

Tjänsteställe, handläggare
Fastigheter, Ellinor Sundqvist

Sammanträdesdatum
2022-11-09

FöredragningsPM
Dnr: 22RS2614

Organ
Servicenämnden

BP3 Begäran att få starta byggnation i projektet Universitetssjukhuset i Örebro L-huset återöppnande avdelning 3

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar

att godkänna begäran att få starta byggnation i projektet Universitetssjukhuset i Örebro L-huset återöppnande avdelning 3 samt

att överföra investeringsmedel till detta projekt från följande projekt inom hälso- och sjukvårdsnämndens budget

Omstrukturering Neonatal: 6,7 miljoner kronor

Borttagning röktrum: 1,1 miljoner kronor

Kiosk H-huset: 1,5 miljoner kronor

Verksamhetsanpassningar teknik och miljö 1,7 miljoner kronor

Sammanfattning

På Universitetssjukhuset i Örebro erbjuds länsinvånarna psykiatrisk behandling i form av öppenvård och heldygnsvård. I L-huset finns avdelning 3 som har totalt 10 fastställda vårdplatser varav fem är allmänpsykiatriska och fem är så kallade akuta vårdplatser. Heldygnsvården erbjuder vård och behandling för en målgrupp av patienter med hög samsjuklighet och komplex livssituation och tar emot patienter från Örebro kommuns socialpsykiatri, område nära vård samt från kriminalvårdsanstalten Kumla och Hinseberg. Idag är avdelningen stängd och omfattande åtgärder krävs för att kunna återöppnas, bland annat installation av sprinkler och säkerhetsåtgärder samt att det i patientrum och gemensamma genomförs arbete med att förbättras akustik och vårdmiljö.

Tjänsteställe, handläggare
Fastigheter, Ellinor Sundqvist

Sammanträdesdatum
2022-11-09

FöredragningsPM
Dnr: 22RS2614

Projektet stämmer väl överens med område psykiatri verksamhetsplan 2022 där fokus bland annat ligger på:

- 1) Säker vård (säkra och ändamålsenliga lokaler)
- 2) Nära och tillgänglig vård (öka antalet öppna vårdplatser) samt
- 3) Attraktiv arbetsgivare (ha en attraktiv och säker arbetsmiljö inom psykiatri inklusive gott systematiskt arbetsmiljöarbete).

I alla dessa fokusområden är lokalfrågan är högst aktuell.

Under 2018-2019 gjordes en liknande ombyggnation för avdelning 5. L-huset på Universitetssjukhuset Örebro är en av de äldsta byggnaderna på området. Detta medför svårigheter i att skapa moderna vårdlokaler, men med denna ombyggnation nås kraven på en modern vård för länsinvånarna. Byggnationen sker i två steg genom att färdigställa en halva i taget på avdelningen, vilket medför att man relativt fort kan ta emot vårdkrävande patienter.

Syftet med projektet är att återöppna avdelning 3 till en moderniserad avdelning som kan erbjuda länsinvånarna adekvat och professionell psykiatrisk omvårdnad och genom detta avlasta trycket på vårdplatser både inom den psykiatriska vården som i den somatiska vården.

Bedömning

Bedömningen är att projektet är nödvändigt för att minska den pressade situationen på vårdplatser inom psykiatri på Universitetssjukhuset Örebro.

Konsekvenser för miljö-, barn- och jämställdhetsperspektiven

För miljöperspektivet innebär alltid en ombyggnation en belastning eftersom material ska tillverkas och transporteras. Däremot så innebär åtgärderna även en positiv konsekvens eftersom nyare och energieffektivare armaturer med mera installeras. För övriga perspektiv anses inte åtgärderna innebära någon konsekvens.

Ekonomiska konsekvenser

Projektet är kostnadsberäknat till 11 000 000 kronor.

Investeringsmedel ska flyttas från beslutade budgettrader inom Hälso- och sjukvårdsförvaltningen enligt följande

Omstrukturering Neonatal: 6,7 miljoner kronor

Tjänsteställe, handläggare
Fastigheter, Ellinor Sundqvist

Sammanträdesdatum
2022-11-09

FöredragningsPM
Dnr: 22RS2614

Borttagning rökrum: 1,1 miljoner kronor
Kiosk H-huset: 1,5 miljoner kronor
Verksamhetsanpassningar teknik och miljö 1,7 miljoner kronor.

Utöver detta tillkommer en sprinklerinstallation som hanteras inom
Regionservice, fastigheters budget för reinvesteringar och brandåtgärder.

Då projektet i den senast kalkylen är bedömt att överstiga 10 miljoner kronor
behöver beslut tas i servicenämnden för att starta byggnation. Tidigare kalkyler
har indikerat att projektet skulle understiga 10 miljoner kronor, därav saknas
BP1 och BP2 (beslut att starta planering respektive projektering).

Projektet kommer efter genomförande att innebära en hyreshöjning för Hälso-
och sjukvårdsförvaltningen område psykiatri.

Uppföljning

Genomförda investeringar redovisas i årsrapporten.

Beslutsunderlag

FöredragningsPM Servicenämnden 2022-11-09, BP3 begäran att få starta
byggnation, USÖ L-huset återöppnande avdelning 3
BP3 Begäran att få starta byggnation, USÖ L-huset återöppnande avdelning 3

Mehmed Hasanbegovic
Förvaltningschef Regionservice

Skickas till:

Fysiska vårdmiljöer, hälso- och sjukvårdsförvaltningen
Ellinor Sundqvist, Regionservice fastigheter