

Tjänsteställe, handläggare
Samhällsplanering och Infrastruktur, Christin
Gimberger

Sammanträdesdatum
2026-08-26

FöredragningsPM
Dnr: 26RS6303

Organ
Regionstyrelsen

Samrådsyttrande över detaljplan för Fabrikören 6, 8 och 9 med flera, Karlskoga kommun

Förslag till beslut

Regionstyrelsen beslutar

att förslag till samrådsyttrande godkänns om Region Örebro läns svar till
Karlskoga kommun.

Sammanfattning

Karlskoga kommun har tagit fram ett planförslag för fastigheterna Fabrikören 6, 8 och 9 samt en del av Brädgården 2:31. Planområdet är beläget i stadsdelen Rävåsen, cirka 0,6 kilometer från Karlskoga centrum. Syftet med detaljplanen är att ändra markanvändningen för att möjliggöra för verksamhet, nyetablering av bostadsbebyggelse och tillskapa parkeringsyta.

Planområdet har en central lokalisering med närheten till kollektivtrafik, skola, service vilket innebär goda möjligheter för transporter med gång, cykel och kollektivtrafik. Inom 200–300 meter nås två hållplatslägen som utöver närtrafik även trafikeras av regiontrafik och stadstrafik.

Planförslaget innebär en möjlighet att anlägga cykelväg utmed Skrågatan. I planhandlingen nämns ingen sådan ambition, men är något som kommunen kan överväga i fortsatt planarbete, för att göra planområdet än mer tillgängligt för cyklister.

Om det under byggtiden kommer innebära helavstängning av vägar runt bygget önskar ambulanssjukvården ha tydligt besked om var omledning rekommenderas.

Bedömning

Region Örebro län ser positivt på planförslaget då det innebär tillkommande bostäder och verksamheter i ett centralt läge med goda möjligheter för transporter med gång, cykel och kollektivtrafik.



Tjänsteställe, handläggare
Samhällsplanering och Infrastruktur, Christin
Gimberger

Sammanträdesdatum
2026-08-26

FöredragningsPM
Dnr: 26RS6303

Konsekvenser för miljö-, barn- och jämställdhetsperspektiven

Beslutet väntas inte få några konsekvenser för miljö-, barn- eller jämställdhetsperspektiven.

Ekonomiska konsekvenser

Planförslaget bedöms inte innebära några ekonomiska konsekvenser för Region Örebro län.

Beslutsunderlag

FöredragningsPM till regionstyrelsen den 26 augusti 2026

Förslag till samrådsyttrande

Karlskoga kommuns samrådshandlingar

Rickard Simonsson

Regiondirektör

Skickas till:

Kalskoga kommun