

Tjänsteställe, handläggare
Upphandlingsavdelning, Jeanette Andersson

Sammanträdesdatum
2022-03-16

FöredragningsPM
Dnr: 22RS589

Organ
Servicenämnden

Tilldelningsbeslut i upphandling av byggtreprenad Fellingsbro folkhögskola

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar

att anta 5568727555, Byggnor Närke AB, som leverantör av byggtreprenad till Fellingsbro folkhögskola Aula samt

att paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning

Verksamheten på Fellingsbro folkhögskola i Fellingsbro har de senaste åren vuxit med nya kurser som genererat både fler deltagare och mer personal. Det har blivit svårare att lösa lokalfrågor i undervisningen schematekniskt, det är trångt i matsalen och det finns dessutom inte någon större samlingsal där man kan samla deltagare och personal. Deltagare med funktionsvariation med olika behov har blivit fler och detta ställer högre krav på anpassade lokaler.

Mot bakgrund av detta har upphandling av utförandeentreprenad i formen av en generalentreprenad genomförts. Entreprenaden innefattar nybyggnation av aula samt ombyggnation av befintlig byggnad som tillgodoser skolans behov uppförs.

Upphandlingen annonserades den 12 oktober 2021 via elektroniskt annonseringsverktyg. Sista dag för anbud var den 11 november 2021. Tilldelningsbeslut fattades vid Servicenämndens sammanträde den 9 december 2021. Region Örebro län har därefter dragit tillbaka det fattade tilldelningsbeslutet samt beslutat att avbryta upphandlingen då det har framkommit att förfrågningsunderlaget innehåller brister som kan ha förhindrat eller begränsat konkurrensen mellan leverantörerna.

Tjänsteställe, handläggare
Upphandlingsavdelning, Jeanette Andersson

Sammanträdesdatum
2022-03-16

FöredragningsPM
Dnr: 22RS589

Upphandlingen annonserades på nytt den 20 januari 2022 via elektroniskt annonseringsverktyg. Sista dag för anbud var 21 februari 2022.

Enligt tidplan ska byggnation pågå till och med kvartal 2 2023. Byggnaden bedöms vara verksamhetsklar under hösten 2023.

Beredning

Servicenämnden har vid sitt sammanträde den 18 maj 2021 behandlat ärendet och beslutade att upphandla projektet enligt §24 ”Fellingsbro folkhögskola, nybyggnad av aula samt ombyggnad av befintlig huvudbyggnad”. Diarienummer 16RS1136.

Konsekvenser för miljö-, barn- och jämställdhetsperspektiven

I upphandlingen ställer Region Örebro län krav att anbudslämnare ska ha miljö- och kvalitetsledningssystem för att säkerställa att de avtalade företagen förbinder sig att arbeta med miljöfrågorna i fokus.

Vidare ska avtalspartner med region Örebro län uppfylla kraven på etisk hänsyn enligt Region Örebro läns styrande dokument.

Vid utvärdering av anbuderna har, förutom pris, utvärderingen inriktats på hur leverantörerna säkerställer hållbarhetsfrågor under byggprojektet, med hänsyn till de tre dimensionerna (ekonomisk, social och ekologisk hållbarhet). Utvärderingen av leverantörerna genomförs av referensgrupp som besitter mycket hög kompetens och lång erfarenhet av granskning av företag, denna process leder till att minimera risker för dåligt miljöarbete, dåligt medarbetarskap som skulle kunna missgynna barn- och jämställdhetsperspektiven.

Ekonomiska konsekvenser

Kostnaden ryms inom ramen för budgeterade medel.

Beslutsunderlag

FöredragningsPM Servicenämnden 2022-03-16, Tilldelningsbeslut i upphandling av byggtreprenad Fellingsbro folkhögskola Aula.

Tilldelningsbeslut i upphandling av byggtreprenad Fellingsbro folkhögskola Aula.

Individuell rapport i upphandling av byggtreprenad Fellingsbro folkhögskola Aula med tillhörande bilagor

Tjänsteställe, handläggare
Upphandlingsavdelning, Jeanette Andersson

Sammanträdesdatum
2022-03-16

FöredragningsPM
Dnr: 22RS589

Mehmed Hasanbegovic
Förvaltningschef Regionservice

Skickas till:

Jeanette Andersson
Markus Liljenroth