

Tjänsteställe, handläggare  
Teknik, Erik Smedberg

Sammanträdesdatum  
2023-04-19

**FöredragningsPM**  
Dnr: 23RS239

Organ  
**Servicenämnden**

## **Initiering av upphandling avseende fastighetssystem för Region Örebro län**

### **Förslag till beslut**

Servicenämnden beslutar

att initiera upphandling av fastighetssystem för Region Örebro län.

### **Sammanfattning**

Region Örebro län använder sig i dagsläget av ett fastighetssystem för att hantera ärenden gällande fastigheter, vilket inkluderar fastighetsförvaltning, dokumenthantering, hyreskontrakt, ärenden i form av felanmälningar och beställningar, planering av skötsel och underhåll och hyresdebiteringar. Nuvarande systemleverantör kommer att avveckla det befintliga systemet 2025-12-31. Därav bör en ny upphandling av fastighetssystem initieras.

Avtalsvärdet beräknas uppgå till 15 miljoner kronor för hela avtalsperioden. Omfattningen av avtalet beräknas till 10 år  
Avtalsstart uppskattas till 2025.

### **Konsekvenser för miljö-, barn- och jämställdhetsperspektiven**

Inga konsekvenser för miljö-, barn- och jämställdhetsperspektiven kan förväntas.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Beräknad kostnad för upphandling av fastighetssystem är 15 miljoner kronor under hela avtalsperioden. Kostnaden hanteras inom Område fastigheters driftbudget.

Tjänsteställe, handläggare  
Teknik, Erik Smedberg

Sammanträdesdatum  
2023-04-19

**FöredragningsPM**  
Dnr: 23RS239

### **Uppföljning**

Ärendet återkommer till servicenämnden för ett tilldelningsbeslut.

### **Beslutsunderlag**

FöredragningsPM Servicenämnden 2023-04-19, Initiering av upphandling  
avseende fastighetssystem för Region Örebro län  
Bilaga A – initiering av upphandling fastighetssystem

Mehmed Hasanbegovic  
Förvaltningschef Regionservice

### **Skickas till:**

Område Inköp och upphandling  
Arto Åkerman  
Erik Smedberg