



ANSLAG/BEVIS Protokoll är justerat.
Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Servicenämnd

Tid 2024-09-06, kl. 09:00-12:12

Plats Konferensrum Linden, Eklundavägen 1

Utses att justera Jan Murman

Justeringens tid 2024-09-16

Datum för anslags uppsättande 2024-09-16

Datum för anslags nedtagande 2024-10-08

Underskrift
Yvonne Nilsson Hirsch

Förvaringsplats Regionkansliet, Eklundavägen 2, Örebro

Protokollet omfattar §§43-53

Underskrifter

Sekreterare
Yvonne Nilsson Hirsch

Ordförande
Carina Oskarsson

Justerande
Jan Murman



Tjänstgörande ledamöter

Carina Oskarsson (S) (ordförande)

Lars-Göran Zetterlund (C) (vice ordförande)

Urban Jonsson (S)

Zaki Habib (S)

Sven-Erik Sahlén (KD)

Patrik Swens (C)

Eric Viduss (M)

Jan Murman (SD)

Tore Mellberg (V)

Patrik Kretschmann (KD) ersätter Torbjörn Olsson (KD)

Gunnar Jaxell Karlsson (M) ersätter Ulf Södersten (M)

Caroline Carlvier (M) ersätter Henrik Johansson (L)

Peter Reinholdsson (SD) ersätter Greger Persson (SD) (2:e vice ordförande)

Närvarande ersättare

Marie Montin (S)

Frida Ahnér (S)

Alessandro Lindskog (SD)

Övriga närvarande

Mehmed Hasanbegovic, förvaltningschef

Yvonne Nilsson Hirsch, sekreterare

Heléne Sandberg, administrativ handläggare

Jonas Malefelt, gruppchef IT-arbetsplats §44

Tarja Rähä, projektledare fastighetsdrift §45

Arto Åkerman, områdeschef/Fastighetschef §51

Isabelle Grahn-Eriksson, avdelningschef Måltidsservice §46

Emma Engdahl, upphandlare §46

Love Ivraeus, upphandlingsjurist §§47-49

Karl Rundblom, projektledare Byggprojekt §47

Heléna Luthman, ekonom §50

Lisa Bergentz, ekonomief §50

Olof Ekstrand, avdelningschef Fastigheter Teknik §51

Jan Odelberg-Johnson, energicontroller §51

Olof Schnurer, fastighetsförvaltare §53

Fredrik Ahlse Svensson, projektledare Bygg §53

Fredrik Vadsten, projektledare Bygg §53



Innehållsförteckning

- §43 Protokollsjustering
- §44 Initiering av upphandling gällande IT-produkter för Region Örebro län
- §45 Initiering av upphandling av nytt fastighetssystem för Region Örebro län
- §46 Initiering upphandling av extern part till outsourcing av lunchrestauranger på Universitetssjukhuset Örebro
- §47 Tilldelningsbeslut för upphandling av Entreprenad för återstående arbeten vid om- och tillbyggnad av Örebro Läns museum
- §48 Svar på motion från Sebastian Cehlin (M) och Eric Viduss (M) om upplåtelse av platser för food trucks vid länets sjukhus
- §49 Svar på motion från Jessica Carlqvist (V) med fler om uppföljning av upphandlade avtal
- §50 Servicenämndens delårsrapport per 31 juli 2024 och uppföljning av handlingsplan för ekonomi i balans
- §51 Second opinion avseende investering för produktion av fjärrkyla och redundans vid Universitetssjukhuset Örebro
- §52 Anmälning- och meddelandeärenden
- §53 Förvaltningschefens information



§ 43 Protokollsjustering

Beslut

Servicenämnden beslutar

att ordföranden och Jan Murman (SD) justerar dagen protokoll med Eric Viduss (M) som ersättare.

Protokollet ska vara justerat senast den 20 september 2024.

Paragrafen är justerad



§ 44 Initiering av upphandling gällande IT-produkter för Region Örebro län

Diarienummer: 24RS4951

Sammanfattning

Nuvarande avtal löper ut 2025-02-28 och en ny upphandling behöver initieras för att säkra upp en leverantör gällande hårdvara över den kommande fyraårsperioden.

Det totala värdet på avtalet beräknas till cirka 232 miljoner kronor, fördelat på cirka 190 miljoner kronor i investeringar avseende IT-produkter samt 42 miljoner kronor i driftskostnader avseende övriga IT-relaterade produkter, även kallad kringutrustning. Det ökade värdet gentemot nuvarande avtal beror på en konsolidering av nuvarande tre avtal samt inflation och en försvagad krona.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnden 2024-09-06 Initiering av upphandling gällande IT-produkter för Region Örebro län
- Initierings blankett

Anteckning

I samband med ärendets behandling föredrar Jonas Malefelt beslutsunderlaget.

Beslut

Servicenämnden beslutar

att initiera upphandling gällande IT-produkter för Region Örebro län.

Skickas till

Andreas Tärnqvist, Avdelning Upphandling
Jonas Malefelt, Regionservice IT

Paragrafen är justerad



§ 45 Initiering av upphandling av nytt fastighetssystem för Region Örebro län

Diarienummer: 23RS239

Sammanfattning

Region Örebro län använder idag ett fastighetssystem för att hantera ärenden gällande fastigheter, vilka inkluderar fastighetsförvaltning, dokumenthantering, hyreskontrakt, ärenden i form av felanmälningar och beställningar, planering av skötsel och underhåll samt hyresdebiteringar. Kostnaden för nuvarande system är cirka 600 000 kr per år och systemet bedöms vara föråldrat.

Nuvarande systemleverantör kommer att avveckla det befintliga systemet 2025-12-31. Därav behöver en ny upphandling av fastighetssystem initieras. Servicenämnden tog 2023 beslut om ett nytt fastighetssystem men här missades att lägga in optionsåren i beräkningen. Idag finns beslut på 10 år med ett uppskattat värde om 15 miljoner kronor. Ett fastighetssystem behöver finnas och vara stabilt över en lång period.

Omfattningen av avtalet beräknas till 8 år med möjlighet till förlängning med 4+4 år. Avtalsvärdet beräknas uppgå till 15-20 miljoner kronor för hela avtalsperioden (16 år).

Avtalsstart uppskattas till november 2024.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnden 2024-09-06 Initiering av upphandling av nytt fastighetssystem för Region Örebro län
- Initieringsblankett upphandling av fastighetssystem

Anteckning

I samband med ärendets behandling föredrar Tarja Räihä beslutsunderlaget.

Beslut

Servicenämnden beslutar

att initiera upphandling av nytt fastighetssystem för Region Örebro län.

Skickas till

Arto Åkerman
Tarja Räihä
Elin Remmegård



Region Örebro län

Servicenämnd

Paragrafen är justerad

Protokoll

Sammanträdesdatum
2024-09-06



§ 46 Initiering upphandling av extern part till outsourcing av lunchrestauranger på Universitetssjukhuset Örebro

Diarienummer: 24RS5630

Sammanfattning

Region Örebro län avser att under 2025 genomföra en upphandling avseende drift av restaurangverksamhet för Universitetssjukhuset i Örebro (USÖ) där stort fokus kommer att ligga kring att tillsammans med leverantören skapa en trevlig och självklar mötesplats med ett väl genomtänkt utbud av luncher där husmanskost prioriteras, för både vår personal och besökare. I uppdraget är det även tänkt att konferenser till verksamheter inom Region Örebro län ska ingå. Inom upphandlingens omfattning ingår ej tillagning av kost till ineliggande patienter.

Upphandlingen kommer att genomföras i enlighet med LUK – Lag (2016:1147) om upphandling av koncessioner.

Beräknad avtalsstart är 2025-09-01 och avtalsperiod 2025-09-01 – 2027-08-31 med option om ytterligare tre (3) år fördelat på 1 år+1 år+1 år.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnden 2024-09-06 Initiering av upphandling av extern part för drift av lunchrestauranger på USÖ
- Initiering Outsourcing Lunchrestauranger USÖ

Anteckning

I samband med ärendets behandling föredrar Isabelle Grahn-Eriksson och Emma Engdahl beslutsunderlaget.

Beslut

Servicenämnden beslutar

att initiera upphandling av extern part för drift av restauranger i F-huset samt B-huset (Matkällaren) på USÖ.

Skickas till

Upphandlingsavdelningen
Försörjningen måltidsservice
Områdeschef försörjning

Paragrafen är justerad





§ 47 Tilldelningsbeslut för upphandling av Entreprenad för återstående arbeten vid om- och tillbyggnad av Örebro Läns museum

Diarienummer: 24RS4690

Sammanfattning

Denna upphandling innebär byte av entreprenör efter slutförd planering och projektering, på grund av att förutsättningar för genomförande inte föreligger med nuvarande entreprenör. Projektet är tidigare beskrivet i bifogad föredragningspromemoria daterad 2022-01-18.

Beslutsunderlag

- Bilaga FöredragningsPM servicenämnden 2022-01-18 Initiering av upphandling ombyggnationen av Örebro läns Museum
- Bilaga Initieringsblankett, Servicenämnden 2024-06-17

Anteckning

I samband med ärendets behandling föredrar Love Ivraeus och Karl Rundblom beslutsunderlaget.

Beslut

Servicenämnden beslutar

att tilldela RO-Gruppen Örebro AB för att utföra uppdraget avseende Entreprenad för återstående arbeten vid om- och tillbyggnad av Örebro Läns museum, samt

att paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Skickas till

Upphandlingsavdelningen

Paragrafen är justerad



§ 48 Svar på motion från Sebastian Cehlin (M) och Eric Viduss (M) om upplåtelse av platser för food trucks vid länets sjukhus
Diarienummer: 23RS12347

Sammanfattning

En motion har inkommit från Sebastian Cehlin (M) och Eric Viduss (M) till Region Örebro län 2023-11-30 om upplåtelse av platser för food trucks vid länets sjukhus.

För att ha möjlighet att upplåta platser för food trucks finns det ett behov av att beakta nuvarande parkeringslösningar och hur dessa kommer att förändras sett över tid. Då antalet platser varierar under året, och framför allt minskar under vintermånaderna samt i samband med större fastighetsprojekt finns det skäl till viss försiktighet med tillståndgivande för vintermånaderna. Ett alternativ kan vara att placera food trucks på Region Örebro läns mark som finns i anslutning till sjukhusen.

Uppställandet av food trucks bör vara förenat med tillståndsansökan och en kontroll av företaget. Även Region Örebro läns kostpolicy samt livsmedelsstrategi kan användas som underlag för kravställningen på aktörerna.

Food trucks förväntas ha en viss påverkan på befintliga måltidsverksamheter och livsmedelsservice på sjukhusen. På plussidan finns mer konkurrens och större valmöjligheter för patienterna, på minussidan att befintliga verksamheter konkurreras ut eller att verksamheterna slår ut varandra. En eventuell uppställning bör därmed föregås av dialog med befintliga verksamheter.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnden 2024-09-06 Svar på motion från Sebastian Cehlin (M) och Eric Viduss (M) om upplåtelse av platser för food trucks vid länets sjukhus
- Svar Motion Food truck
- Motion från Sebastian Cehlin (M) och Eric Viduss (M) om att upplåta platser för food trucks vid länets sjukhus

Anteckning

I samband med ärendets behandling föredrar Love Ivraeus beslutsunderlaget.

Beslut

Servicenämnden föreslår regionstyrelsen föreslå regionfullmäktige besluta

att motionen ska bifallas, samt

att servicenämnden får i uppdrag att ta fram regelverk för upplåtelse av food trucks.





§ 49 Svar på motion från Jessica Carlqvist (V) med fler om uppföljning av upphandlade avtal

Diarienummer: 24RS1062

Sammanfattning

En motion har inkommit från Jessica Carlqvist (V), Katja Ollila (V), Malin von Wachenfeldt (V), Rolf Östman (V), Marie Krantz (V) och Margareta Carlsson (V) till Region Örebro län 2024-01-30 om uppföljning av upphandlade avtal.

Det finns idag ett robust regelverk som har en stor inverkan på hur Region Örebro län genomför sina inköp. Det innebär lagkrav på att kontrollera och utesluta anbudsgivare som är dömda för såväl grov brottslighet som olika välfärdsbrott.

Region Örebro län arbetar även med egna verktyg för att säkerställa att avtalade leverantörer upprätthåller sina skatte- och arbetsrättsliga förpliktelser. Arbetet sker förebyggande i form av en risk klassificering av kommande upphandlingar, viteskrav och tillämpningen av en gemensam uppförandekod och eskaleringstrappa, vilken har sitt ursprung i ledningsnätverket för regionernas upphandling. Arbetet sker också genom uppföljning och kontroll av kontrakterade leverantörer, vanligen genom stickprovskontroller där man går igenom statistikfiler och fakturor för att upptäcka avvikelser. Besök på plats hos leverantörerna sker i princip uteslutande i gemensamma samarbetsformer som exempelvis Nationella kansliet.

En god avtalsuppföljning kan vara både effektiv och kostnadsbesparande. Det kräver dock att arbetet prioriteras i form av att rätt resurser och kompetens tillsätts. Därtill inväntas utfallet av en statlig utredning om att införa en samordnad registerkontroll genom Bolagsverket, vilket förutom att spara in resurser även skulle kunna öka möjligheten att upptäcka oegentligheter.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnden 2024-09-06 Svar på motion om uppföljning av upphandlade avtal.
- Svar Motion - Uppföljning av avtal
- Motion - Inga upphandlingar utan uppföljningar

Anteckning

I samband med ärendets behandling föredrar Love Ivraeus beslutsunderlaget.

Beslut

Servicenämnden föreslår regionstyrelsen föreslå regionfullmäktige besluta

att motionen ska anses besvarad.



Skickas till

Regionstyrelsen

Paragrafen är justerad



§ 50 Servicenämndens delårsrapport per 31 juli 2024 och uppföljning av handlingsplan för ekonomi i balans

Diarienummer: 23RS9488

Sammanfattning

Servicenämndens delårsrapport per 2024-07-31 är en uppföljning av servicenämndens verksamhetsplan med budget för 2024, vilken i sin tur utgår från förutsättningar, mål, inriktningar och ambitioner som uttrycks i regionfullmäktiges verksamhetsplan. Redovisning och uppföljning sker också av nämndens uppdrag och internkontrollplan.

Uppföljning av servicenämndens verksamhetsplan med budget 2024 sker vid två tillfällen per år, vid delårsrapporteringen per den 31 juli samt på helår med verksamhetsberättelse.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnden 2024-09-06 Delårsrapport per 31 juli 2024 och uppföljning handlingsplan för ekonomi i balans
- Delårsrapport Servicenämnden 2024
- Bilaga: Upphandlingsrapport Regionservice - jan-juni 2024

Anteckning

I samband med ärendets behandling föredrar Heléna Luthman och Lisa Bergentz beslutsunderlaget.

Yrkanden

Ordföranden yrkar bifall till förvaltningens förslag med följande tilläggsyrkande: att ge förvaltningen i uppdrag att titta på ytterligare åtgärder för att nå en ekonomi i balans.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att servicenämnden bifallit förvaltningens förslag med ordförandens tilläggsyrkande.

Beslut

Servicenämnden beslutar

att godkänna servicenämndens delårsrapport per 2024-07-31,

att uppdra åt förvaltningen att fortsätta jobba med beslutade ekonomiska handlingsplaner för att så långt som möjligt nå en ekonomi i balans samt



att ge förvaltningen i uppdrag att titta på ytterligare åtgärder för att nå en ekonomi i balans.

Skickas till

Regionstyrelsen
Regionkansliet
Lisa Bergentz

Paragrafen är justerad



§ 51 Second opinion avseende investering för produktion av fjärrkyla och redundans vid Universitetssjukhuset Örebro
Diarienummer: 19RS8512

Sammanfattning

Mot bakgrund av uppdrag beslutat av regionfullmäktige i juni 2024 har en granskning av den tekniska lösningen inför genomförandet av projektet investering avseende fjärrkyla och redundans vid Universitetssjukhuset Örebro genomförts. Sammantaget visar granskningen att valt alternativ på bästa sätt omhändertar Universitetssjukhusets nu kända behov av reservkyla och redundans.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM Servicenämnd 2024-09-06 Second opinion avseende investering för produktion av fjärrkyla och redundans vid Universitetssjukhuset Örebro
- Bilaga 1, Second opinion avseende investering för produktion av fjärrkyla och redundans vid Universitetssjukhuset Örebro

Anteckning

I samband med ärendets behandling föredrar Olof Ekstrand, Jan Odelberg-Johnson och Arto Åkerman beslutsunderlaget.

Beslut

Servicenämnden beslutar

att godkänna genomförd second opinion av projektets tekniska lösning, samt

att beviljade investeringsmedel för genomförande av projektet får ianspråktagas.

Skickas till

Regionservice fastigheter, Olof Ekstrand och Jan Odelberg-Johnson

Paragrafen är justerad



§ 52 Anmälning- och meddelandeärenden

Sammanfattning

Anmälan av delegationsbeslut:

1. Förvaltningschefen för Regionservice har fattat följande beslut:

- tilldelningsbeslut leverantör av IT-stöd för beställning- och transportledningssystem, 22RS8838
- tilldelningsbeslut leverantör av Ärendehanteringssystem, 22RS4672
- undertecknat avtal avseende VVS-material, 24RS3300
- undertecknat avtal avseende VVS-material (endast FKU), 24RS3299
- undertecknat avtal avseende storköksutrustning, 24RS4077
- undertecknat avtal med Martin & Servera Restauranghandel AB avseende Livsmedel - Färskt kött och chark, 24RS5640-1
- undertecknat avtal med Cedervall Arkitekter AB avseende Projektering och besiktningsman för storkök, 24RS4078-1
- undertecknat avtal med Byggpartner i Dalarna AB avseende T5, nya lab för intervention och genomlysning i O-huset, 24RS5221
- undertecknat avtal avseende växtskötsel inom Region Örebro län, 24RS2985-1
- undertecknat ramavtal avseende Elmäklartjänst, 24RS5853
- undertecknat ramavtal om serviceuppdrag plåtarbeten, 24RS5623
- uppsägning av avtal lokal, Lokal CV-admin, 20RS2837-3
- uppsägning hyresavtal lägenhet Östra Drottninggatan 10 C Kumla för avflytt, 23RS5630-3
- uppsägning hyresavtal lägenhet Götgatan 1 lgh 1002, Kumla för avflytt, 23RS5624-3
- uppsägning hyresavtal lägenhet Götgatan 1 lgh 1003, Kumla för avflytt, 23RS5627-3
- uppsägning hyresavtal lägenhet Södra Kungsvägen 2A, Kumla för avflytt, 23RS5631-3
- undertecknat hyreskontrakt avseende Skebäcks vårdcentral, hyresvärd Länsgårdens fastigheter, 24RS4180-1
- godkännande av hyresavtal för fastighet Örebro Hållstugan 28, Engelbrektskatan 12-18, 24RS6988-2.

2. Områdeschefen för område Inköp och upphandling har fatta följande beslut:

- tilldelningsbeslut - Upphandling av växtskötsel med Växtlaget Sverige Aktiebolag, 23RS1762
- tilldelningsbeslut inkl avbrytandebeslut avs. färskt bröd, 23RS11198
- tilldelningsbeslut - Färskt kött och charkuterier, 22RS12134.

3. Områdeschefen för område Fastigheter har fattat följande beslut:

- beställt belysningsprojektering för projektering ombyggnation av ställverkt



Karlskoga lasarett, 21RS6112-1

- beställt telearbeten för frys fertiliteten USÖ, 22RS5120-22
- beställt byggnationsarbete för ombyggnation fläktrum vid utbyte aggregat Lindesberg, 22RS4586-16
- beställt rörinstallationer för utbyte aggregat Lindesbergs lasarett, 22RS4586-18
- beställt styrinstallationer för kylmaskiner köket USÖ, 21RS5332-16
- beställt VS-installationer för kylmaskiner köket USÖ, 21RS5332-15
- tecknat överenskommelse om upphörande av hyresavtal, Fabriksgatan 18-22, 22RS12345-2
- tecknat avtal avseende hyra av konstförråd i nya Regionhuset, 24RS5898-1
- undertecknat avtal mellan Region Örebro län och leverantörer avseende konsulttjänster, ställverk Kga lasarett, 23RS8650.

Meddelandeärenden:

1. Protokollsutdrag regionfullmäktige 2024-06-18--19 Anmälan av motion från Jessica Carlqvist (V) med flera om regional bojkott av israeliska produkter, 24RS3899-5

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag regionfullmäktige 2024-06-18--19 §78 RF Anmälan av motion från Jessica Carlqvist (V) med flera om regional bojkott av israeliska produkter
- Motion - Regional bojkott av israeliska produkter

Beslut

Servicenämnden beslutar

att godkänna redovisningen.

Paragrafen är justerad



§ 53 Förvaltningschefens information

Förvaltningschef Mehmed Hasanbegovic har bjudit in Olof Schnurer, Fredrik Ahlse Svensson och Fredrik Vadsten för slutredovisning av följande byggprojekt: USÖ Campus etapp 3 och USÖ IT-huset.

Mehmed Hasanbegovic ger även en kort summering avseende sommarbemanningen samt kring ekonomin i höst. Vidare informerar Mehmed om förslag gällande Staben Digitaliserings fortsatta placering inom organisationen.

Paragrafen är justerad