



ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat.
Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Servicenämnd

Tid 2026-09-03, kl. 09:00-12:00

Plats Sparvhöken, Regionhuset

Utses att justera Jan Murman

Justeringens tid 2026-09-03

Datum för anslags uppsättande 2026-09-04

Datum för anslags nedtagande 2026-09-26

Underskrift
Yvonne Nilsson Hirsch

Förvaringsplats Regionhuset, Klostergatan 23 Örebro

Protokollet omfattar §§47-48

Underskrifter

Sekreterare
Yvonne Nilsson Hirsch

Ordförande
Theres Andersson

Justerande
Jan Murman



Tjänstgörande ledamöter

Theres Andersson (S) (ordförande)
Lars-Göran Zetterlund (C) (vice ordförande)
Zaki Habib (S) §48
Torbjörn Olsson (KD)
Sven-Erik Sahlén (KD)
Patrik Swens (C)
Ulf Södersten (M)
Jan Murman (SD)
Tore Mellberg (V)
Marie Montin (S) ersätter Urban Jonsson (S)
Peter Grönlund (C) §47 ersätter Zaki Habib (S)
Gunnar Jaxell Karlsson (M) §48 ersätter Carl VernerSSon (L)
Caroline Carlvier (M) ersätter Eric Viduss (M)
Alessandro Lindskog (SD) ersätter Greger Persson (SD) (2:e vice ordförande)

Närvarande ersättare

Peter Grönlund (C) §48

Övriga närvarande

Yvonne Nilsson Hirsch, sekreterare
Mehmed Hasanbegovic, förvaltningschef Regionservice
Heléne Sandberg, administrativ handläggare
Fredrik Zeitelberg, verksamhetsutvecklare
Andreas Tärnqvist, områdeschef Inköp och upphandling
Jeanette Andersson, upphandlare
Cecilia Svedin, avdelningschef Byggprojekt



Innehållsförteckning

- §47 Tilldelningsbeslut ramavtal entreprenad
- §48 Tilldelningsbeslut ramavtal tekniska konsulter



§ 47 Tilldelningsbeslut ramavtal entreprenad

Diarienummer: 25RS2259

Sammanfattning

Region Örebro län upphandlar bygg- och installationstjänster genom ramavtal inom olika fackområden. Dessa avtal nyttjas vid såväl lokalanpassningar som vid löpande fastighetsunderhåll för projekt med en total projektbudget mindre än 30 miljoner kronor.

Avtal tecknas om möjligt med 3 leverantörer inom varje fackområde och geografiskt område som rangordnas 1-3.

Avtalsperiod 2026-12-01 – 2027-11-30, med möjlig förlängning ett (1) år + ett (1) år + ett (1) år.

Fackområden:

Bygg (BE)

Mark (ME)

Rör (VSE)

Sprinkler (SPE)

Ventilation (VE) Styr (SÖE)

Styr och övervakning

El (EE)

El-kraft (EKE)

Tele (TEE)

Geografiskt avtalsområde

Grupp A Sjukhus

1A) Universitetssjukhuset Örebro (USÖ)

2A) Lindesbergs lasarett

3A) Karlskoga lasarett

Grupp B Övriga fastigheter

1B) Fastigheter inom Askersund, Kumla, Lekeberg, Hallsberg och Örebro kommun

Anteckning

I samband med ärendets behandling föredrar Jeanette Andersson och Cecilia Svedin beslutsunderlaget.



Beslut

Servicenämnden beslutar

att antaga nedanstående leverantörer, som rangordnad leverantör inom respektive fackområde och geografiskt område.

Bygg

Område 1A

- 1:a 5565319984, Byggpartner i Dalarna AB
- 2:a 5568727555, Byggnor Närke AB
- 3:a 5569030959, Boman & Svahn Bygg & Entreprenad AB

Område 2

- 1:a 5568727555, Byggnor Närke AB
- 2:a 5569030959, Boman & Svahn Bygg & Entreprenad AB
- 3:a 5568635303, OBK Sverige AB

Område 3

- 1:a 5568727555, Byggnor Närke AB
- 2:a 5569030959, Boman & Svahn Bygg & Entreprenad AB
- 3:a 5568635303, OBK Sverige AB

Område 1B

- 1:a 5568727555, Byggnor Närke AB
- 2:a 5564434644, LJ ByggTeam AB, 2:a 1B
- 3:a 5569030959, Boman & Svahn Bygg & Entreprenad AB

Område förnyad konkurrensutsättning

- 5569030959, Boman & Svahn Bygg & Entreprenad AB
- 5568727555, Byggnor Närke AB
- 5565319984, Byggpartner i Dalarna AB
- 5564830957, HMB Construction AB
- 5568635303, OBK Sverige AB
- 5560663675, Peab Byggservice AB

El

Område 1A

- 1:a 5565597381, Falklöfs el AB
- 2:a 5560134628, Assemblin El AB
- 3:a 5567555015, Stigebäcks Elektriska AB

Område 2

- 1:a 5565597381, Falklöfs el AB



Serviceämnd

Sammanträdesdatum
2026-09-03

2:a 5560134628, Assemblin El AB
3:a 5564363595, Granitor Electro Aktiebolag

Område 3

1:a 5565597381, Falklöfs el AB
2:a 5564363595, Granitor Electro Aktiebolag
3:a 5563613586, Elprofilen i Örebro AB

Område 1B

1:a 5565597381, Falklöfs el AB
2:a 5564363595, Granitor Electro Aktiebolag
3:a 5560134628, Assemblin El AB

Område förnyad konkurrensutsättning

5560134628, Assemblin El AB
5563613586, Elprofilen i Örebro AB
5565597381, Falklöfs el AB
5564363595, Granitor Electro Aktiebolag
5567555015, Stigebäcks Elektriska AB

Elkraft

Område 1A

1:a 5560134628, Assemblin El AB
2:a 5564690732, Eitech Electro AB

Område 2

1:a 5560134628, Assemblin El AB
2:a 5564690732, Eitech Electro AB

Område 3

1:a 5564690732, Eitech Electro AB

Område 1B

1:a 5564690732, Eitech Electro AB

Område förnyad konkurrensutsättning

5560134628, Assemblin El AB
5564690732, Eitech Electro AB

Mark



Område 1A

1:a 5568635303, OBK Sverige AB

2:a 5590714878, Karlssons Schakt & Anläggning AB

Område 2

1:a 5568635303, OBK Sverige AB

2:a 5590714878, Karlssons Schakt & Anläggning AB

Område 3

1:a 5568635303, OBK Sverige AB

2:a 5590714878, Karlssons Schakt & Anläggning AB

Område 1B

1:a 5569038663, Schakt i Jkpg AB

2:a 5590847975, VANAB AB

3:a 5568635303, OBK Sverige AB

Område förnyad konkurrensutsättning

5590714878, Karlssons Schakt & Anläggning AB

5568635303, OBK Sverige AB

5560339086, Skanska Sverige AB

Rör

Område 1A, 2, 3, 1B

1:a 5560271065, Radiator VVS AB

2:a 5591058556, VVS Profilen i Örebro AB

3:a 5560536194, Assemblin VS AB

Område förnyad konkurrensutsättning

5560536194, Assemblin VS AB

5560271065, Radiator VVS AB

5591058556, VVS Profilen i Örebro AB

Styr

Område 1A

1:a 5560134628, Assemblin El AB

2:a 5564363595, Granitor Electro Aktiebolag

Område 2

1:a 5564363595, Granitor Electro Aktiebolag



Serviceämnd

Sammanträdesdatum
2026-09-03

Område 3

1:a 5560134628, Assemblin El AB

2:a 5564363595, Granitor Electro Aktiebolag

Område 1B

1:a 5564363595, Granitor Electro Aktiebolag

Område förnyad konkurrensutsättning

5560134628, Assemblin El AB

5564363595, Granitor Electro Aktiebolag

Tele

Område 1A, 2, 3, 1B

1:a 5564363595, Granitor Electro Aktiebolag

Område förnyad konkurrensutsättning

5564363595, Granitor Electro Aktiebolag

Ventilation

Område 1A, 2, 3

1:a 5569088783, VentPartner i Närke AB

Område 1B

1:a 5569088783, VentPartner i Närke AB

2:a 5591458244, Airteam Sweden AB

Område förnyad konkurrensutsättning

5561974188, Bravida Sverige AB

5569088783, VentPartner i Närke AB

att paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Skickas till

Regionservice fastigheter, Cecilia Svedin

Paragrafen är justerad





§ 48 Tilldelningsbeslut ramavtal tekniska konsulter

Diarienummer: 26RS5636

Sammanfattning

Region Örebro län upphandlar tekniska konsulttjänster genom ramavtal inom fackområde el- och teleprojektör, hissprojektör, sprinklerprojektör, styr- och reglerprojektör samt VVS-projektör.

Avtal tecknas om möjligt med 3 konsulter inom varje fackområde som rangordnas 1-3.

Dessa avtal nyttjas vid såväl lokalanpassningar som vid löpande fastighetsunderhåll vid projekt med en total projektvolym mindre än 500 miljoner kronor.

Avtalsperiod 2026-10-01 – 2028-03-31, med möjlig förlängning ett (1) år + ett (1) år.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnd 2026-09-03 Tilldelningsbeslut ramavtal tekniska konsulter

Anteckning

I samband med ärendets behandling föredrar Jeanette Andersson och Cecilia Svedin beslutsunderlaget.

Beslut

Servicenämnden beslutar

att antaga nedanstående leverantörer, som rangordnad leverantör inom respektive fackområde.

Inom fackområde el- och teleprojektör

5591135958, Projektteknik i Östergötland AB som rangordnad leverantör nummer 1

5564053964, Norconsult Sverige AB som rangordnad leverantör nummer 2

5560510272, Rejlers Sverige AB som rangordnad leverantör nummer 3

Inom fackområde hissprojektör

5567679849, SWECO Sverige AB som rangordnad leverantör nummer 1



Inom fackområde sprinklerprojektör

5592148331, SK Sprinklerkonsulten AB som rangordnad leverantör nummer 1

5567679849, SWECO Sverige AB som rangordnad leverantör nummer 2

5564053964, Norconsult Sverige AB som rangordnad leverantör nummer 3

Inom fackområde styr- och reglerprojektör

5561852103, AFRY Infrastructure AB som rangordnad leverantör nummer 1

5561330506, Ramboll Sweden AB som rangordnad leverantör nummer 2

5567679849, SWECO Sverige AB som rangordnad leverantör nummer 3

Inom fackområde VVS-projektör

5568041007, Bengt Dahlgren Karlstad AB som rangordnad leverantör nummer 1

5567679849, SWECO Sverige AB som rangordnad leverantör nummer 2

5561852103, AFRY Infrastructure AB som rangordnad leverantör nummer 3

att paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Skickas till

Regionservice fastigheter, Lena Jangentorp

Paragrafen är justerad