

Sammanträde med:

Servicenämnd

Sammanträdesdatum: 2025-12-16

Tid: kl. 09:00-12:00

Plats: Konferensrum Sparvhöken, Regionhuset, Klostergatan 23

Gruppmöten kl. 8.30-9.00

(S), (C), (KD) i konferensrum Sparvhöken
(M), (SD), (L) i mötesrum Gulsparven, våning 6 Regionhuset

Meddela förhinder snarast möjligt till nämndsekreteraren.
Du som är ersättare meddelar om du kommer att närvara.

Tänk på våra allergiker och undvik starka dofter.

Ledamöter kallas

Theres Andersson (S), ordförande
Lars-Göran Zetterlund (C), vice ordförande
Greger Persson (SD), 2:e vice ordförande
Urban Jonsson (S)
Zaki Habib (S)
Torbjörn Olsson (KD)
Sven-Erik Sahlén (KD)
Patrik Swens (C)
Eric Viduss (M)
Ulf Södersten (M)
Jan Murman (SD)
Carl Vernersson (L)
Tore Mellberg (V)

Ersättare underrättas

Marie Montin (S)
Peter Björk (S)
Frida Ahnér (S)
Patrik Kretschmann (KD)
Peter Grönlund (C)
Gunnar Jaxell Karlsson (M)
Caroline Carlvier (M)
Peter Reinholdsson (SD)
Alessandro Lindskog (SD)



1. Protokollsjustering

Tid: 09:00

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar

att ordföranden och Greger Persson (SD) justerar dagens protokoll med Eric Viduss (M) som ersättare.

Protokollet ska vara justerat senast den 30 december 2025.

2. Tilldelningsbeslut av upphandling av ramavtal för tekniska konsulter

Diarienummer: 25RS2260

Föredragande: Jeanette Andersson, Lena Jangentorp

Tid: 09:05

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar

att anta X som rangordnad leverantör nummer Y inom fackområde Z, samt

att paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning

Region Örebro län upphandlar tekniska konsulter genom ramavtal inom följande fackområden:

Arkitekt

Brandingenjör

Byggkonstruktör

Elkraftprojektör

El- och teleprojektör

Hissprojektör

Markprojektör

Styr- och reglerprojektör

VVS-projektör

Avtal tecknas om möjligt med tre konsulter inom varje fackområde som rangordnas 1-3.

Dessa avtal nyttjas vid såväl lokalanpassningar som vid löpande fastighetsunderhåll vid projekt med en total projektvolym mindre än 500 miljoner kronor.

Avtalsperiod 2026-04-01 – 2028-03-31, med möjlig förlängning ett år + ett år.



Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnd 2025-12-16 Tilldelningsbeslut av upphandling av ramavtal för tekniska konsulttjänster inom fastigheter

3. Justering samt införande av parkeringsavgifter för 2026 avseende parkeringsplatser ägda av Region Örebro län

Diarienummer: 25RS8762

Föredragande: Patrik Olsson

Tid: 09:20

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar

att för parkering vid Universitetssjukhuset i Örebro bibehålla parkeringsavgifterna för besökare på vardagar mellan klockan 08:00 – 17:00 till 32,50 kronor per timme de första tre timmarna och därefter fem kronor per timme, övrig tid två kronor per timme,

att för parkering vid Universitetssjukhuset i Örebro bibehålla kostnaden för besökares månadstillstånd till 715 kronor,

att för parkering vid Universitetssjukhuset i Örebro samt Karla vårdcentral bibehålla parkeringsavgiften för personalens månadstillstånd till 530 kronor per månad,

att för parkering vid Universitetssjukhuset i Örebro bibehålla parkeringsavgiften för nattparkering för personalen till 140 kronor per månad,

att för parkering vid Universitetssjukhuset i Örebro samt Karla vårdcentral bibehålla parkeringsavgiften för personalens skrapbiljett till 610 kronor per månad,

att för verksamhetsfordon som utgår från Universitetssjukhuset i Örebro och Karla vårdcentral bibehålla parkeringsavgiften till 670 kronor per månad,

att för Universitetssjukhuset i Örebro bibehålla parkeringsavgiften för jourtillstånd till 1 680 kronor för årstillstånd,

att för parkering vid Karlskoga lasarett införa fri parkering för personal och besökare,

att för parkering vid Tybble vårdcentral bibehålla kostnaden för besökares månadstillstånd till 310 kronor,

att för parkering vid Tybble vårdcentral bibehålla parkeringsavgift på vardagar klockan 17-24 samt helgdagar med två kronor per timme,



att för parkering på Klostergatan 23 i Örebro bibehålla parkeringsavgifter för besökare på vardagar mellan klockan 08:00 – 17:00 till 32,50 kronor per timme med max parkeringstid på tre timmar, övrig tid två kronor per timme,

att avgifterna för personal och besökare gäller från den 1 januari 2026,

att avgifterna för verksamhetsfordon och jourtillstånd gäller från den 1 januari 2026.

Sammanfattning

Servicenämnden beslutar årligen om parkeringsavgifter.

Regionservice parkeringskoordinator har genomfört en översyn av avgifter för parkeringar inför år 2026.

Ett förslag till avgifter för 2026 har sammanställts enligt följande:

Region Örebro län höjer ej avgiften för besökare och personal i Örebro.

Att det vid Karlskoga lasarett införs fri parkering för besökare och personal.

Att det vid Lindesbergs lasarett fortsatt är fri parkering för besökare och personal.

Avseende kontrollavgift för felparkering på avgiftsbelagd samt tidsbegränsad parkering, förbud att parkera samt parkera på p-plats för rörelsehindrade utan särskilt tillstånd justeras dessa inte.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnd 2025-12-16 Justering samt införande av parkeringsavgifter för 2026 avseende parkeringsplatser ägda av Region Örebro län

4. Försäljning av en avstyckad del av fastigheten Laxå Laxåskogen 1:10

Diarienummer: 25RS10315

Föredragande: Sofie Widlund

Tid: 09:35

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar

att genomföra försäljning av en avstyckad del av fastigheten Laxå Laxåskogen 1:10.



Sammanfattning

Region Örebro län innehar fastigheten Laxå Laxåskogen 1:10, inom vilken Laxå vårdcentral är belägen. Inom en avgränsad del av fastigheten planeras avstyckning av två markområden, där respektive område omfattar en byggnad, Hus 10 och Hus 11. Region Örebro läns verksamheter har inte något framtida behov av lokalerna. Lokalerna brukas av Laxå kommun som innehar nyttjanderätt på de två byggnaderna som inhyser Ramundeboda-Laxå Hembygdsförenings museum.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnd 2025-12-16 Försäljning av avstyckad del av fastigheten Laxå Laxåskogen 1:10

5. Avtal mellan Navirum (Eon) och Region Örebro län gällande fjärrvärmeleverans till Universitetssjukhuset Örebro

Diarienummer: 25RS10367

Föredragande: Ellinor Sundqvist

Tid: 09:50

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar

att teckna avtal med Navirum (Eon) gällande fjärrvärmeleverans till Universitetssjukhuset Örebro 2026-01-01 - 2035-12-31.

Sammanfattning

Universitetssjukhuset Örebro värms upp i huvudsak av fjärrvärme från Eons anläggning. Ett nytt avtal ska nu tecknas då det föregående går ut 2025-12-31. Avtalet skrivs på tio år och reglerar bland annat prisnivå och leveransvillkor.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnd 2025-12-16 Avtal mellan Navirum (Eon) och Region Örebro län gällande fjärrvärmeleverans till Universitetssjukhuset Örebro

6. Hyresavtal X-huset, Campus Universitetssjukhuset Örebro, mellan Region Örebro län och Örebro universitet

Diarienummer: 25RS10565

Föredragande: Joacim Bard

Tid: 10:05

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar

att teckna hyresavtal mellan Region Örebro län och Örebro universitet avseende förhyrning av lokaler för Kliniskt forskningscentrum samt Medicinska biblioteket vid Campus Universitetssjukhuset Örebro.



Sammanfattning

Region Örebro län äger byggnaden X-huset, Campus Universitetssjukhuset Örebro. Den hyrs ut till Örebro universitet. I delar av lokalerna bedriver Region Örebro län verksamhet tillsammans med Örebro universitet. För dessa lokaler tecknas ett särskilt hyreskontrakt, där Region Örebro län hyr tillbaka lokalerna av Örebro universitet, med påslag för viss lokalservice och inventarier. Dessa hyresavtal sades upp för omförhandling i samband med att huvudkontraktet förhandlades om 2023. Nya hyresavtal ska nu tecknas. De två hyreskontrakten i fråga gäller Kliniskt forskningscentrum och Medicinska biblioteket.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnd 2025-12-16 Hyresavtal X-huset Universitetssjukhuset Örebro

7. Revidering av informationshanteringsplaner för Kommuninvest

Diarienummer: 25RS11130

Föredragande: Petra Brodén

Tid: 10:20

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar

att fastställa reviderad informationshanteringsplan för Kommuninvest ekonomisk förening,

att fastställa reviderad informationshanteringsplan för Kommuninvest fastighets AB samt

att fastställa reviderad informationshanteringsplan för Kommuninvest i Sverige AB.

Sammanfattning

Region Örebro län är sedan år 2020 arkivmyndighet för Kommuninvest. Kommuninvests informationshanteringsplaner ska därmed fastställas av servicenämnden som är Region Örebro läns arkivmyndighet. Informationshanteringsplanerna styr verksamhetens bevarande och gallring av allmänna handlingar. Kommuninvests informationshanteringsplaner har nu reviderats med tillägg och förtydliganden.

Följande planer är föremål för revidering:

- Informationshanteringsplan för Kommuninvest ekonomisk förening
- Informationshanteringsplan för Kommuninvest fastighets AB
- Informationshanteringsplan för Kommuninvest i Sverige AB



Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnd 2025-12-16 Revidering av informationshanteringsplaner för Kommuninvest
- Bilaga Kommuninvest ekonomisk förening
- Bilaga Kommuninvest fastighets AB
- Bilaga Kommuninvest i Sverige AB

8. Fastställande av informationshanteringsplaner för Oslo-Stockholm 2.55

Diarienummer: 25RS11131

Föredragande: Petra Brodén

Tid: 10:30

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar

att fastställa informationshanteringsplan för Oslo-Stockholm 2.55, samt

att fastställa informationshanteringsplan för Oslo-Stockholm 2.55 – lokaliseringsutredningen för Nobelbanan.

Sammanfattning

I januari 2025 tecknades ett avtal mellan Region Örebro län och bolaget Oslo-Stockholm 2.55 gällande att Region Örebro län ska vara bolagets arkivmyndighet.

Oslo-Stockholm 2.55:s informationshanteringsplaner ska därför fastställas av servicenämnden som är Region Örebro läns arkivmyndighet.

Informationshanteringsplanen styr verksamhetens bevarande och gallring av allmänna handlingar.

Oslo-Stockholm 2.55 har två informationshanteringsplaner som nu ska fastställas, en för bolagets verksamhet och en för den pågående lokaliseringsutredningen för Nobelbanan.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnd 2025-12-16 Fastställande av informationshanteringsplaner för Oslo-Stockholm 2.55
- Bilaga Informationshanteringsplan Oslo-Stockholm 2.55
- Bilaga Informationshanteringsplan Lokaliseringsutredningen för Nobelbanan

9. Revidering av Region Örebro läns informationshanteringsplaner

Diarienummer: 25RS11129

Föredragande: Petra Brodén



Tid: 10:40

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar

att fastställa föreslagna ändringar i Region Örebro läns informationshanteringsplaner.

Sammanfattning

Region Örebro läns informationshanteringsplaner styr vilka av myndighetens allmänna handlingar som ska bevaras och vilka som får gallras.

Informationshanteringsplanerna ses över årligen och revideras vid behov. Följande planer är föremål för revidering denna gång:

- Informationshanteringsplan för Region Örebro län – ekonomiadministrativ information
- Informationshanteringsplan för Region Örebro län - forskning

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnd 2025-12-16 Revidering av Region Örebro läns informationshanteringsplaner
- Bilaga Informationshanteringsplan för Region Örebro län - ekonomiadministrativ information
- Bilaga Informationshanteringsplan för Region Örebro län - forskning

10. Riktlinje för verksamhet med foodtruck på Region Örebro läns tomtmark

Diarienummer: 25RS11685

Föredragande: Jasmina Hadzijusufovic

Tid: 10:50

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar

att godkänna framlagt förslag på riktlinje för verksamhet med foodtruck på Region Örebro läns tomtmark.

Sammanfattning

2024-10-10 gav Regionfullmäktige uppdraget till servicenämnden att ta fram regelverk för upplåtelse av foodtrucks. En arbetsgrupp med representanter från både Regionsservice och Hälso- och sjukvårdsförvaltningen har under våren och hösten 2025 arbetat för att ta fram en riktlinje för uppställning på länets tre sjukhus. I arbetet har olika perspektiv såsom tillgänglighet, flöden, teknik och påverkan på andra leverantörer på sjukhusområdena funnits med. Omvärldsbevakning har genomförts där andra regioners samt kommuners riktlinjer har synats. Kontakt med potentiella



leverantörer av foodtruck har även tagits, genom en så kallad Request for Information (RFI), för att kunna skapa rätt förutsättningar i en riktlinje.

Förslag på riktlinje togs fram där följande rubriker finns med:

Platser tillståndsperiod

Uppställningsyta

Krav och kriterier – det här behöver du uppfylla

Urvals och ansökningsprocess

Praktisk information om uppställningsplatser

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnd 2025-12-16 Riktlinje för verksamhet med foodtruck på Region Örebro läns tomtmark
- Riktlinje för verksamhet med foodtruck på Region Örebro läns tomtmark

11. Anmälning- och meddelandeärenden

Tid: 11:05

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar
att godkänna redovisningen.

Sammanfattning

Anmälan av delegationsbeslut:

1. Förvaltningschef Regionservice har fattat följande beslut:

- undertecknat avtal mellan Region Örebro län och Atea Sverige AB avseende IT produkter, 25RS11964-1,
- undertecknat avtal mellan Region Örebro län och Advania Sverige AB gällande inköp av bärbara och stationära datorer, 25RS10836-1,
- tecknat personuppgiftsbiträdesavtal avseende R7e-arkiv mellan Region Halland och Region Örebro län avseende R7e-arkiv, 25RS11692-1,
- tecknat personuppgiftsbiträdesavtal avseende R7e-arkiv mellan Region Norrbotten och Region Örebro län, 25RS11694-1,
- tecknat personuppgiftsbiträdesavtal avseende R7e-arkiv mellan Region Jönköpings län och Region Örebro län, 25RS12542.

2. Områdeschef Fastigheter har fattat följande beslut:

- beställning elinstallationer för byte av armatur för belysning vid Universitetssjukhuset Örebro, X-huset Campus, 24RS12692-3,
- uppsägning av hyresavtal för fastighet Örebro Hållstugan 28, Engelbrektsgatan 12-18, 24RS6988-5,
- beställning av telearbeten för ombyggnation av kundtjänst vid M-huset, Universitetssjukhuset Örebro, 21RS12126-16-17,
- beställning el- och teleprojektering för endoskopins lokaler, Universitetssjukhuset Örebro, B-hus, 21RS5344-5.

Meddelandeärenden:



1. Frågor från Skatteverket avseende parkeringar och avgifter vid Region Örebro län, 25RS11953-1,
2. Svar på frågor från Skatteverket avseende parkeringar och avgifter vid Region Örebro län, 25RS11953-2.

Beslutsunderlag

- Frågor avseende parkeringar och avgifter vid Region Örebro län
- Svar på frågor från Skatteverket gällande parkeringar och avgifter vid Region Örebro län
- Undertecknat avtal om IT-produkter
- Undertecknat avtal mellan Region Örebro län och Advania AB
- Personuppgiftsbiträdesavtal PUB-avtal avseende R7e-arkiv
- Personuppgiftsbiträdesavtal PUB-avtal avseende R7e-arkiv
- Personuppgiftsbiträdesavtal PUB-avtal avseende R7e-arkiv

12. Förvaltningschefen informerar

Föredragande: Mehmed Hasanbegovic

Tid: 11:10