

Sammanträde med:

Servicenämnd

Sammanträdesdatum: 2024-06-17

Tid: kl. 09:00-12:00

Plats: Konferensrum Muraren, Skebäcks vårdcentral, Wadköpingsvägen 36, Örebro

Gruppmöten kl. 8.30-9.00

(S), (C), (KD) i konferensrummet Muraren

(SD), (L), (M) i konferensrummet Mössmakaren

Meddela förhinder snarast möjligt till nämndsekreteraren.
Du som är ersättare meddelar om du kommer att närvara.

Tänk på våra allergiker och undvik starka dofter.

Ledamöter kallas

Carina Oskarsson (S), ordförande
Lars-Göran Zetterlund (C), vice
ordförande Greger Persson (SD), 2:e vice
ordförande Urban Jonsson (S)
Zaki Habib (S)
Torbjörn Olsson (KD)
Sven-Erik Sahlén (KD)
Patrik Swens (C)
Eric Viduss (M)
Ulf Södersten (M)
Jan Murman (SD)
Henrik Johansson (L)
Tore Mellberg (V)

Ersättare underrättas

Marie Montin (S)
Peter Björk (S)
Frida Ahnér (S)
Patrik Kretschmann (KD)
Susanne Swanston Kurtson
(C) Gunnar Jaxell Karlsson
(M) Caroline Carlvier (M)
Peter Reinholdsson (SD)
Annelie Svingdal (SD)



1. Protokollsjustering

Tid: 09:00

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar

att ordföranden och Ulf Södersten (M) justerar dagen protokoll med Jan Murman (SD) som ersättare.

Protokollet ska vara justerat senast den 1 juli 2024.

2. Besvarande av motion från Jessica Carlqvist (V) med flera om solceller på regionens alla byggnader och skärpta energimål

Diarienummer: 23RS12983

Föredragande: Ylva Magnusson

Tid: 09:05

Förslag till beslut

Servicenämnden föreslår regionstyrelsen föreslå regionfullmäktige besluta

att motionen förklaras besvarad med hänvisning till det kommande arbetet med revidering av Region Örebro läns program för Hållbar utveckling.

Sammanfattning

Den 18 december 2023 inkom Vänsterpartiet med en motion till regionfullmäktige. I motionen föreslås att fullmäktige beslutar om skärpta energimål.

Servicenämnden håller med motionärerna om att frågeställningar kring energi är viktiga och att det är något som Region Örebro län behöver arbeta kontinuerligt med.

Ett arbete med framtagande/revidering av program för Hållbar utveckling för perioden efter 2025 kommer att påbörjas under 2024. I samband med detta arbete kommer en genomgång av samtliga mål och indikatorer göras för att se över om ambitionsnivån ska höjas, om indikatorer ska formuleras om eller om de helt ska tas bort. Nya indikatorer kan komma att läggas till så att målen och indikatorerna blir relevanta och rimliga och med lämpliga ambitionsnivåer för nästkommande period. Erfarenheter från Region Örebro läns installation av solex-anläggningar och arbete med energieffektivisering kommer därmed att beaktas. Revideringen av programmet sker inom det ordinarie arbetet och därtill tillhörande politiska ärendeprocess.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnden 2024-06-17 Besvarande av motion om solceller på alla regionens byggnader och skärpta energimål
- Svar på motion om solceller på alla regionens byggnader och skärpta energimål



- Motion - Solceller på alla regionens byggnader och skärpta energimål

3. Fastställande av reviderade informationshanteringsplaner för Kommuninvest

Diarienummer: 24RS4776

Föredragande: Petra Brodén

Tid: 09:15

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar

att fastställa reviderad informationshanteringsplan för Kommuninvest ekonomisk förening,

att fastställa reviderad informationshanteringsplan för Kommuninvest fastighetsbolag AB samt

att fastställa reviderad informationshanteringsplan för Kommuninvest i Sverige AB.

Sammanfattning

Region Örebro län är sedan år 2020 arkivmyndighet för Kommuninvest. Kommuninvests informationshanteringsplaner ska därmed fastställas av servicenämnden som är Region Örebro läns arkivmyndighet. Informationshanteringsplanerna styr verksamhetens bevarande och gallring av allmänna handlingar. Dessa planer har nu reviderats med tillägg och förtydliganden.

Följande planer är föremål för revidering:

- Informationshanteringsplan för Kommuninvest ekonomisk förening
- Informationshanteringsplan för Kommuninvest fastighets AB
- Informationshanteringsplan för Kommuninvest i Sverige AB

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnden 2024-06-17 Revidering av informationshanteringsplaner för Kommuninvest
- Informationshanteringsplan Kommuninvest ekonomisk förening
- Informationshanteringsplan för Kommuninvest Fastighetsbolag AB
- Informationshanteringsplan Kommuninvest i Sverige AB

4. Fastställande av reviderad informationshanteringsplan för fastighetshandlingar

Diarienummer: 24RS4775

Föredragande: Petra Brodén

Tid: 09:20



Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar

att fastställa föreslagna revideringar i Region Örebro läns informationshanteringsplan för fastighetshandlingar.

Sammanfattning

Region Örebro läns informationshanteringsplaner ska fastställas av servicenämnden som är Region Örebro läns arkivmyndighet. Informations-hanteringsplanerna styr verksamhetens bevarande och gallring av allmänna handlingar.

Informationshanteringsplanen för fastighetshandlingar har nu reviderats av Område Fastigheter i samverkan med Regionarkivet.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnden 2024-06-17 Fastställande av reviderad informationshanteringsplan för Region Örebro län - fastighetshandlingar
- Informationshanteringsplan fastighetshandlingar

5. Anmälning- och meddelandeärenden

Föredragande:

Tid: 09:25

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar

att godkänna redovisningen.

Sammanfattning

Anmälan av delegationsbeslut:

1. Förvaltningschefen för Regionservice har fattat följande beslut:

- tecknat avtal om överlåtelse av utrangerad konstinnehav inom Region Örebro län till Örebro läns museum, 24RS1444
- beslutat att bevilja medel för IT investeringar och övriga investeringar inom budgetram, 24RS652-4.

2. Områdeschefen för Område fastigheter har fattat följande beslut:

- uppsägning av hyresavtal mellan Region Örebro län och Fastigheter i Linde AB avseende lokal vid Banvägen 24, Lindesberg, 24RS893
- undertecknat nyttjanderättsavtal mellan Region Örebro län och Castellum City Förvaltning AB avseende motionsanläggning i nya Regionhuset, Klostergatan 23 Örebro, 24RS1207
- beställt tillfällig anslutning av elanläggning vid Engelbrektsgatan 3 Örebro för ombyggnation av lokal för Örebro läns museum, anslutningsavgift, 17RS2326-25
- uppsägning av hyresavtal för avflyttning avseende lokal vid Baggängsvägen 16 Karlskoga, 24RS2347-1
- uppsägning av hyresavtal för avflyttning avseende lokaler vid Drottninggatan 38 Örebro (psykologer & MPO unga), 24RS2770



- uppsägning av hyresavtal för avflyttning avseende lokal vid Näbbtorgsgatan 2, Örebro (ungdomsmottagning), 24RS2771
- undertecknat hyresavtal avseende förråd i nya Regionhuset, Klostersgatan 23 Örebro, 24RS2935-1
- undertecknat bekräftelse på uppsägning av hyresavtal avseende lokaler i fastigheten Olaus Petri 3:119 i Örebro kommun med adress Grenadjärgatan, 24RS3297-1
- undertecknat hyresavtal för fastighet Hissmontören 1 vid Klerkgatan 16 Örebro, 24RS2328-1
- beställning installation av ny nätstation samt billaddare Lindesberg lasarett, 23RS655-20
- beställning installation ställverk O-huset Universitetssjukhuset Örebro, 23RS10711-2
- beställning installation frys fertilitetsenheten, B-huset Universitetssjukhuset Örebro, 22RS5120-19
- beställning ångförsörjning till steril, kök och legionellaprevention vid Universitetssjukhuset Örebro, 19RS7556-9
- beställning ventilationsentreprenad för utbyte av fläktar och ventilation, B-huset Universitetssjukhuset, 22RS11642-3
- beställning styr och övervakningsentreprenad för utbyte av fläktar och ventilation B-huset Universitetssjukhuset, 22RS11642-2
- beställning entreprenad mellanspänningsverk, 23RS6212-3.

Meddelandeärenden:

Inga meddelandeärenden har anmälts.

Beslutsunderlag

- Utrangerad konst till Örebro läns museum
- IT och övriga investeringar servicenämnden 2024
- Bekräftelse på uppsägning av hyresavtal nr 4643-1, Banvägen 24, Lindesberg
- Nyttjanderättsavtal mellan Region Örebro län och Castellum City Förvaltning AB avseende motionsanläggning, fastighet Tullen 8, Klostersgatan 23, Örebro
- Beställning avseende tillfällig anslutning av elanläggning vid Engelbrektsgränd 3 Örebro för ombyggnation av lokal för Örebro läns museum
- Uppsägning av hyresavtal
- Bekräftelse på uppsägning av hyresavtal Drottninggatan 38, Örebro
- Bekräftelse på uppsägning av hyresavtal Drottninggatan 38, Örebro
- Bekräftelse på uppsägning av hyresavtal Näbbtorgsgatan 2, Örebro
- Undertecknat hyresavtal avseende förråd i källarplan
- Bekräftelse på uppsägning av hyresavtal för Olaus Petri 3:119, Örebro kommun
- Undertecknat hyresavtal för fastighet Hissmontören 1 vid Klerkgatan 16, Örebro
- Beställning installation av ny nätstation samt billaddare för laddstolpar, länet
- Beställning elarbeten för byte av lågspänningsställverk, O-huset, Universitetssjukhuset Örebro
- Beställning VS-installation samt gas för utökning kvävefrysar vid fertilitetsenheten, B-huset, Universitetssjukhuset Örebro
- Beställning totalentreprenad, fas 2. Alternativ ångförsörjning till steril, kök och legionellaprevention vid Universitetssjukhuset Örebro, arbetsnummer 9523



- Beställning ventilationsentreprenad för utbyte av fläktar och ventilation, B-huset, Universitetssjukhuset, projektnummer 22116
- Beställning styr och övervakningsentreprenad för utbyte av fläktar och ventilation, B-huset, Universitetssjukhuset Örebro
- Beställning elarbeten för ny MSP-fördelning station 27, byte av ställverk vid M-huset, Universitetssjukhuset Örebro

6. Omförning av investeringsbudget från IT-investeringar till övriga investeringar

Diarienummer: 24RS4055

Föredragande: Lisa Persson

Tid: 09:35

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar

att omföra 2,9 miljoner kronor i investeringsbudgeten för 2024 från IT investeringar till övriga investeringar.

Sammanfattning

Beslutade investeringsmedel för IT investeringar 2024 avseende teknik konferensrum till Regionhuset uppgår till 5 miljoner kronor. Förslaget till beslut är att omfördela 1,5 miljoner kronor från IT investeringar till övriga investeringar eftersom investeringar avseende konferensinredning till nämndrum, incheckningsdiskar samt studios inte ska ägas och hyras ut av område IT utan ska höra till område Fastigheter.

Beslutade investeringsmedel för IT investeringar 2024 avseende datorer och datatillbehör till Regionhuset uppgår till 5,4 miljoner kronor. Förslaget till beslut är att flytta 1,4 miljoner kronor från IT investeringar till övriga investeringar eftersom investeringen av GOBright skrivbord inte ska ägas och hyras ut av område IT utan ska höra till område Fastigheter.

En överflyttning av budgetmedel innebär att investeringarna bokförs på område Fastigheter i stället för område IT. Avskrivningskostnaderna belastar område Fastigheter som i sin tur debiterar hyresgästerna med motsvarande belopp.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnden 2024-06-17 Omförning av investeringsbudget från IT-investeringar till övriga investeringar

7. Periodrapport servicenämnden april 2024

Diarienummer: 24RS2650

Föredragande: Lisa Persson

Tid: 09:40



Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar

att godkänna periodrapporten för servicenämnden per april 2024.

Sammanfattning

Förvaltningschefen har sänt ut periodrapport för april 2024 vilken föredras på nämnden. Av den framgår i huvudsak att servicenämnden redovisar en positiv budgetavvikelse per april med 1,8 miljoner kronor. Prognosen för helåret är dock negativ och uppgår till -37,9 miljoner kronor till följd av att område IT och område försörjning beräknas gå med stora underskott. Periodrapporten sammanfattar även status på arbetet med den ekonomiska handlingsplanen. Ekonomisk uppnådd effekt hittills uppgår till 14,4 miljoner kronor i besparingar.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnden 2024-06-17 Periodrapport servicenämnden april 2024
- Periodrapport april servicenämnden

8. Initiering av upphandling, ombyggnation av Örebro läns museum

Diarienummer: 24RS4690

Föredragande: Karl Rundblom

Tid: 09:50

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar

att godkänna begäran att initiera upphandling för ombyggnation av Örebro läns museum.

Sammanfattning

Denna initiering innebär byte av entreprenör efter slutförd planering och projektering, på grund av att förutsättningar för genomförande inte föreligger med nuvarande entreprenör. Projektet är tidigare beskrivet i bifogad föredragningspromemoria daterad 2022-01-18.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnden 2024-06-17 Initiering av upphandling ombyggnation av Örebro läns museum
- Bilaga FöredragningsPM servicenämnden 2022-01-18 Initiering av upphandling ombyggnationen av Örebro läns Museum
- Bilaga Protokoll RF 2023-06-21
- Initiering av upphandling entreprenad för återstående arbeten vid om- och tillbyggnad av Örebro läns museum



9. Förvaltningschefens information

Föredragande: Mehmed Hasanbegovic

Tid: 10:00

10. Information och rundvandring på Skebäcks vårdcentral

Föredragande:

Tid: 10:15