



## Samråd

Detaljplan för fastigheten Almby 11:199 m.fl.  
(Tybbleängen)

### Vad innebär detaljplanen?

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för en ny vägkoppling mellan Åstadalsvägen och Norrköpingsvägen och en ny cirkulationsplats vid Norrköpingsvägen. Vidare är syftet att planlägga för kontor, bostäder, skoländamål, centrumverksamhet samt möjliggöra en utökning av friyta för befintlig skolverksamhet. Syftet är även att planlägga för torg och park för att tillgodose allmänhetens behov av offentliga ytor.

### Var finns planhandlingarna?

Du hittar alla handlingar på hemsidan:  
<http://www.orebro.se/detaljplan>

Du kan också se alla handlingar på kommunens Servicecenter på Nöbbtorgsgatan 10.

Kontakta handläggaren om du vill få fysiska handlingar skickade till dig, se kontaktuppgifter på nästa sida.

**Samråd tid: 13 oktober 2023 – 13 november 2023**

På nästa sida finns information om hur du går till väga för att lämna synpunkter på planen.

## Samrådsinformation

**Detaljplan för del av fastigheten Almby 11:199 m.fl.**

**Ärendenummer: Bom 74/2023**

Den här detaljplanen är nu ute på samråd. Samrådet syftar till att informera om pågående planarbete samt att ge möjlighet till insyn och påverkan.

### Synpunkter på planförslaget?

Om du har synpunkter på planförslaget ska dessa ha kommit in till oss senast den 13 november 2023. Synpunkter på detaljplanen ska framföras skriftligt och skickas in på något av nedanstående sätt:

- E-tjänst på [orebro.se/detaljplan](https://orebro.se/detaljplan)
- E-post till [byggochmiljonamnden@orebro.se](mailto:byggochmiljonamnden@orebro.se)
- Brev till Örebro kommun, Bygg- och miljönämnden  
Box 33400  
701 35 Örebro

Uppge ditt namn, fastighet och ärendenummer Bom 74/2023 i skrivelsen.

### Frågor?

Eventuella frågor kring ärendet besvaras av:

- Planarkitekt Johanna Thuresson, tel. 019-21 13 12,  
[johanna.thuresson@orebro.se](mailto:johanna.thuresson@orebro.se)
- Enhetschef Hanna Bäckgren, tel. 019-21 13 75,  
[hanna.backgren@orebro.se](mailto:hanna.backgren@orebro.se)

Det går också bra att ringa, e-posta eller besöka Servicecenter på Näbbtorrgsgatan 10, tel. 019-21 10 00, e-post [servicecenter@orebro.se](mailto:servicecenter@orebro.se).

Inkomna synpunkter läggs till ärendet och blir allmän handling. Dina personuppgifter kan komma att lagras hos Örebro kommun. För att få veta närmare hur Örebro kommun behandlar personuppgifter se <https://www.orebro.se/ovrigt/om-webbplatsen/behandling-av-personuppgifter.html>. Där finns även information om hur du kan ta del av dina personuppgifter.

Med vänlig hälsning,  
Johanna Thuresson  
Planarkitekt