:

22RS189-6, Ekonomirapport för Regionservice 2022 maj

22RS189-8, Ekonomirapport för Regionservice 2022 augusti

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnden 2022-10-12, anmälning- och meddelandeärenden

Beslut

Servicenämnden beslutar

att godkänna redovisningen.

Paragrafen är justerad



§ 81 Förvaltningschefens information

Arto Åkerman informerar nämnden om Region Örebro läns och Regionservice ekonomiska läge.

Torbjörn Sjölander presenterar de aktiviteter som pågår i den arbetsgrupp för energieffektiviseringar som startats på Regionservice fastigheter.

Paragrafen är justerad