



**Tekniska nämnden
Planenheten**

Hannes Jonsson

Tfn. 0581-810 00

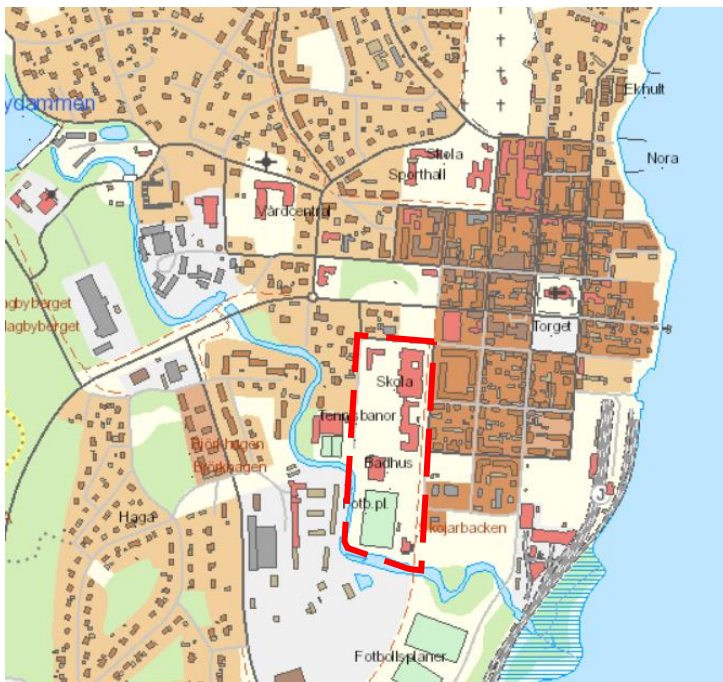
samhallsbyggnad@lindesberg.se

MILJÖUNDERSÖKNING

Tillhörande detaljplan för Bikupan 18 m.fl. i Nora kommun

LÄGE

Planområdet är beläget i beläget i centrala Nora, strax väster om Nora centralstation, i stadsdelen Karlsäng. Området avgränsas av bostäder, verksamheter samt småindustri. Industrin består av bland annat ett återvinningscenter (FTI) samt stadens reningsverk. Planområdet är ca 54 000 m² stort.



Planområdet inom röd linje.

Postadress	Besöksadress	Telefon	E-post	Organisationsnr
Samhällsbyggnad 711 80 Lindesberg	Prästgatan 6 Lindesberg	0581-810 00 vxl	samhallsbyggnad@lindesberg.se	212000-2015

SYFTET MED PLANEN

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för nybyggnation av skola, bostäder samt idrotts- och besöksanläggningar med hänsyn till riksintresset för kulturmiljövård i centrala Nora. Vidare är syftet att säkerställa allmänhetens fria passage samt tillgång till området och bevara befintliga skyddsrum.

UNDERSÖKNING

En **undersökning** genomförs för att svara på frågan om planens genomförande kan antas medföra betydande miljöpåverkan, där undersökningen är en analys (tidigare behovsbedömning) som leder fram till ställningstagandet om en **strategisk miljöbedömning** ska göras och en **miljökonsekvensbeskrivning (MKB)** behöver tas fram för en plan eller ej. För en plan som kan antas innebära betydande miljöpåverkan skall enligt 4 kap. 34 § Plan- och bygglagen (2010:900) en strategisk miljöbedömning göras och en MKB tas fram.

Undersökningen ska innebära att kommunen identifierar omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan, och samråder i frågan om betydande miljöpåverkan med de kommuner, länsstyrelser och andra myndigheter som på grund av sitt särskilda miljöansvar kan antas bli berörda av planen eller programmet. (6 kap 6§ miljöbalken, MB)

En miljökonsekvensbeskrivning (MKB) är ett dokument som sammanfattar och redovisar de utredningar och ställningstaganden som är gjorda i planprocessen och redovisa de åtgärder och alternativ som ligger till grund för planförslaget för att människors miljö, hälsa och säkerhet inte kommer att påverkas negativt. Innehållet och processen i en MKB regleras i lagstiftning (6 kap 9–19§ MB).

Kommunen ska efter undersökningen i ett särskilt beslut avgöra om genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska redovisa de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska sedan göras tillgängligt för allmänheten i enlighet med 6 kap 7§ MB.

CHECKLISTA

Nedanstående checklista utgör underlaget för undersökningen där genomförandet av detaljplanen utvärderas och bedöms om den kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Underlaget är utformat som en checklista med utgångspunkt från bland annat MKB-förordningen, MB 6 kap samt miljöbedömningsförordningen.

Om en plan eller verksamhet enligt 7 kap. 28 a § miljöbalken (MB) kräver tillstånd så ska en MKB upprättas.

Postadress	Besöksadress	Telefon	E-post	Organisationsnr
Samhällsbyggnad 711 80 Lindesberg	Prästgatan 6 Lindesberg	0581-810 00 vxl	samhallsbyggnad@lindesberg.se	212000-2015

CHECKLISTA UNDERSÖKNING

LAGAR OCH FÖRORDNINGAR				
	Beskrivning	Ja	Nej	Kommentar
PBL 4 kap. 34 § Tas planområdet i anspråk för: 1. industriändamål 2. ett köpcentrum, en parkeringsanläggning eller något annat stadsbyggnadsprojekt 3. en skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar 4. en hamn för fritidsbåtar 5. ett hotellkomplex eller fritidsby med tillhörande anläggningar, utanför sammanhållen bebyggelse 6. en permanent campingsplats 7. en nöjespark 8. en djurpark 9. en spårväg 10. en tunnelbana			X	
Särskilda skyddade områden 7 kap. 27 & 28 a §§ MB. Medför planen eller planens genomförande en betydande negativ påverkan på ett Natura 2000 område?			X	

GÄLLANDE REGLERINGAR OCH SKYDDSVÄRDEN				
	Beskrivning	Ja	Nej	Kommentar
Strider planen mot uppsatta miljö kvalitetsnormer (MKN) enligt 5 kap. MB. Leder planens genomförande till att MKN för fisk- och musselvatten samt luft enligt miljöbalken överskrids?			X	
Berörs området av 3–4 kap. MB? Särskilda hushållningsbestämmelser, riksintresse för natur och kulturmiljövården och rörligt friluftsliv.		X		Planområdet angränsar inte direkt till riksintresset för kulturmiljövården men berörs genom exempelvis siktlinjer, planförslaget tar hänsyn till riksintresset för kulturmiljövården.
Berörs området av 7 kap. MB? Natur/kulturresevat, biotopskydd, strandskydd el dyl.		X		Stora delar av området berörs av strandskyddet, dock redan ianspråktaget. Ett par trädalléer finns inom planområdet som innefattas av det generella biotopskyddet, dessa är tänkta att bevaras.
Berörs området av internationella konventioner? Natura 2000, UNESCO, Världsarv etc.			X	
Berörs området av byggnadsminnen eller fornminnen?			X	I Nora stadskärna finns både byggnadsminnen och fornminnen men de berörs inte av planområdet.
Innehåller området höga naturvärden? Naturvårdsprogram, nyckelbiotoper, fridlysta växt och djurarter.			X	
Påverkar planens genomförande ett riksintresse för väg eller järnväg? MB 3 kap. 8 §.			X	
Påverkar planens genomförande ett vattenskyddsområde?			X	

Postadress	Besöksadress	Telefon	E-post	Organisationsnr
Samhällsbyggnad 711 80 Lindesberg	Prästgatan 6 Lindesberg	0581-810 00 vxl	samhallsbyggnad@lindesberg.se	212000-2015

FÖRÄNDRINGAR I SAMBAND MED NY DETALJPLAN				
	Beskrivning	Ja	Nej	Kommentar
Strider planen mot gällande översiktsplan eller fördjupning av översiktsplan?			X	
Samordnat planförfarande (PBL 4 kap. 35 §) Särskilda bestämmelser med undantag från miljöbedömning. Gäller detaljplanen enbart en verksamhet som tillståndsprövas enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 9 kap. 6 § MB (A- eller B-verksamhet), och är MKB i detta ärende aktuell och tillräcklig?			X	Eventuellt undantag från miljöbedömning. En särskild MKB för detaljplaner med standardförfarande behöver inte upprättas om en befintlig MKB i detta ärende är aktuell och tillräcklig enligt PBL kap 5 §7.
Samordnat planförfarande (Särskilda bestämmelser med undantag från miljöbedömning) Gäller detaljplanen enbart en åtgärd som prövas genom fastställande av en vägplan enligt väglagen (1971:948) eller en järnvägsplan enligt lagen (1995:1649) om byggande av järnväg, och är MKB i detta ärende aktuell och tillräcklig för detaljplanen?			X	Eventuellt undantag från miljöbedömning. En särskild MKB för detaljplaner med standardförfarande behöver inte upprättas om en befintlig MKB i detta ärende är aktuell och tillräcklig.

Postadress	Besöksadress	Telefon	E-post	Organisationsnr
Samhällsbyggnad 711 80 Lindesberg	Prästgatan 6 Lindesberg	0581-810 00 vxl	samhallsbyggnad@lindesberg.se	212000-2015

EFFEKTER PÅ MILJÖN						
(1 = ingen, 2 = till viss del, 3 = en hel del, 4 = betydande negativ påverkan)						
Planens inverkan på:	Beskrivning	1	2	3	4	Kommentar
Mark Instabilitet, sättningar, erosion, skredrisk.			X			Finns viss sättningsrisk för nya byggnader som behöver tas i beaktande.
Befintliga föroreningar Föroreningar i mark/sediment/vatten samt i befintliga byggnadsverk.			X			Föroreningssituationen inom planområdet är utredd och befintliga föroreningar hanteras genom reglering i detaljplanen.
Luft eller klimat Luftföroreningar, lokalklimat, vind.		X				
Vatten Yt- eller grundvattnets kvalitet, mängd, infiltration, strömningsförhållanden etc.		X				
Växt eller djurliv Påverkas hotade arter, antalet arter, arternas sammansättning, spridningslänkar etc.		X				
Gestaltning Landskapsbild och stadsbild Utsikter, utblickar, landmärken.			X			Landskaps/stadsbild ändras till viss del men kan också ge positiva effekter. Utblickar från riksintresset tas hänsyn till i detaljplanen.
Dagvattenhantering, Ökar planens genomförande översvåmningsrisker?		X				Andelen hårdgjord mark bedöms inte öka.
Inverkan på omgivningen i övrigt (störande verksamheter)		X				Idrottsplatsen kan ge vissa störningar i form av ljud men bedöms inte ha någon inverkan på omgivningen.

Postadress	Besöksadress	Telefon	E-post	Organisationsnr
Samhällsbyggnad 711 80 Lindesberg	Prästgatan 6 Lindesberg	0581-810 00 vxl	samhallsbyggnad@lindesberg.se	212000-2015

STÖRNINGAR OCH EFFEKTER PÅ HÄLSAN						
(1 = ingen, 2 = till viss del, 3 = en hel del, 4 = betydande)						
Planens genomförande ger upphov till:	Beskrivning	1	2	3	4	Kommentar
Störningar i form av ljud. Människor exponeras för störande buller.		X				
Störningar i form av ljus.		X				
Störningar i form av vibrationer Omgivningen exponeras för markvibrationer.		X				
Skyddsavstånd till bostäder Risker av explosion, brand, strålning, utsläpp, djurhållning. (transporter av farligt gods)		X				Tillräckliga skyddsavstånd till riskkällor finns.
Radonrisk (markradon eller annan förekomst)			X			Enligt kartering är en mindre del av planområdet högriskområde för markradon. Planeras ej för skola eller bostäder.
Elektromagnetiska fält.		X				
Minskad tillgång till rekreativa miljöer.		X				
Planlagd mark riskerar att bli utsatt för översvämningsrisk. Närliggande vattendrag, sjöar eller inom riskområde vid höga flöden.			X			Vid beräknat högsta flöde och vid dammbrott kan mark inom planområdet riskera att översvämmas, bebyggelse skyddas genom att reglera lägsta nivå för färdigt golv.

Postadress	Besöksadress	Telefon	E-post	Organisationsnr
Samhällsbyggnad 711 80 Lindesberg	Prästgatan 6 Lindesberg	0581-810 00 vxl	samhallsbyggnad@lindesberg.se	212000-2015

EFFEKTER PÅ HUSHÅLLNINGEN MED MARK, VATTEN OCH ANDRA RESURSER						
(1 = ingen, 2 = till viss del, 3 = en hel del, 4 = betydande)						
	Beskrivning	1	2	3	4	Kommentar
Miljöbalken 3 kap. 4 § Tas odlingsmark i anspråk?		X				
Innebär planen att icke förnybara energisystem för uppvärmning etc kommer att användas.		X				
Innebär planen att en långsiktigt hållbar resursanvändning inte främjas (uttömmande av ej förnyelsebara resurser såsom dricksvatten, grus och bergtäkter etc)		X				
Ger planen negativ inverkan på möjligheter till rekreation och rörligt friluftsliv (närströvmråden, parker, grönstråk, utflyktsmål, vandringsleder, frilufts- och idrottsanläggningar)		X				Möjliggör för mer grönstråk och idrottsanläggningar.
Ger planen negativ påverkan på kulturhistoriska värden (arkeologi, fornlämningar, jord-, skogsbruks eller industrihistoriska värden)			X			Ett genomförande av planförslaget förutsätter att byggnad med kulturhistoriskt värde rivs. Delar av de kulturhistoriska värdena kan bevaras genom befintlig bebyggelse men också genom förstärkning av de kulturhistoriska värdena som finns inom riksintresset.
Påverkas kulturhistoriska samband, gestaltning, landskaps- eller stadsbild, in- och utblickar.			X			Sambandet mellan den nuvarande skolbyggnaden och idrottshuset förloras rent arkitektoniskt. Dock bevaras sambandet som skol- och idrottsområde och en nod i staden bibehålls. Gestaltningen inom området har ingen koppling till övriga Nora.
I vilken utsträckning påverkar val av planens lokalisering miljön negativt? Är området sårbart?		X				

Postadress	Besöksadress	Telefon	E-post	Organisationsnr
Samhällsbyggnad 711 80 Lindesberg	Prästgatan 6 Lindesberg	0581-810 00 vxl	samhallsbyggnad@lindesberg.se	212000-2015

UTVÄRDERING					
(1 = ingen, 2 = till viss del, 3 = en hel del, 4 = betydande påverkan)					
	1	2	3	4	Kommentar och värdering
Innebär förslaget tydliga motsättningar mellan olika intressen		X			Motsättning mellan kulturmiljövård och möjlighet att utveckla området och bättre tillvarata centralt belägen mark, att bevara gamla skolbyggnaden eller att bygga en ny och kunna utveckla området.
Kan planen antas medföra påverkan på risker för människors hälsa eller för miljön?	X				
Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden med hänsyn till dess betydelse?			X		Karlsängskolan har ett stort lokalt kulturvärde utifrån att det har varit en samhällsviktig funktion under lång tid i samhället. Området kommer fortsatt vara ett skolområde och den aktiektoniska idén för bebyggelseområdet kommer delvis kunna kvarstå genom bevarandet av idrottshuset.
Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden med hänsyn till naturens utmärkande egenskaper?		X			Planen medger möjlighet till att fälla vissa äldre träd med vissa naturvärden.
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?	X				Bedömningen är att de sociala värdena för området kan komma att förbättras
Kan planen antas medföra påverkan på materiella eller ekonomiska värden?	X				Kostnader för att bygga en ny jämfört med att renovera befintlig skola är likvärdiga. Vid ombyggnation av befintlig skola skulle i princip endast stommen kunna bevaras.
Ger ett genomförande av planen som helhet en betydande negativ effekt på miljön, hälsan eller hushållningen med mark, vatten och andra naturresurser med hänsyn till miljöns sårbarhet? (Den kumulativa effekten av flera mindre effekter kan ge stora negativa effekter utan att de var för sig behöver innebära betydande miljöpåverkan).		X			Planen bedöms inte utgöra en betydande negativ miljöpåverkan. Kommunens sammanvägda bedömning är att planförslaget har en positiv påverkan på naturvärden, sociala värden samt människors hälsa och miljön. Planförslaget innebär dock en viss negativ påverkan på kulturmiljön i området då planförslaget förutsätter rivning av befintlig skolbyggnad. Genom att möjligheten till bevarande av annan värdefull bebyggelse i området samt reglera placering för tillkommande bebyggelse, tar planförslaget hänsyn till kulturvärden i och omkring planområdet. Området kommer fortsättningsvis att vara ett område för skola och idrott vilket bevarar det lokala identitets- och samhällshistoriska värdet på platsen.

Postadress	Besöksadress	Telefon	E-post	Organisationsnr
Samhällsbyggnad 711 80 Lindesberg	Prästgatan 6 Lindesberg	0581-810 00 vxl	samhallsbyggnad@lindesberg.se	212000-2015

FÖRÄNDRINGAR I SAMBAND MED PLANENS GENOMFÖRANDE				
	Beskrivning	Ja	Nej	Kommentar
Har planen betydelse för att främja hållbar utveckling, integrering av miljöaspekter, miljömål och hållbar utveckling?		X		Planen främjar en hållbar utveckling genom att möjliggöra för centrala och kollektivtrafiknära bostäder och skola, en bättre hushållning av marken samt utveckling av ett otryggt område.
Har planen betydelse för andra planers och programs miljöpåverkan?		X		Planen har positiv betydelse för planprogrammet för Karlsäng och Ängarna där föroreningssituationen utreds i planen.

Postadress	Besöksadress	Telefon	E-post	Organisationsnr
Samhällsbyggnad 711 80 Lindesberg	Prästgatan 6 Lindesberg	0581-810 00 vxl	samhallsbyggnad@lindesberg.se	212000-2015

BEDÖMNING AV UNDERSÖKNINGEN			
	Ja	Nej	Kommentar och värdering
Ett genomförande av planen innebär betydande påverkan på miljö, hälsa eller hushållningen med mark, vatten och andra naturresurser.			Är slutsatsen att betydande miljöpåverkan inte antas uppstå beskrivs undersökningens resultat i ett förslag till beslut i frågan om miljöpåverkan enligt 6 kap. 7 § MB.
En miljökonsekvensbeskrivning (MKB) enligt 6 kap miljöbalken behövs.		X	Är slutsatsen att planens genomförande kan leda till betydande påverkan på miljön ska en strategisk miljöbedömning innehållande en MKB göras. Innehållet i miljökonsekvensbeskrivningen regleras av 4 kap. 34 § PBL. Paragrafen hänvisar till 6 kap. 9–19 §§ MB.

Undersökningen är upprättad på Stadsbyggnadskontoret,
Samhällsbyggnadsförvaltningen Bergslagen, 17 maj 2024.

Medverkande tjänstemän som arbetat med checklistan och behovsbedömningen.

Hannes Jonsson
Planarkitekt
Planenheten
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Jens Vestby
Planarkitekt
Planenheten
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Postadress	Besöksadress	Telefon	E-post	Organisationsnr
Samhällsbyggnad 711 80 Lindesberg	Prästgatan 6 Lindesberg	0581-810 00 vxl	samhallsbyggnad@lindesberg.se	212000-2015