



ANSLAG/BEVIS Protokoll är justerat.
Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Servicenämnd

Tid 2022-11-09, kl. 09:00-11:00

Plats Konferensrum Eken, Eklundavägen 1

Utses att justera Eric Viduss

Justeringens tid 2022-11-22

Datum för anslags uppsättande 2022-11-23

Datum för anslags nedtagande 2022-12-15

Underskrift
Nathalie Littorin

Förvaringsplats Regionkansliet, Eklundavägen 2, Örebro

Protokollet omfattar §§82-87

Underskrifter

Sekreterare
Nathalie Littorin

Ordförande
Håkan Stålbart

Justerande
Eric Viduss



Tjänstgörande ledamöter

Håkan Stålbart (KD) (ordförande)
Joakim Carlsson (S) (vice ordförande)
Mats Gunnarsson (MP) (2:e vice ordförande)
Ulla Bergström (S)
Urban Jonsson (S)
Bernt Karlsson (S)
Jonas Levin (KD)
Magnus Claesson (C)
Eric Viduss (M)
Greger Persson (SD)
Margareta Carlsson (V)
Lars Malmberg (S) ersätter Niklas Tapper (-)
Geoffrey Lameck (M) ersätter John Hägglöf (M)

Närvarande ersättare

Annette Jansson (S)
Sven-Erik Sahlén (KD)
Elin Gillberg (MP)

Övriga närvarande

Nathalie Littorin, sekreterare
Camilla Almgren, områdeschef administrativ utveckling och service
Heléne Sandberg, administrativ handläggare
Ellinor Sundqvist, avdelningschef fastighetsförvaltning §83
Joacim Bard, fastighetsförvaltare §83
Håkan Ohlsson, avdelningschef fastighetsdrift §84
Peter Svärd, driftansvarig hissar och brandskydd §84
Markus Liljenroth, avdelningschef upphandlingsavdelningen §86
Arto åkerman, ekonomichef §87



Innehållsförteckning

- §82 Protokollsjustering
- §83 BP3 Begäran att få starta byggnation i projektet Universitetssjukhuset i Örebro L-huset återöppnande avdelning 3
- §84 Initiering av upphandling av hisservice
- §85 Anmälning- och meddelandeärenden till serviceämnden den 9 november 2022
- §86 Information från upphandlingsavdelningen
- §87 Förvaltningschefens information



§ 82 Protokollsjustering

Beslut

Serviceenämnden beslutar

att ordföranden och Eric Viduss (M) justerar dagens protokoll med Geoffrey Lameck (M) som ersättare.

Protokollet ska vara justerat senast den 23 november 2022.

Paragrafen är justerad



§ 83 **BP3 Begäran att få starta byggnation i projektet Universitetssjukhuset i Örebro L-huset återöppnande avdelning 3**

Diarienummer: 22RS2614

Sammanfattning

På Universitetssjukhuset i Örebro erbjuds länsinvånarna psykiatrisk behandling i form av öppenvård och heldygnsvård. I L-huset finns avdelning 3 som har totalt 10 fastställda vårdplatser varav fem är allmänpsykiatriska och fem är så kallade akuta vårdplatser. Heldygnsvården erbjuder vård och behandling för en målgrupp av patienter med hög samsjuklighet och komplex livssituation och tar emot patienter från Örebro kommuns socialpsykiatri, område nära vård samt från kriminalvårdsanstalten Kumla och Hinseberg. Idag är avdelningen stängd och omfattande åtgärder krävs för att kunna återöppnas, bland annat installation av sprinkler och säkerhetsåtgärder samt att det i patientrum och gemensamma genomförs arbete med att förbättras akustik och vårdmiljö.

Projektet stämmer väl överens med område psykiatris verksamhetsplan 2022 där fokus bland annat ligger på:

- 1) Säker vård (säkra och ändamålsenliga lokaler)
- 2) Nära och tillgänglig vård (öka antalet öppna vårdplatser) samt
- 3) Attraktiv arbetsgivare (ha en attraktiv och säker arbetsmiljö inom psykiatrin inklusive gott systematiskt arbetsmiljöarbete).

I alla dessa fokusområden är lokalfrågan är högst aktuell.

Under 2018-2019 gjordes en liknande ombyggnation för avdelning 5. L-huset på Universitetssjukhuset Örebro är en av de äldsta byggnaderna på området. Detta medför svårigheter i att skapa moderna vårdlokaler, men med denna ombyggnation nås kraven på en modern vård för länsinvånarna. Byggnationen sker i två steg genom att färdigställa en halva i taget på avdelningen, vilket medför att man relativt fort kan ta emot vårdkrävande patienter.

Syftet med projektet är att återöppna avdelning 3 till en moderniserad avdelning som kan erbjuda länsinvånarna adekvat och professionell psykiatrisk omvårdnad och genom detta avlasta trycket på vårdplatser både inom den psykiatriska vården som i den somatiska vården.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM Servicenämnden 2022-11-09, BP3 begäran att få starta byggnation, USÖ L-huset återöppnande avdelning 3
- Beställning projekteringsarbete el och tele för åtgärder innan återöppning, avdelning 3 L-hus, Universitetssjukhuset Örebro



Beslut

Servicenämnden beslutar

att godkänna begäran att få starta byggnation i projektet Återöppnande av avdelning 3 i L-huset Universitetssjukhuset i Örebro samt

att överföra investeringsmedel till detta projekt från följande projekt inom hälso- och sjukvårdsnämndens budget

Omstrukturering Neonatal: 6,7 miljoner kronor

Borttagning rökrum: 1,1 miljoner kronor

Kiosk H-huset: 1,5 miljoner kronor

Verksamhetsanpassningar teknik och miljö 1,7 miljoner kronor

Skickas till

Fysiska vårdmiljöer, Hälso- och sjukvårdsförvaltningen

Ellinor Sundqvist, Regionservice fastigheter

Paragrafen är justerad



§ 84 Initiering av upphandling av hisservice

Diarienummer: 22RS8084

Sammanfattning

Region Örebro län har en extern leverantör för service av hissar. Nuvarande avtal löper ut 2022-12-31 och en ny upphandling måste därför genomföras.

Upphandlingen avser ett fullserviceavtal där antagen leverantör tar ansvar för service, resor, traktamente, reparationer, felavhjälpning och utbyte av delar. Vidare ingår att biträda vid årlig hissbesiktning, jourtjänst, rapportering av felstatistik med mera. Avtalet gäller Region Örebro läns samtliga hissar över hela länet.

Beräknad avtalstid uppgår till totalt fyra (4) år fördelat enligt följande 2+1+1. Avtalsvärdet uppgår till 11 200 000 kronor fördelat på 2 800 000 kronor per år varav 2 000 000 kronor avser interna tjänster och besiktningar fördelat på 500 000 kronor per år.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM Servicenämnden, 2022-11-09, Initiering av upphandling av hisservice
- Servicenämnden 2022-11-09, Bilaga, Initiering av upphandlingsuppdrag

Beslut

Servicenämnden beslutar

att initiera upphandling för service av hissar.

Skickas till

Regionservice fastigheter Håkan Ohlsson
Upphandlingsavdelningen

Paragrafen är justerad



§ 85 Anmälning- och meddelandeärenden till servicenämnden den 9 november 2022

Diarienummer: 21RS12081

Sammanfattning

Meddelandeärenden:

22RS189-9, Servicenämnden Periodrapport ekonomi september 2022

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnden 2022-11-09, anmälning- och meddelandeärenden

Beslut

Servicenämnden beslutar

att godkänna redovisningen.

Paragrafen är justerad



§ 86 Information från upphandlingsavdelningen

Markus Liljenroth presenterar förslaget på omorganisation av upphandlingsavdelningen. Målet med organisationsförändringen är att Region Örebro läns upphandlingsavdelning ska ha goda förutsättningar att utveckla och implementera en mer värdeskapande upphandlingsverksamhet som i ännu högre grad aktivt kan bidra till Region Örebro läns övergripande mål och strategier. Förslaget är framtaget med stöd av resultat från medarbetarenkäter, rapporten från upphandlingsmyndigheten och skrifter som beskriver hur inköpsverksamheter organiseras på bästa möjliga sätt samt krav från kunder och leverantörer. Upphandling och inköp ska integreras med kärnverksamheten. Markus visar processen för omorganisationen och arbetet framåt.

Paragrafen är justerad



§ 87 Förvaltningschefens information

Camilla Almgren informerar om aktuellt från Regionservice. Det finns ett förslag på omorganisering av förvaltningen. På serviceämndens sammanträde i december kommer mer information att delges.

Arto Åkerman presenterar det ekonomiska resultat per oktober 2022. Prognosen visar ett överskott på cirka 23 miljoner kronor. Verksamheterna för kost, parkering och fastighet visar ett underskott.

Paragrafen är justerad