

Tjänsteställe, handläggare  
Nämndadministration, Christin Gimberger

Sammanträdesdatum  
2025-01-29

Beteckning  
Dnr: 24RS12862

Er beteckning:  
Bom 49/2024

Bygg- och miljönämnden i Örebro  
Kommun  
Box 33 400  
701 35 Örebro

## Samrådsyttrande på detaljplan för Varberga 10, Örebro kommun

Region Örebro län tackar för möjligheten att yttra sig i samrådet av detaljplan för Varberga 10, Örebro kommun. Syftet med planen är att möjliggöra för vård, centrumverksamhet och vård- och omsorgsboende samt kultur- och fritidscenter som ska ersätta befintlig fritidsgård i Varberga centrum. Vidare är syftet att planlägga för kvarterstorg och skydda ett karaktärskapande träd på platsen. Ny bebyggelse ska anpassas till områdets kulturhistoriska värden och bidra till ett mer levande och tryggt stadsdelscentrum.

Region Örebro län bedömer att planförslaget ligger i linje med ambitionen att förtäta samt lokalisera viktiga servicefunktioner längs med Citylinjen och därmed öka resandeunderlaget. Området ligger i direkt anslutning till busshållplats Varberga torg. Planen bedöms även överensstämma med den planerade byggnationen av nya vårdlokaler i Varberga Centrum, där Region Örebro län har ambitioner att bedriva verksamhet för vård- och familjecentralen.

Det är dock viktigt att genomfartsvägar för ambulansverksamheten säkras under byggtiden. Eftersom planen berör centrum finns farhågan att det kan påverka ambulansens framfart till delar av stadsdelen Varberga under byggtiden. Ambulansverksamheten önskar få information om hur vägarna påverkas under byggtiden.

För Region Örebro län

Andreas Svahn  
Regionstyrelsens ordförande

Rickard Simonsson  
Regiondirektör