

Tjänsteställe, handläggare  
Fastighetsförvaltning, Jan Odelberg-Johnson

Sammanträdesdatum  
2022-06-13

**FöredragningsPM**  
Dnr: 19RS8512

Organ  
**Servicenämnden**

## **Samarbetsavtal om leverans av fjärrkyla med redundans på Universitetssjukhuset i Örebro**

### **Förslag till beslut**

Servicenämnden beslutar

att ingå föreliggande förslag till samarbetsavtal mellan Region Örebro län och E.ON Energi Infrastruktur AB.

### **Sammanfattning**

E.ON Energi Infrastruktur AB, nedan kallat E.ON.

Regionen föreslås ingå samarbetsavtal med E.ON.

Samarbetsavtalet ger möjlighet till driftsintäkter och därmed delfinansiering av en ny produktionsanläggning för kyla som nu planeras och projekteras i redundant syfte vid Universitetssjukhuset i Örebro. Produktionsanläggningen kommer då vara en av två permanenta produktionsanläggningar för kyla till fjärrkylanätet i Örebro tätort samt säkerställa full redundans av kyla för Universitetssjukhusets behov.

### **Ärendebeskrivning**

Arbete pågår med att planera och projektera en ny produktionsanläggning vid Universitetssjukhuset för att säkerställa sjukhusets ökade behov av kyla i redundant syfte. Förstudien, som ligger till grund för nu pågående planering och projektering av en ny produktionsanläggning visade även på möjligheten att nyttja kylcentralen som en produktionsresurs för fjärrkylanätet i Örebro tätort.

I sammanhanget har även E.ON ett behov av att utöka sin kapacitet och redundans för fjärrkylasystemet. I diskussioner mellan parterna har man enats om att det mest samhällsekonomiska vore att bygga en produktionsanläggning inom Universitetssjukhuset i Örebro för att i första hand säkerställa sjukhusets

Tjänsteställe, handläggare  
Fastighetsförvaltning, Jan Odelberg-Johnson

Sammanträdesdatum  
2022-06-13

**FöredragningsPM**  
Dnr: 19RS8512

behov vid störningar i fjärrkyla leverans.

Produktionsanläggningen kommer att samverka med övriga produktionsanläggningar för kyla till fjärrkylanätet i Örebro tätort varvid full redundans erhålls för Universitetssjukhuset såväl som för fjärrkylanätet som helhet.

Ett samarbetsavtal innebär att delar av investeringen kan finansieras genom driftsintäkter från kylproduktion vid sjukhusets kylcentral. Regionen finansierar, uppför, äger och underhåller produktionsanläggningen vid sjukhuset.

Ansvar för drift av produktionsanläggning kommer åligga E.ON som optimerar den totala driften av samtliga produktionsenheter i fjärrkylanätet utifrån aktuellt kylbehov och högsta energieffektivitet.

I händelse av störningar i produktionen av kyla i Örebro tätorts fjärrkylanät är Universitetssjukhuset alltid prioriterat och full redundans för sjukhuset uppnås oavsett var störningen uppstår.

Samarbetsavtalets löptid till och med 2040-12-31 motiveras av att detta är en långsiktig lösning avseende leveranssäkerhet och redundans för Universitetssjukhusets kommande kylbehov under avtalets löptid.

Samarbetsavtalet reglerar förutsättningar och villkor för kylleveranser från den nya produktionsanläggningen vid Universitetssjukhuset till E.ON's fjärrkylanät i Örebro samt hur drift, underhåll och service av densamma skall ske. Samarbetsavtalet förutsätter även att separat avtal om fjärrkylaleveranser upprättas för perioden efter 2025-12-31 då befintligt avtal om fjärrkylaleverans från E.ON till Universitetssjukhuset löper ut.

### **Beredning**

Serviceämnden har tidigare vid sammanträde 2021-06-15 behandlat och fattat ett genomförandebeslut till start av planering och teknisk projektering för ”Produktion av fjärrkyla med redundans samt nödkyla vid Universitetssjukhuset i Örebro”.

### **Bedömning**

Juridisk granskning av föreliggande samarbetsavtal avseende lagar och föreskrifter vid privat- offentlig verksamhet, av jurist Carl Ryrberg, Insatt AB.

Tjänsteställe, handläggare  
Fastighetsförvaltning, Jan Odelberg-Johnson

Sammanträdesdatum  
2022-06-13

**FöredragningsPM**  
Dnr: 19RS8512

### **Konsekvenser för miljö-, barn- och jämställdhetsperspektiven**

Beslutet väntas innebära positiva konsekvenser ur miljöperspektivet. Genom att fortsätta försörja Universitetssjukhuset med fjärrkyla och samtidigt säkerställa Universitetssjukhusets behov av redundant kylförsörjning med en högeffektiv modern kylproduktionsanläggning som samverkar med fjärrkylanätet i Örebro, minimeras klimat och miljöpåverkan för fjärrkylanätet i Örebro som helhet.

Beslutet väntas inte innebära konsekvenser ur jämställdhets- eller barnperspektivet

### **Ekonomiska konsekvenser**

Samarbetsavtalet innebär att intäkter från produktionsanläggningens kylproduktion till fjärrkylanätet i Örebro bidrar till del av finansieringen av produktionsanläggningen som ursprungligen var tänkt enbart i redundant syfte.

### **Uppföljning**

Samarbetsavtalet gäller från avtalets tecknande till och med 2040-12-31

### **Beslutsunderlag**

FöredragningsPM Servicenämnden 2022-06-13, samarbetsavtal om leverans av fjärrkyla med redundans på Universitetssjukhuset i Örebro mellan Region Örebro län och E.ON Energi Infrastruktur AB

Förslag till samarbetsavtal om leverans av fjärrkyla med redundans på Universitetssjukhuset i Örebro mellan Region Örebro län och E.ON Energi Infrastruktur AB

Bilaga 2. Krysslista 2022-04-27

Mehmed Hasanbegovic  
Förvaltningschef

### **Skickas till:**

Jan Odelberg-Johnson