

Detaljplan för fastigheten Varberga 10

Status

Samråd.

Ärendenummer

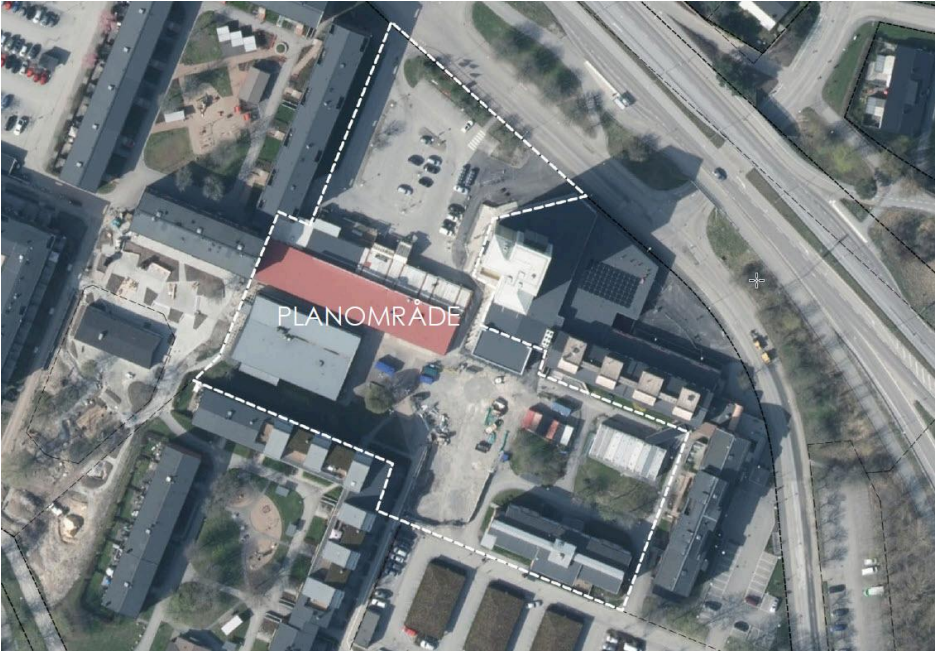
Bom 49/2024.

Samrådstid

19 december 2024–9 februari 2025.

Planområde

Planområdet ligger i Varberga centrum.



https://karta.orebro.se/#?externalkarta2:z=8,c=59.28684227373152,15.180843342967267,b=1,s=1,DRI:Grosecma;PLSAMRP2_PLSAMRINFO2_PLGRANSKP_F
lila markeringar visar planer som är under samråd eller granskning.

Syfte

Syftet med planen möjliggöra för vård, centrumverksamhet och vård- och omsorgsboende i sju våningar samt möjliggöra för ett kultur- och fritidscenter i två våningar som ska ersätta befintlig fritidsgård. Vidare är syftet att planlägga för ett kvarterstorg och skydda ett träd som är karaktärskapande på platsen.

Detaljplanen kommer att skapa förutsättningar för en ny vårdcentral, centrumverksamheter samt ett vård- och omsorgsboende i Varberga centrum. Den nya bebyggelsen ska anpassas till områdets kulturhistoriska värden och bidra till ett mer levande och tryggt stadsdelscentrum.

Handlingarna finns tillgängliga digitalt på följande platser

- Servicecenter, Näbbtorgsgatan 10.
- orebro.se, se nedan.

Planhandlingar

Planhandlingar samråd

+

Planförfarande

Den här detaljplanen handläggs med standardförfarande.

Mer information om standardförfarande

+

Överensstämmelse med översiktsplanen

Ja, se planbeskrivning.

Antas detaljplanen medföra betydande miljöpåverkan?

Nej. Detaljplanen antas inte medföra betydande miljöpåverkan.

Kontaktperson

Johanna Thuresson, [019-21 13 12 \(tel:+4619211312\)](tel:+4619211312), johanna.thuresson@orebro.se
(<mailto:johanna.thuresson@orebro.se>).

Lämna synpunkter senast 9 februari 2025

Lämna gärna synpunkter direkt här på webben:

Du kan även lämna synpunkter skriftligt till:

Bygg- och miljönämnden

Box 33400

701 35 Örebro

Namn och adress textas tydligt.

Eller skicka in dina synpunkter via mejl, byggochmiljonamnden@orebro.se
(<mailto:byggochmiljonamnden@orebro.se>).

Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast 9 februari 2025 kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

Inkomna synpunkter blir en allmän handling. Dina personuppgifter kan komma att lagras hos Örebro kommun. [Mer information om hur Örebro kommun behandlar personuppgifter och hur du kan ta del av dina personuppgifter. \(https://www.orebro.se/ovrigt/om-webbplatsen/behandling-av-personuppgifter.html\)](https://www.orebro.se/ovrigt/om-webbplatsen/behandling-av-personuppgifter.html)

Det är viktigt att du anger:

- detaljplaneförslagets ärendenummer Bom 49/2024
- ditt namn
- din bostadsadress/den fastighet du representerar

för att du senare ska ha möjlighet att överklaga detaljplaneförslaget.