



Tjänsteställe, handläggare
Nämndadministration, Christin Gimberger

Sammanträdesdatum
2025-08-29

Beteckning
Dnr: 25RS7136

Er beteckning:
Bom 636/2023

Örebro kommun
Box 30000
701 35 Örebro

Samrådsyttrande gällande detaljplan för Öresjön 13 med flera, Örebro kommun

Region Örebro län tackar för möjligheten att yttra sig i samrådet av detaljplan för fastigheten Öresjön 13 med flera, Örebro kommun.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra en stadsutveckling med som inkluderar bostäder i flerfamiljshus, verksamheter, service, park samt vandrarhem i befintlig byggnad.

Planområdet har med sitt relativt centrala läge och närhet till många service-funktioner, goda förutsättningar för hållbara resor med gång, cykel och kollektivtrafik. Området har god tillgång till kollektivtrafik, linje 6 trafikerar i direkt anslutning till planområdet och citylinjens närmsta hållplats ligger cirka 500 meter bort. Region Örebro län ser positivt på planens hållbara resandeperspektiv och att området förtätas då det stärker resandeunderlaget för kollektivtrafiken. I planhandlingen beskrivs en ambition om att, i samband med Pappersbruksområdet omdaning, ändra linjedragningen för bussresor från Universitetsallén till Pappersbruksallén.

Universitetsallén är en viktig matargata för ambulansen för såväl lugna som brådskande ärenden. Planhandlingens illustrerade gatuparkering och ökat antal utfarter till Universitetsallén bedöms kunna påverka hastigheten för ambulansen i brådskande ärenden.

Region Örebro län är mån om att fortsatt planering för pappersbruksområdets utveckling och Universitetsalléns utformning sker i nära samverkan med Region Örebro län, för att säkerställa framkomlighet för ambulansstrafiken samt trygga en välfungerande framtida linjedragning för kollektivtrafiken.

För Region Örebro län

Jenny Steen
Regionstyrelsens ordförande