

**Avtalsnamn** Bevakning- och  
larmcentraltjänster**Ref. nr.** 25RS1915**Startdatum** 2025-03-01**Slutdatum** 2027-02-28**Förlängning** 2 st förlängningar à 1 år

## Avtalsparter

**Köpare**  
Region Örebro Län  
2321000164**Säljare**  
Securitas Sverige Aktiebolag  
5561086082**Adress**  
BOX 1613  
70116  
ÖREBRO  
Sverige**Adress**  
Box 12516  
10229  
STOCKHOLM  
Sverige**Kontaktperson**  
Adam Filmby  
019-602 75 58 (tel)  
073-596 07 64 (mob)  
adam.filmby@regionorebrolan.se**Kontaktperson**  
Emrullah Orhan  
+46 10 470 28 50 (tel)  
+46 72 225 53 36 (mob)  
emrullah.orhan@securitas.se

## 1. Upphandlingskontrakt

### 1.1 Omfattning

Detta avtal omfattar leverans av bevakningstjänster, larmcentral och parkeringsövervakning till Region Örebro län ("Regionen") ("Avtalet") i anbudsområden Söder, Norr och Örebro.

Takvärdet i ramavtalet är 90 000 000 svenska kronor av upphandlade tjänster. Om regionens beställningar överstiger angivet värde upphör ramavtalet att gälla utan ytterligare bekräftelse från någondera part. Regionen och leverantören delar ett ömsesidigt ansvar att underrätta motparten om takvärde uppnås.

Takvärdet ska inte ses som ett garanterat värde utan fastställer endast en övre gräns för ramavtalet.

#### 1.1.1 Bevakningstjänst

Bevakning ska ske på objekt i objektslista, bilaga 1 med den tjänst som anges i bilagan och upphandlingsdokumenten. Samtliga tjänstetyper ingående i denna upphandling ska vid behov kunna avropas av samtliga objekt som extra bevakning.

#### 1.1.2 Parkeringsövervakning

## Anbudsområde 4 Örebro

- Karla Vårdcentral: Ca 120 platser. 2x0,5 tim/vecka
- Lillåns vårdcentral: Ca 50 platser, kan eventuellt utökas upp till 80 platser. 2x0,5 tim/vecka
- Mikaeli vårdcentral: Ca 50 platser. 2x0,5 tim/vecka
- Tybble vårdcentral: Ca 70 platser. 2x0,5 tim/vecka
- Folk tandvården Hertig Karl: Ca 30 platser. 10x0,5 tim/vecka

## Anbudsområde 4 Örebro, Universitetssjukhuset Örebro Parkeringsövervakning 28 tim per vecka.

- Totalt ca 1800 parkeringsplatser, 11 biljettautomater.
- Parkeringsövervakningen gäller även all yta utanför markerade parkeringar inom USÖ-området såsom jour-, HKP- samt specialparkering mm.

## Anbudsområde 3 Norr, Lindesbergs Lasarett

- Ca 150 personalplatser + 125 besöksplatser.
- Parkeringsövervakning 2-3x0,5tim/vecka

Det finns parkeringar som endast är avsedda för personal samt parkeringar som delas med patienter och besökande.

Under avtalstiden kan tillkommande parkeringsytor komma att omfattas av detta avtal. Ersättning för bevakning av tillkommande parkeringsytor ersätts enligt prislista.

## 1.2 Avtalsform

Avtal sluts genom ett ramavtal dvs. ett skriftligt avtal som undertecknas av parterna för senare avrop. Andra kommersiella villkor som leverantören bifogat till anbudet ska inte beaktas.

## 1.3 Avtalstid

Avtalet gäller 2025-03-01- 2027-02-28 med option för Regionen om förlängning med 24 månader dock med maximalt tolv (12) månader i taget.

För det fall Regionen inte säger upp Avtalet 3 månader före avtalsperiodens utgång förlängs avtalet i enlighet med option ovan. Vid avtalsperiodens slutliga utgång upphör avtalet att gälla utan uppsägning.

## 1.4 Avrop

Avrop sker från en (1) leverantör som antagits för ett specifikt anbudsområde.

## 1.5 Kontaktpersoner

### 1.5.1 Kontaktperson för avtalet

#### För Regionen

Namn: Adam Filmby  
E-post: adam.filmby@regionorebrolan.se  
Telefon: 019-6027558

#### För Leverantören

Namn: Håkan Helldén  
E-post: hakan.hellden@securitas.se  
Telefon: 010 – 470 16 43

### 1.5.2 Kontaktperson för leverans

## **För Leverantören**

Namn: Håkan Helldén

E-post: hakan.hellden@securitas.se

Telefon: 010 – 470 16 43

## **1.5.3 Kontaktperson i hållbarhetsfrågor**

### **För leverantören**

Namn: Håkan Helldén

E-post: hakan.hellden@securitas.se

Telefon: 010 – 470 16 43

## **1.6 Kvalitet och utförande**

### **1.6.1 Funktion, utförande och kvalitet**

Leverantören åtar sig att till Region Örebro län utföra bevakningstjänster, parkeringsövervakning och tillhandahålla larmcentral i enlighet med detta avtal och det förfrågningsunderlag som legat till grund för upphandlingen.

Leverantören ska utföra tjänsten med största omsorg samt på ett i övrigt fackmannamässigt sätt med iakttagande av god sedvänja inom branschen och med tillvaratagande av köparens intressen.

Leverantören ska utan dröjsmål till Regionen anmäla behov av nya eller ändrade direktiv för utförande av uppdraget. Leverantören får inte av annan än Regionen motta eller inhämta direktiv för uppdragets genomförande i vidare sträckning än vad Regionen bestämmer.

Leverantören ska så snart som möjligt rapportera inträffade händelser som påverkar eller riskerar påverka kvaliteten på uppdraget. Rapport ska tillställas av Regionen utsedd person på lämpligt sätt som överenskommes mellan parterna.

### **1.6.2 Standarder och regelverk**

Leverantören är skyldig att följa gällande lagar, förordningar, föreskrifter och allmänna råd samt i övrigt agera i enlighet med branschpraxis och för branschen gällande god sed och etiska normer.

Leverantören är skyldig att inneha de godkännanden, auktorisationer, certifieringar och tillstånd som krävs för att kunna utföra bevakningstjänster enligt för branschen gällande krav och författningar. Vid återkallelse av auktorisation ska detta utan dröjsmål meddelas Regionen.

### **1.6.3 Produktförändringar**

Förändringar i konstruktion, utförande, material, förpackningsstorlek, märkning, sammansättning eller nya varunummer för avtalade produkter ska minst 3 månader i förväg skriftligen meddelas till Regionen. Produktförändringar får endast ske efter godkännande av Regionen.

Ersättningsprodukt ska minst ha motsvarande funktion och ett pris som inte är högre än för den produkt som är avtalad.

Vid godkända produktändringar som påverkar användningsområde m.m. är leverantören skyldig att utan kostnad informera och utbilda berörd personal om förändringen.

## **1.7 Kommersiella villkor**

### **1.7.1 Pris**

Angivna priser enligt specifikation, bilaga 2, gäller fasta i svenska kronor (SEK) exkl mervärdesskatt och inkluderar alla kostnader hänförliga till uppdraget. Avgifter som inte överenskommits skriftligen accepteras inte.

Till angivna priser tillkommer, i förekommande fall, OB-tillägg enligt gällande nivåer i kollektivavtal "Bevaknings- och säkerhetsavtalet" mellan Svenska Transportarbetarförbundet och Säkerhetsföretagen.

### Bevakningstjänster

För larmutryckningar utgår ersättning per utryckning inklusive angiven tid på plats på objektet. Restid och fordon ingår i utryckningskostnaden. Tid på objektet överskjutande den ingående tiden ersätts enligt prislista för tid överskjutande 30min.

För ronderande och stationär väktarpersonal utgår ersättning för tid på objektet. Restid och fordon ingår i timkostnaden.

Extraintkallad/extrabeställd resurs ersätts enligt samma modell som ovan.

### Parkeringsövervakning

Timpris gäller för parkeringsövervakning för de i avtalet ingående parkeringsytorna samt för de parkeringsytor som utgör option. Restid och fordon ingår i priset.

### 1.7.2 Prisjustering

Priserna är fasta tolv (12) månader räknat från avtalsperiodens början. Efter detta datum gäller följande.

Indextalet för den månad i vilken den i upphandlingsdokumentet angivna sista anbudsdagen infaller ska utgöra bas för beräkning av prisjustering (bas månad).

Därefter kan begäran om prisjustering ske med förändring i prisindex Bevakningsindex, finns för närvarande hos SCB men kan komma att flyttas under 2026.

Förändring som medför justering +/- 2 %.
Basmånad: januari 2025
Indextal: 154,10
Vid prisjustering ska 100% av angivna priser korrigeras med den aktuella förändringen.

Begäran om prisjustering ska framställas skriftligt senast åtta (8) veckor före den dag från och med vilken det justerade priset ska börja gälla. Begäran skickas till kontaktperson för avtalsfrågor.

Prisjustering får endast ske vid månadsskifte.

Prisjustering gäller inte retroaktivt.

Överenskommen prisändring ska gälla under minst tolv (12) månader.

### 1.7.3 Vite anbudsområde Örebro

#### Inställelsetider vid larm

*Inställelsetiderna gäller för samtliga typer av automatlarm, personlarm samt inringda larm till bevakningscentral.*

#### Inställelsetid 15 min

Är leverantören på plats efter femton (15) men innan trettio (30) minuter utgår ingen ersättning för insats.

Är leverantören på plats efter trettio (30) minuter är leverantören skyldig att betala vite till Regionen vilket utgår med 10 000 kronor. Ingen ersättning för insats utgår. Om dylik inställelseförsening sker anser Regionen även detta som skäl nog att omgående häva avtalet med leverantören.

#### **Inställelsetid 20 min**

Är leverantören på plats efter tjugo (20) men innan fyrtio (40) minuter utgår ingen ersättning för insats.

Är leverantören på plats efter fyrtio (40) minuter är leverantören skyldig att betala vite till Regionen vilket utgår med 10 000 kronor. Ingen ersättning för insats utgår. Om dylik inställelseförsening sker anser Regionen detta som skäl nog att omgående häva avtalet med leverantören.

#### **Inställelsetid 30 min**

Är leverantören på plats efter trettio (30) men innan sextio (60) minuter utgår ingen ersättning för insats.

Är leverantören på plats efter sextio (60) minuter är leverantören skyldig att betala vite till Regionen vilket utgår med 10 000 kronor. Ingen ersättning för insats utgår. Om dylik inställelseförsening sker anser Regionen detta som skäl nog att omgående häva avtalet med leverantören.

#### **Inställelsetid 45 min**

Är leverantören på plats efter fyrtiofem (45) men innan nittio (90) minuter utgår ingen ersättning för insats.

Är leverantören på plats efter nittio (90) minuter är leverantören skyldig att betala vite till Regionen vilket utgår med 10 000 kronor. Ingen ersättning för insats utgår. Om dylik inställelseförsening sker anser Regionen detta som skäl nog att omgående häva avtalet med leverantören.

#### **Inställelsetid 60 min**

Är leverantören på plats efter sextio (60) men innan etthundratjugo (120) minuter utgår ingen ersättning för insats.

Är leverantören på plats efter etthundratjugo (120) minuter är leverantören skyldig att betala vite till Regionen vilket utgår med 10 000 kronor. Ingen ersättning för insats utgår. Om dylik inställelseförsening sker anser Regionen detta som skäl nog att omgående häva avtalet med leverantören.

#### **Utebliven skyddstäckning:**

Vid utebliven åtgärd skyddstäckning utgår vite med 10 000 kronor.

#### **Larmcentral**

Om svarstid innan larmmottagare kvitterar automatlarm eller manuellt inringda larm överskrider 20 sekunder utgår vite med 3000 kronor.

Om den totala tiden från larmmottagning till att bevakningspersonal nåtts av larmet överskrider 40 sekunder utgår vite med 6000 kronor.

### **1.7.4 Vite anbudsområde Söder och Norr**

Vite kommer utgå utifrån en eskaleringstrappa.

Om leverantören är försenad fler än fyra gånger under en period om 90 dagar så ska en åtgärdsplan upprättas enligt nedan. Med försening menas när rycktiden är längre än kravställd inställelsetid och vite skall kunna utgå. Avseende förseningar gällande larmcentral och inställelsetider så ska Regionen

istället för att utkräva vite ge leverantören möjlighet att iordningställa en åtgärdsplan. Detta för att ge leverantören möjligheten att komma tillrätta med orsaker till förseningen för att på så sätt undvika framtida förseningar och kostnader. Planen ska vara upprättad och Regionen tillhanda inom två veckor

från den dagen som Regionen meddelat leverantören. Åtgärdsplanen ska minst innehålla problemformulering och förslag till åtgärder med tydliga tidsfrister. Åtgärdsplanen ska godkännas av Region Örebro län.

Om leverantören inte lyckas komma tillrätta med förseningarna så ska utebliven ersättning och viten utgå såsom formulerat under respektive inställelsetid från den fjärde förseningen och följande förseningar.

Avseende förseningar gällande larmcentral och inställelsetider så i de fall beställaren är orsaken till förseningen så ska inget vite erläggas leverantören.

### **Inställelsetider vid larm**

Inställelsetiderna gäller för samtliga typer av automatlarm, personlarm samt inringda larm till bevakningscentral.

#### **Inställelsetid 15 min**

Är leverantören på plats efter femton (15) men innan trettio (30) minuter utgår ingen ersättning för insats. Är leverantören på plats efter trettio (30) minuter är leverantören skyldig att betala vite till Regionen vilket utgår med 2 000 kronor.

#### **Inställelsetid 20 min**

Är leverantören på plats efter tjugo (20) men innan fyrtio (40) minuter utgår ingen ersättning för insats.

Är leverantören på plats efter fyrtio (40) minuter är leverantören skyldig att betala vite till Regionen vilket utgår med 2 000 kronor.

#### **Inställelsetid 30 min**

Är leverantören på plats efter trettio (30) men innan sextio (60) minuter utgår ingen ersättning för insats.

Är leverantören på plats efter sextio (60) minuter är leverantören skyldig att betala vite till Regionen vilket utgår med 2 000 kronor.

#### **Inställelsetid 40 min**

Är leverantören på plats efter fyrtio (40) men innan åttio (80) minuter utgår ingen ersättning för insats. Är

leverantören på plats efter åttio (80) minuter är leverantören skyldig att betala vite till Regionen vilket utgår med 2 000 kronor.

#### **Inställelsetid 60 min**

Är leverantören på plats efter sextio (60) men innan etthundratjugo (120) minuter utgår ingen ersättning

för insats. Är leverantören på plats efter etthundratjugo (120) minuter är leverantören skyldig att betala

vite till Regionen vilket utgår med 2 000 kronor.

### **Utebliven skyddstäckning**

Vid utebliven åtgärd skyddstäckning utgår vite med 10 000 kronor

### **Larmcentral**

Om svarstid innan larmmottagare kvitterar automatlarm eller manuellt inringda larm överskrider 20 sekunder utgår vite med 3000 kronor.

Om den totala tiden från larmmottagning till att polis nåtts av larmet överskrider 40 sekunder utgår vite

med 6000 kronor. Om den totala tiden från larmmottagning till att bevakningspersonal nåtts av larmet överskrider 60 sekunder utgår vite med 6000 kronor

## 1.7.5 Fakturerings- och betalningsvillkor

### 1.7.5.1 Faktureringsvillkor

Fakturering ska ske varje månad.

Regionen betalar inte expeditions-, faktura-, miljö- eller andra avgifter från leverantören eller tredje part. Dessa kostnader är inräknade i priset och föranleder inte särskild debitering.

Betalning ska ske till bankgiro 5048-7776.

Innehåll i en kreditnota

En kreditnota ska innehålla den ändring som gjorts av den ursprungliga fakturan. Den ska också innehålla en särskild och otvetydig hänvisning till den ursprungliga fakturan (17 kap. 22 § Mervärdesskattelagen). Bestämmelsen motsvarar artikel 219 i mervärdesskattedirektivet.

Om kredit avser en elektronisk order ska hänvisning till ursprungsordern framgå enligt standard.

### 1.7.5.2 Betalningsvillkor

Om anledning till anmärkning mot leverans eller faktura inte föreligger, sker betalning inom 30 dagar räknat från fakturadatum om inget annat framgår av ovanstående faktureringsvillkor. Motsvarande bestämmelser gäller för avtalad dellerans.

### 1.7.5.3 Dröjsmålsränta

Om Regionen inte betalar faktura i rätt tid ska dröjsmålsränta utgå enligt räntelagens bestämmelser (f.n. referensräntan + 8 %).

### 1.7.5.4 Elektronisk fakturering

Samtliga leverantörer som fakturerar offentlig sektor skyldiga att använda sig av elektronisk fakturering. Notera att en mejlad faktura inte är att likställa med en elektronisk faktura.

Verksamheter hos Regionen beställer produkter och mottager fakturor via ett elektroniskt beställnings- och fakturasystem.

Leverantören ska utan kostnad kunna erbjuda regionen elektronisk fakturahantering genom PEPPOL BIS Billing 3.

Regionens parts-id är Regionens organisationsnummer SE2321000164. PEPPOL-ID är 0007:2321000164.

#### Referens

En beställare inom regionen ska vid beställning uppge referenskod bestående av:

- Tre siffror, bindestreck, tre bokstäver och tre siffror, t ex 010-ABC123

#### Fakturering

Följande uppgifter ska alltid anges i fakturan:

- Fakturadatum
- Fakturanummer
- Referenskod
- Säljarens registreringsnummer till moms
- Säljarens ordernummer
- Vid omvänd skattskyldighet eller åberopat VAT-nummer kundens momsregnr
- Säljarens och köparens namn och adress

- Varornas mängd och art eller tjänsternas omfattning och art
- Det datum varorna såldes eller tjänsterna utfördes eller slutfördes
- Tillämpad moms
- Betalningsvillkor som gäller
- Om försenad betalning medför debitering av dröjsmålsränta
- Total debiterad moms
- Beskattningsunderlaget för varje skattesats eller undantag, enhetspriset exkl moms samt en eventuell prisnedsättning eller rabatt som inte ingår i enhetspriset
- Plusgiro- och/eller bankgironummer
- Fakturabelopp inklusive mervärdesskatt
- Uppgift om F-skattebevis
- Organisationsnumret

#### **För frågor om elektronisk fakturering:**

Kontakt Region Örebro län: tel: 019-602 60 54 eller e-post: [forvaltningekonomistod@regionorebrolan.se](mailto:forvaltningekonomistod@regionorebrolan.se)

#### **För övriga fakturafrågor:**

Frågor vid fakturering hänvisas till Regionens avdelning för leverantörsfakturer, tel: 019-602 70 74 eller e-post: [leverantorsfakturer@regionorebrolan.se](mailto:leverantorsfakturer@regionorebrolan.se)

För mer information:

Regionens webbplats: [www.regionorebrolan.se/e-faktura](http://www.regionorebrolan.se/e-faktura)

DIGG: <https://www.digg.se/nationella-digitala-tjanster/e-handel-och-e-faktura/obligatorisk-e-faktura-till-offentlig-sektor>

Inexchange: <http://www.inexchange.se/>

#### **Ange e-post och telefonnummer till leverantörens kontaktperson alt. funktion för e-faktura.**

[efaktura.administration@securitas.se](mailto:efaktura.administration@securitas.se)

## **1.8 Uppföljning och statistik**

Regionen kallar minst en gång per år och vid behov till uppföljningsmöte för det aktuella kontraktet.

Leverantörens deltagande vid uppföljningsmöten sker utan tillkommande kostnad.

Statistik ska finnas tillgänglig via kundportal där säkerhetsansvarig när som helst kan gå in och ta ut statistik för:

- Antal larm sedan förra redovisningen samt totalt antal för avtalsperioden.
- Antal larm sorterat på objekt, typ av larm och orsak
- Svarstid per larm
- Tid från larmmottagning till genomförd förmedling

Även rapporter gällande händelser eller åtgärder ska finnas tillgänglig för bearbetning och genomförande av säkerhetshöjande och kostnadsmotiverade åtgärder inom objektet.

## **1.9 Samverkan**

Parterna kan under avtalstiden komma överens om att tillämpa en samverkansmodell inom ramen för avtalet. Det är parterna som bär de egna kostnaderna och styr hur mycket resurser som samverkansarbetet behöver. Ett lika stort ansvar ligger på båda parter att se till att möjligheter till samverkan finns och att delta på ett sådant sätt som gynnar den gemensamma affären.

Samverkansmodellen kan t ex innehålla:

- att tillsammans tillse att ett nära samarbete, ett aktivt och ömsesidigt informationsutbyte och goda samarbetsrutiner skapas mellan parterna
- att vid behov ta initiativ till att effektivisera arbetssättet kring verksamheten



- att tillsammans arbeta fram gemensamma rutiner och riktlinjer för att säkerställa kvaliteten i verksamheten att under avtalstiden aktivt bidra till att utveckla samverkan

## 1.10 Övriga villkor

### 1.10.1 Löpande förvaltning av avtalet

Förvaltningschef har behörighet att med bindande verkan företräda Regionen i följande frågor inom ramen för avtalet:

- Prisjusteringar i enlighet med prisjusteringsklausul
- Överlåtelse av avtal
- Tjänsteförändringar
- Utkrävande av vite
- Ändringar av avtal i övrigt som inte är att betrakta som väsentliga (i enlighet med 17 kap 9-14 §§ LOU)

### 1.10.2 Personuppgifter

Ansvaret för personuppgifter följer av EU:s allmänna dataskyddsförordning 2016/679 ("GDPR") samt tillämpliga kompletterande nationella lagar avseende dataskydd ("Dataskyddslagen"). Leverantören ska följa Regionens vid varje tidpunkt gällande instruktioner angående behandling av personuppgifter. För det fall leverantören är personuppgiftsbiträde till Regionen ska särskilt avtal upprättas enligt kraven i GDPR.

### 1.10.3 Inköp på lika villkor

Anbudsgivare som har dokumentationsskyldigheter enligt 3 kap 13 § DL ska senast 3 månader efter avtalsstart skicka in dokumentation av sitt arbete med aktiva åtgärder enligt diskrimineringslag (2008:567) ("DL") 3 kap 4-10 §§.

Bilagor i dokumentationen ska namnges så att Regionen på ett enkelt sätt kan identifiera innehållet och numreras enligt nedan 1-7.

Dokumentationen ska innehålla

1. en redogörelse för alla delar av arbetet som det beskrivs i 2 och 3 §§ och som avser de områden som anges i 5 §,
2. en redogörelse för de åtgärder som vidtas och planeras enligt 6 och 7 §§,
3. en redovisning av resultatet av kartläggningen och analysen enligt 8-10 §§,
4. en redovisning av vilka lönejusteringar och andra åtgärder som behöver vidtas för att åtgärda förekommande löneskillnader som har direkt eller indirekt samband med kön,
5. en kostnadsberäkning och en tidsplanering utifrån målsättningen att de lönejusteringar som behöver vidtas ska genomföras så snart som möjligt och senast inom tre år,
6. en redovisning och utvärdering av hur föregående års planerade åtgärder har genomförts, och
7. en redogörelse för hur samverkansskyldigheten enligt 11 § fullgörs.

Leverantören är skyldig att informera Regionen för det fall arbetsgivarens antal sysselsatta arbetstagare ökar så att sådan skyldighet som avses enligt 3 kap 13 § inträder. Ovanstående skyldighet att insända dokumentation äger då tillämpning.

### 1.10.4 Ansvarsförsäkring

Antagen leverantör ansvarar för direkt skada som orsakats genom fel eller försummelse av leverantören, leverantörens anställda eller i övrigt av leverantören anlitate.

Leverantörens ska inneha och under avtals- och ansvarstiden vidmakthålla ansvarsförsäkring samt de övriga försäkringar som leverantören enligt tillämpliga lagar och författningar är skyldig att inneha. Försäkringarna ska vara på sådana belopp och övriga villkor som är sedvanliga för den verksamhet som avtalet avser.

Leverantören ska på begäran lämna kopior av de försäkringsbevis som åberopas.

### **1.10.5 Ändringar och tillägg**

Ändringar och tillägg i gällande avtal kan endast göras genom en skriftlig handling undertecknad av behöriga företrädare för Regionen och leverantören.

Under avtalstiden kan objekt eller behovet av individuella tjänster vid objekt, av verksamhetsskäl eller politiska beslut, tillkomma, ändras eller helt utgå ut bevakningsuppdraget. Likaså kan tider för rondering eller parkeringsövervakning komma att ändras.

De av Regionen utfärdade instruktionerna kan under avtalstiden förändras. Dessa instruktioner ska omedelbart efter tillkännagivande tillämpas av leverantören.

#### **1.10.5.1 Ändring av underleverantör**

Leverantören har möjlighet att under avtalets gång byta ut eller komplettera befintliga underleverantörer samt lägga till nya underleverantörer. Då detta utgör en ändring av avtalet krävs Regionens skriftliga godkännande vid varje tillfälle.

Om leverantören önskar att genomföra någon av ovan uppräknade ändringar ska följande information lämnas till Regionen:

- Underleverantörens namn och organisationsnummer.
- Namn och telefonnummer till kontaktperson hos Underleverantören.
- En beskrivning av vad Underleverantörens åtagande omfattar.

Underleverantören ska ha en stabil ekonomisk ställning i enlighet med i Upphandlingen ställda krav på ekonomisk ställning. Leverantören ska på begäran av Regionen kunna styrka detta.

Leverantören har under hela avtalstiden ansvar för Underleverantörens arbete lika som för eget arbete.

#### **1.10.6 Överlåtelse av avtal**

Detta avtal får inte överlätas på annan fysisk eller juridisk person utan parternas skriftliga godkännande.

En förutsättning för att leverantören ska få överlåta avtalet är att den leverantör, till vilken kontraktet är tänkt att överlätas, kan uppvisa nödvändiga yrkesmässiga och finansiella garantier motsvarande dem som ställts på den nuvarande leverantören.

#### **1.10.7 Uppsägning av deluppdrag**

Uppdrag som har 300 000 kronor eller mer i månadskostnad har sex (6) månaders uppsägningstid.

Uppdrag som har mindre än 100 000 kronor i månadskostnad har tre (3) månaders uppsägningstid.

Uppdrag som har mindre än 50 000 kronor i månadskostnad har en (1) månads uppsägningstid.

Avropad option och extrabeställd bevakning har tre (3) timmars uppsägningstid.

#### **1.10.8 Hävning**

Regionen har rätt att skriftligen häva Avtalet eller del därav om:

- leverantören försätts i konkurs, träder i likvidation, ställer in betalningarna eller på annat sätt kan antas vara på obestånd.
- leverantören inte fullgör de betalningsskyldigheter avseende skatter, sociala avgifter och övriga

- betalningsåligganden som enligt lag eller kollektivavtal åvilar arbetsgivare;
- leverantören i väsentligt hänseende åsidosätter sina skyldigheter enligt detta avtal och inte vidtar rättelse inom trettio (30) dagar efter avsändandet av skriftligt meddelande härom;
- leverantören bryter mot lag, förordning eller av myndighet utfärdad föreskrift;
- leverantören, på grund av omständighet som anges under avsnitt *Force Majeure* inte kan fullfölja sitt åtagande enligt Avtalet under minst nittio (90) dagar;
- det framkommer att leverantören lämnat oriktiga uppgifter i anbudet eller på annat sätt i samband med den upphandling som har föregått tecknandet av avtalet och om dessa uppgifter har varit av icke oväsentlig betydelse vid bedömning av tilldelning av avtalet. Regionen har som en följd av detta rätt att säga upp hela eller del av avtalet om det har ingåtts i förlitan på sådana oriktiga uppgifter;
- avtalet varit föremål för en ändring som inte är tillåten enligt LOU 17 kap 9-14 §§;
- leverantören vid tidpunkten för beslutet att tilldela kontraktet eller att ingå ramavtalet befann sig i någon av de situationer som avses i 13 kap. 1 § och borde ha uteslutits från upphandlingen enligt den bestämmelsen;
- Europeiska unionens domstol i ett förfarande enligt artikel 258 i fördraget om Europeiska unionens funktionssätt (EUF-fördraget) finner att Sverige, genom att låta Regionen ingå avtalet, allvarligt har åsidosatt sina skyldigheter enligt fördraget avseende Europeiska unionen, EUF-fördraget eller Europaparlamentets och rådets direktiv 2014/24/EU av den 26 februari 2014 om offentlig upphandling och om upphävande av direktiv 2004/18/EG;
- leverantören inte fullgjort sina åligganden i detta avtal avseende etiskt och socialt ansvar; eller
- leverantören under avtalstiden bryter mot gällande diskrimineringslagstiftning.

Hävningen träder i kraft trettio (30) dagar efter avsändandet av den skriftliga hävningsförklaringen.

Regionen har även rätt att häva Avtalet vid brott mot någon av följande punkter i detta avtal:

- Vite
- Intrång i upphovsrätt och patent
- Uppförandekod för leverantören

Vid ev. hävning ska ingen kostnad för nyttjande i form av hyra eller motsvarande betalas av Regionen. Regionen har även rätt att inom skälig tid kräva skadestånd som motsvarar de kostnader som Regionen drabbats av på grund av hävningen.

Leverantören har rätt att skriftligen häva detta avtal eller del därav om:

- Regionen i väsentligt hänseende åsidosätter sina skyldigheter enligt detta avtal och inte vidtar full rättelse inom trettio (30) dagar efter skriftligt meddelande därom; eller
- Regionen är i dröjsmål med betalning och inte erlägger betalning till leverantören senast trettio (30) dagar efter skriftlig anmaning därom.

### 1.10.9 Vid avtalets upphörande

Leverantör ska i händelse av att detta avtal sägs upp, eller vid avtalets utgång och där uppdraget övergår till annan utförare, medverka till att övergången sker med minsta möjliga olägenhet. Detta för att störningar i Regionens verksamhet ska undvikas. Denna överlämning ska påbörjas innan avtalsperiodens slut.

Leverantören ska innan avtalets upphörande inkomma med en avvecklingsplan till Regionen som beskriver hur eventuellt överlämnande av tjänsten kommer att ske.

Leverantören förbinder sig att vara behjälplig vid byte till annan leverantör. Detta innefattar bland annat men inte begränsat till besvarande av förfrågningar, förflyttning av existerande information samt förflyttning av eventuellt andra tjänster som Leverantören tillhandahåller, teknisk assistans i samband med förflyttning och överlämning av drift- och förvaltningsdokumentation. Samt att:

- Vid leverantörsbyte påbörja ovanstående arbete vid en tidpunkt före avtalstidens utgång så att överlämningen är genomförd då Avtalet upphör.

- Tillhandahålla ytterligare resurser om detta så krävs vid överlämnande till ny leverantör.
- Utan tidsfördröjning underrätta Regionen om tillkommande information som påverkar överlämnandet.

#### Överlämning av stationär bevakning

Leverantör ska enligt överenskommen period gå sida vid sida med blivande leverantör för att lära upp ny bevakningsresurs om objektet.

#### Överlämning av bevakningsinstruktioner och annan dokumentation

Inför avtalets utgång ska leverantören överlämna en fullständig och uppdaterad dokumentation inkluderande samtliga tjänster, såsom men inte uteslutande rond- och bevakningsinstruktioner, samt övrigt materiel som på något vis ingår i tjänsten eller påverkar tjänsten.

#### Överlämning av nycklar, taggar, passerkort m.m.

Leverantör ska till Regionen överlämna nycklar, taggar, passerkort och annat som tillhör Regionen, enligt sådan instruktion som Regionen beskriver.

#### Skyltar och dekaler

Vid uppdragets upphörande ska leverantörens skyltar och dekaler genom Leverantörens försorg avlägsnas sista dagen för uppdragets genomförande. Kostnader för detta står leverantören för. Om leverantören missar detta vid upphörandet är leverantören skyldig att skyndsamt utföra detta även efter avtalet upphört.

Om Regionen avser vid avtalets utgång genomföra en ny upphandling, åtar sig leverantören att ställa de uppgifter om verksamheten till Regionen förfogande som Regionen har behov av för att genomföra upphandlingen.

Leverantören har inte rätt till ersättning för arbete enligt denna punkt.

### **1.10.10 Force Majeure**

Part är befriad från påföljd för underlåtenhet att fullgöra viss förpliktelse enligt detta avtal om underlåtenheten har sin grund i omständighet ("**Befrielsegrund**"), som ligger utanför parts kontroll och som förhindrar fullgörandet därav. Så snart hindret upphört ska förpliktelsen fullgöras på avtalat sätt.

Såsom befrielsegrund ska anses eldsvåda, krig, mobilisering eller oförutsedda militärinkallelser av motsvarande omfattning, rekvisition, beslag, valutarestriktioner, uppror eller upplopp, knapphet på transportmedel, allmän varuknapphet, inskränkningar i fråga om drivkraft, avtalsenlig konflikt på arbetsmarknaden samt försening av leverans från underleverantör, om förseningen har sin grund i sådan omständighet som avses i denna punkt.

Förbehållet om avtalsenlig konflikt på arbetsmarknaden ska inte anses som befrielsegrund om part själv är föremål för eller vidtar sådan konflikt.

För att få befrielse enligt ovan ska part utan dröjsmål skriftligen meddela den andra parten härom. Skriftligt meddelande ska också lämnas utan dröjsmål vid befrielsegrundens upphörande.

Part ska vidta skäligen ansträngningar för att mildra omfattningen och effekten av befrielsegrund och återuppta fullgörandet av de förpliktelser som hindrats så snart det praktiskt kan ske.

Då befrielsegrund har varat i trettio (30) dagar äger part, som inte har åberopat befrielsegrunden, rätt att skriftligen, tillfälligt eller permanent, frånråda detta avtal eller del därav.

### **1.10.11 Handlingars inbördes ordning**

Kontraktshandlingarna kompletterar varandra.

Om kontraktshandlingarna skulle visa sig vara motsägelsefulla i något avseende gäller de, om inte omständigheterna uppenbarligen föranleder till annat, sinsemellan i följande ordning:

1. Skriftliga ändringar och tillägg till detta avtal
2. Detta avtal med bilagor
3. Eventuella kompletteringar av upphandlingsdokumentet
4. Upphandlingsdokument med bilagor
5. Eventuella kompletteringar av anbudet
6. Anbud med bilagor

### **1.10.12 Tvist**

Tvist angående tolkning eller tillämpning av ingångna överenskommelser avgörs av svensk allmän domstol med tillämpning av svensk rätt. Eventuella tvisteförhandlingar äger i första instans rum i Örebro.

### **1.10.13 Sekretess**

Offentlighets- och sekretesslagen 2009:400 ("**OSL**") reglerar frågor om sekretess och tystnadsplikt. För leverantören och dennes personal gäller samma sekretess som för hälso- och sjukvårdspersonal anställd av Regionen.

Leverantören förbinder sig att inte röja eller utnyttja Regionens uppgifter, vad det än må vara (person-, ekonomiska, kommersiella uppgifter etc.), som kan komma till Leverantörens kännedom. Leverantören innefattar alla personer som leverantören på något sätt involverar för att fullgöra sina åtaganden mot Regionen och andra personer som på något sätt kan komma i kontakt med uppgifterna.

Anvisad personal som anlitas av Regionen ska omfattas av OSL:s regler. Leverantören förbinder sig även att i förekommande fall se till att av leverantören anlita under- respektive medleverantör gör motsvarande åtagande.

Leverantören ansvarar för att leverantörens anställda eller av leverantören anlita under- respektive medleverantör, som ska utföra arbetet, ska upplysas om tystnadsplikt och skriva på tystnadsförbindelse. Dessa förbindelser ska på anmodan av Regionen kunna uppvisas av leverantören.

Leverantören ansvarar för att gällande föreskrifter om tystnadsplikt avseende uppgifter om enskilda hälsotillstånd eller andra personliga förhållanden iakttas. Samma gäller ekonomiska uppgifter med anknytning till uppdraget, för vilka sekretess gäller i Regionens verksamhet.

Uppkommer direkt skada för Regionen på grund av brister i handhavandet av sekretesskyddade uppgifter och skadestånd utdöms, äger Regionen rätt att avkräva leverantören motsvarande ersättning. Bedöms den inträffade skadan såsom grov ska detta utgöra grund för Regionen att häva Avtalet.

Sekretess omfattar även anställda utöver anlita personal då dessa kan behöva hantera namn och personnummer på den person som tjänsten avser.

## **1.11 Tillbörlig aktsamhet för hållbara leveranskedjor**

### **Tillbörlig aktsamhet för hållbara leveranskedjor**

Avtalsvillkoren om tillbörlig aktsamhet för hållbara leveranskedjor syftar till att säkerställa att upphandlade leverantörer har policyer och processer på plats för att identifiera, förhindra, begränsa och gottgöra negativ påverkan på människor, miljö och samhälle i den egna verksamheten och i leveranskedjorna.

Dessa villkor, inklusive förekommande termer och begrepp, bygger på FN:s Global Compact, FN:s vägledande principer för företag och mänskliga rättigheter, OECD:s riktlinjer om tillbörlig aktsamhet för ansvarsfullt företagande samt ILO:s trepartsförklaring om multinationella företag och socialpolitik.

### **1 Leverantörens åtaganden i Uppförandekod för leverantörer**

1.1 Leverantören ska fullgöra kontraktet i enlighet med åtagandena under avsnitt *Uppförandekod för leverantörer* avseende mänskliga rättigheter, arbetares rättigheter, miljön och affärsetik samt vidta de åtgärder som anges i detta kapitel/avtalsavsnitt.

1.2 Åtagandena gäller för all verksamhet med anknytning till det som anskaffas.

## 2. Leverantörens process för tillbörlig aktsamhet

2.1 För att säkerställa efterlevnaden av åtagandena i avsnitt Uppförandekod för leverantörer i punkt 1 ska leverantören ha en process för tillbörlig aktsamhet enligt punkt 2.2- 2.8. Processen ska vara dokumenterad och tillämpas från kontraktsstart/annan tid som bestäms av Regionen. Genom denna process ska leverantören identifiera, förhindra, begränsa och gottgöra negativ påverkan på människor, miljö och samhälle i den egna verksamheten och i leveranskedjorna.

Detta betyder att:

2.2 Leverantören ska integrera åtagandena i avsnitt Uppförandekod för leverantörer i policyer och fördela ansvaret för policyer och tillbörlig aktsamhet genom att:

- a) säkerställa att relevanta policyer, fastställda på högsta ledningsnivå, antas eller revideras så att de överensstämmer med åtagandena i avsnitt Uppförandekod för leverantörer,
- b) offentliggöra policyerna och kommunicera dem till rättighetshavare som berörs av den egna verksamheten,
- c) säkerställa att styrelsen tar hänsyn till policyerna när den fattar beslut,
- d) utse en eller flera personer i ledningsfunktion som ansvariga för processen för tillbörlig aktsamhet samt
- e) tilldela ansvar för implementeringen av policyerna till anställda vars beslut mest sannolikt ökar eller minskar riskerna för negativ påverkan.

2.3 Leverantören ska identifiera och bedöma faktisk och potentiell negativ påverkan genom att

- a) identifiera riskleverantörer,
- b) kartlägga leveranskedjorna för riskleverantörer,
- c) regelbundet undersöka riskerna för negativ påverkan i den egna verksamheten och i leveranskedjorna för riskleverantörer,
- d) samråda på ett meningsfullt sätt med rättighetshavare eller deras företrädare och hämta information från trovärdiga och oberoende källor om samråd inte är möjligt i leveranskedjorna för riskleverantörer,
- e) uppmärksamma negativ påverkan på individer från grupper och befolkningar som har en ökad risk för sårbarhet eller marginalisering, inklusive miljö- och människorättsförsvare samt
- f) prioritera de mest betydande riskerna utifrån sannolikhet och allvarlighet.

2.4 Leverantören ska förhindra och begränsa faktisk och potentiell negativ påverkan som leverantören orsakar eller bidrar till genom att

- a) upphöra med aktiviteter som orsakar eller bidrar till negativ påverkan i den egna verksamheten eller i leveranskedjorna,
- b) upprätta åtgärdsplaner i meningsfulla samråd med berörda rättighetshavare eller deras företrädare, med särskilt fokus på de mest betydande riskerna som har identifierats, samt
- c) främja inköpsmetoder som inte försvårar för underleverantörer att efterleva åtagandena i avsnitt Uppförandekod för leverantörer.

2.5 Leverantören ska använda sitt inflytande för att förhindra och begränsa faktisk och potentiell negativ påverkan kopplad till leverantörens verksamhet genom att:

- a) bedöma riskleverantörer utifrån åtagandena i avsnitt *Uppförandekod för leverantörer* och processen för tillbörlig aktsamhet med särskilt fokus på de mest betydande riskerna som har identifierats,
- b) upprätta åtgärdsplaner för riskleverantörer, med särskilt fokus på de mest betydande riskerna som har identifierats,
- c) skriftligen vidareförmedla åtagandena i avsnitt Uppförandekod för leverantörer (punkt 1) och processen för tillbörlig aktsamhet (punkt 2) till riskleverantörer,
- d) ålägga riskleverantörer att redogöra för leveranskedjorna i enlighet med kravet på transparens i leveranskedjorna (punkt 4.4) samt
- e) säkerställa möjligheten att tillfälligt stoppa leveranser från en underleverantör medan

förebyggande och begränsande åtgärder vidtas samt, vid allvarliga avvikelser som inte åtgärdas, möjligheten att säga upp avtal med berörd underleverantör.

2.6 Leverantören ska följa upp åtgärderna för att förhindra och begränsa faktisk och potentiell negativ påverkan genom att:

- a) följa upp upprättade åtgärdsplaner för den egna verksamheten och för riskleverantörer, med särskilt fokus på de mest betydande riskerna som har identifierats,
- b) samråda på ett meningsfullt sätt med rättighetshavare som berörs av den egna verksamheten, eller deras företrädare, och i den mån det går i leveranskedjorna för riskleverantörer, samt
- c) hantera avvikelser.

2.7 Leverantören ska möjliggöra för intressenter såsom rättighetshavare, deras företrädare och miljö- och människorättsförsvarare att framföra klagomål om de har farhågor om faktisk eller potentiell negativ påverkan i leverantörens verksamhet eller i leveranskedjorna. Leverantören ska hantera de klagomål som framförs.

2.8 Leverantören ska, om leverantören har orsakat eller bidragit till faktisk negativ påverkan, tillhandahålla gottgörelse genom att:

- a) i den mån det går återställa drabbade rättighetshavare till den situation de skulle befinna sig i om den negativa påverkan inte hade inträffat och möjliggöra en gottgörelse som står i proportion till betydelsen och omfattningen av den negativa påverkan,
- b) samråda på ett meningsfullt sätt med drabbade rättighetshavare eller deras företrädare om lämplig gottgörelse samt
- c) utvärdera om drabbade rättighetshavare är tillfredsställda med processen och resultatet

### 3. Leverantörens rapporteringsskyldighet

3.1 Om leverantören har skälig anledning att anta att det förekommer eller har förekommit en allvarlig avvikelse i den egna verksamheten eller i leveranskedjorna ska leverantören inom två (2) veckor rapportera de faktiska omständigheterna samt de genomförda och planerade åtgärderna till Regionen i enlighet med punkt 2.2-2.8.

3.2 Allvarliga avvikelser avser tvångsarbete, barnarbete, arbetsförhållanden som medför fara för liv, allvarlig miljöskada, storskalig korruption och attacker på miljö- och människorättsförsvarare. De allvarliga avvikelserna definieras under avsnitt *Uppförandekod för leverantörer*.

### 4. Uppföljning av de särskilda kontraktsvillkoren

4.1 Leverantören ska delta i och samarbeta med den upphandlande organisationens uppföljning av åtagandena under avsnitt *Uppförandekod för leverantörer* och under leverantörens process för tillbörlig verksamhet. Uppföljningen kan komma att genomföras genom olika metoder såsom dialog, egenrapportering, transparens i leveranskedjorna och revision.

4.2 Dialog: Leverantören ska inom två (2) veckor från Regionens begäran delta i dialog om hur leverantören efterlever sina åtaganden och processen för tillbörlig aktsamhet.

4.3 Egenrapportering: Leverantören ska inom fyra (4) veckor från Regionens begäran skriftligen redogöra för sin process för tillbörlig aktsamhet.

4.4 Transparens i leveranskedjorna: Leverantören ska inom fyra (4) veckor från den upphandlande organisationens begäran skriftligen redogöra för vilka underleverantörer leverantören använder för att fullgöra kontraktet. Detta inkluderar de juridiska namnen och fysiska adresserna för:

- sluttillverkningsanläggningar för produkten/produkterna/sortimentet
- tillverkningsanläggningar ett (1) led bortom sluttillverkning av produkten/produkterna/sortimentet
- tillverkningsanläggningar för komponenten/komponenterna i produkten/produkterna/sortimentet
- smältverk/raffinörer för det tenn, volfram, tantal och guld (3TG), kobolt och glimmer som används i produkten/produkterna/sortimentet
- ursprunget för råvaran som används i produkten/produkterna/sortimentet
- utvinningsanläggningar för råvaran som används i produkten/produkterna/sortimentet

#### 4.5 Revision

4.5.1 Leverantören ska inom fyra (4) veckor från Regionens begäran möjliggöra för Regionen att själv eller genom ombud utföra revisioner i leverantörens egen verksamhet. Leverantören ska också möjliggöra för Regionen att själv eller genom ombud utföra revisioner i eventuella underleverantörers verksamhet. Leverantören och eventuella underleverantörer ska i samband med revisioner tillhandahålla den information som Regionen efterfrågar.

4.5.2 Leverantören ska stå för kostnaden för de eventuella åter revisioner som krävs för att kontrollera att leverantören har åtgärdat avvikelser.

4.6 Rätt att dela resultat: Regionen har rätt att dela resultat av genomförd uppföljning med andra regioner inom regionernas nationella samarbete för hållbar upphandling (Nationella kansliet för hållbar upphandling) i de fall mottagande region redan har ett avtal med leverantören, som innehåller motsvarande villkor för hållbara leveranskedjor.

#### 5. Hantering av avvikelser från kontraktsvillkoret

5.1 Leverantören ska åtgärda avvikelser från åtagandena under punkten *Uppförandekod för leverantörer* och processen för tillbörlig aktsamhet. Fokus ska vara på förbättringar i leverantörens verksamhet och i leveranskedjorna.

##### 5.2 Åtgärdsplan

Vid avvikelse från åtagandena under avsnitt *Uppförandekod för leverantörer* eller under punkt 2 *processen för tillbörlig aktsamhet* ska leverantören upprätta en tidsatt åtgärdsplan som ska godkännas av Regionen. Leverantören ska upprätta åtgärdsplanen senast två (2) veckor från Regionens meddelande om avvikelsen. Åtgärdsplanen ska stå i proportion till avvikelsernas allvarlighet och ska beskriva hur avvikelserna ska åtgärdas inom tidsramen.

##### 5.3 Vite

Om leverantören inte rapporterar i enlighet med punkt 3, inte medverkar till uppföljning i enlighet med punkt 4, underlåter att vidta åtgärder enligt punkterna 5.1 – 5.2 eller inte hanterar avvikelser i enlighet med upprättad åtgärdsplan har regionen rätt att begära vite från leverantören.

Vite utgår med 10 000 SEK per påbörjad vecka som omständigheterna består. Vitet kan högst utgå under 12 veckor.

#### 1.12 Bilagor

Bilaga 1 - Objektlista

Bilaga 2 - Anbudsspecifikation



Objekt	Inställelsestid angiven i minuter	Yta ca	Adress	Larmutryckning	Tillsynsronad väktare. Inre och/eller yttre + ev. larmutkoppling	Stationär/Ronderande väktare	Stationär/Ronderande ordningsvakt	Hundförare	Parkeringsövervakning
<b>Primärvården</b>									
Askersunds vårdcentral	30	3 500 m2 varav ca 800 m2 är larmad	Torebergsvägen 15 696 00 Askersund	X					
Ungdomsmottagning	15		Södra Allén 26, Hallsberg	X					
Kumla vårdcentral (Kungsvägs-mottagningen)	20	1 972 m2	Norra Kungsvägen 10 692 31 Kumla	X					
Kumla vårdcentral (Fylistamottagningen)+ Mottagning psykiatri	20	309 m2	Fylistamottagningen, Sörbyvägen 8 692 31 Kumla	X					
Kumla vårdcentral – Familjens hus (BVC/MVC)	20		Magasinsgatan 14, 692 37 Kumla.	X					
<b>Folkandvården</b>									
Folkandvården Hallsberg	15	753 m2	Långängsvägen 694 00 Hallsberg	X					
Folkandvården Askersund	30		Torebergsvägen 15 Askersund	X					
Folkandvården Kumla	20		N Kungsvägen 10 Kumla	X					
<b>Habilitering och hjälpmedelsobjekt</b>									
Barn och ungdoms habilitering (Hallsberg) + Familjerådgivning + Vuxenhabilitering	15		Långängsvägen, Hallsberg Hallsberg	X					
<b>Övriga verksamheter</b>									
Regionhälsan	15		Östra Storgatan 13 Hallsberg	X					
Psykiatriska mottagningen, Hallsberg	15		Långängsvägen, Hallsberg.	X					

Objekt	Inställelsestid angiven i minuter	Yta ca	Adress	Larmutryckning	Tillsynsordningsvaktare. Inre och/eller yttre + ev. larmtillkoppling	Stationär/Ronderande vaktare	Stationär/Ronderande ordningsvakt	Hundförare	Parkeringsövervakning
<b>Sjukhusområden</b>									
Lindesbergs lasarett	15	37 680 m2	Lindesberg	X	X				
Regionhalsan (lasarettområdet)	15		Lindesberg	X					
<b>Primärvården</b>									
Hällefors vårdcentral	60	2 784 m2	Gillesvägen 20 712 30 Hällefors	X					
Kopparberg vårdcentral	45		Bergmästaregatan 17 Kopparberg	X					
Lindesbergs vårdcentral	15	4300 m2	Bytesgatan 1 711 30 Lindesberg	X					
Nora vårdcentral	30	1 897 m2	Kvarnvägen 11 713 21 Nora	X					
Ungdomsmottagning och Mottagning psykisk ohälsa barn och ungdom (MPO)	15		Kristinagatan 49C, Lindesberg	X					
<b>Folktandvården</b>									
Folktandvården Frövi	30	355 m2	Vannebovägen 1 718 30 Frövi	X					
Folktandvården Hällefors	60	400m2	Stationsvägen 1 712 30 Hällefors	X					
Folktandvården Lindesberg	15	630 m2	Banvägen 24 A, väningsplan 2 711 31 Lindesberg	X					
Folktandvården Nora	30	950 m2	Kvarnvägen 11 713 21 Nora	X					
Folktandvården Kopparberg	45		Bergmästaregatan 17 Kopparberg	X					
<b>Habilitering och hjälpmedelsobjekt</b>									
Barn och ungdoms habilitering (Nora)	30		Trångkärsvägen 1 Nora	X					
Familjerådgivningen Lindesberg	15		Banvägen 24 A, Lindesberg	X					

Objekt	Inställelsetid angiven i minuter	Yta ca	Adress	Larmutrykning	Tillsynsord väktare, lare och/eller ytre + ev. larmtillkoppling	Stationär/Ronderande väktare	Stationär/Ronderande ordningsvakt	Hundförare	Parkeringsövervakning
<b>Sjukhusområden</b>									
Universitetssjukhuset (Örebro)	15	ca 300 000 m2 lokalyta + ca 143 802 m2 områdesyta		X				X	X
Gullspångsvillan	15	988 m2	Olalgatan 55 Örebro	X				X	X
Skinnhändlarvillan	15	440 m2	Fredsgatan 46 B Örebro	X				X	X
Regionarkiv	15	2035 m2	Södra Grevrosengatan 15 Örebro	X				X	X
IT-huset	15	6500 m2	Fredsgatan 42-46	X				X	X
Barnmottagning Stora Holmen	15	1107 m2	Fredsgatan 40 Örebro	X				X	X
<b>Primärvården</b>									
Adolfsbergs vårdcentral	15	1 617 m2	Lindhultsvägen 2 702 30 Örebro	X					
Brickebackens vårdcentral	15	554 m2	Granrisvägen 23 702 35 Örebro	X					
Karla vårdcentral	15	2 030 m2	Ålvtomatgatan 33 703 42 Örebro	X					
Lillåns vårdcentral	15	750 m2	Rödskölvägen 160 703 75 Örebro	X					
Mikaeli vårdcentral	15	770 m2	Hjalmar Bergmans väg 5 703 59 Örebro	X					
Odensbackens vårdcentral	30	1 193 m2	Örebrovägen 26 715 31 Odensbacken	X					
Olaus Petri vårdcentral BVC/MVC	15		Fredsgatan 23, Örebro	X					
Olaus Petri vårdcentral	15		Ribbingsgatan 6-8 Örebro	X	X				
Skebäcks vårdcentral + Vårdcentraljouren	15		Wadköpingsvägen 36, 702 15 Örebro	X					
Tybble vårdcentral BVC/MVC	15	2630 m2	Forskarvägen 1, Örebro	X					
Tybble vårdcentral	15	1 014 m2	Sörbyvägen 4 702 18, Örebro	X					
Varberga vårdcentral	15	1 571 m2	Varbergsgatan 75 703 51 Örebro	X	X				
Ångens vårdcentral	15		Lantbotorpsallén 19 Örebro	X					
1177 på telefon, 1177 direkt, Vårdcentralernas digitala mottagning, Kontaktcenter, enheten för hemrehabilitering	15		Fredsgatan 31 Örebro	X					
Asyl och invandrarhälsa (tillsammans med vaccinationsmottagningen)	15		Storgatan 28 Örebro	X					
Vaccinationsmottagningen Örebro	15		Storgatan 28, Örebro	X					
Psykologienheten för mödra- och barnhälsovård	15		Fabriksgatan 8, Örebro	X					
Ungdomsmottagning Knuffen	15		Nygatan 7, Örebro	X					
Ungdomsmottagning (Mottagning psykisk ohälsa barn och ungdom)	15		Nygatan 7, Örebro	X					
Barn och ungdomsenheten Nära vård	15		Fredsgatan 21, Örebro	X					
Utvecklingsenheten för psykoterapi och psykologisk behandling (specialist psykiatri)	15		Drottninggatan 38, vån 3, Örebro	X					
<b>Folkhälsovården</b>									
Folkhälsovårdens Centrum för Specialistvård	15	3 600 m2	Klostergatan 26 Örebro	X	X				
Folkhälsovården Adolfsberg	15	575 m2	Lindhultsvägen 2 702 30 Örebro	X					
Folkhälsovården Brickebacken	15	519 m2	Brickebackens centrum 702 35 Örebro	X					
Folkhälsovården Haga	15	650m2	Väktelvägen 703 48 Örebro	X					
Folkhälsovården Lekeberg	30	630m2	Vallgatan 17 Fljuga	X					
Folkhälsovården Lillån	15	391 m2	Rödskölvägen 160 703 75 Örebro	X					
Folkhälsovården Odensbacken	30	410m2	Örebrovägen 26 715 31 Odensbacken	X					
Folkhälsovården Sofia	15	324 m2	Skolgatan 36-38 703 64 Örebro	X					
Folkhälsovården Vivallius	15	525 m2	Vivalla Torg 703 71 Örebro	X					
Folkhälsovården Eyra	15	1 800 m2	Olav Bergmarksplats 1 Örebro	X					
<b>Habilitering och hjälpmedelsobjekt</b>									
Centrum för hjälpmedel	15	5 747 m2	Propellervägen 14, Box 1515 701 15 Örebro	X	X				
Audiologiskt forskningscentrum	15		Propellervägen 14, Box 1515 701 15 Örebro	X					
Barn och ungdoms habilitering (Örebro)	15	4 400 m2	Halltorpsvägen 5-7 702 29 Örebro	X					
Tolkcentralen	15		Nikolalgatan 3 Örebro	X					
Familjerådgivningen ( tillhör Nära vård)	15		Näbbtorpsgatan 2 Örebro	X					
<b>Övriga verksamheter</b>									
Område Strategiskt utvecklingsstöd	15	118 m2	Skolgatan 16 Örebro	X					
Syncentral, Upplevelse VUH, Vuxenhab hus 2, Vuxen hab hus 6, psykiatri vån 2, psykiatri vån 3, psykiatri vån 4	15		Folkungsgatan 33, Örebro	X					
Lilla Karla (Vuxenhab+delar av Syncentral/Dövsblindteamet)	15		Ålvtomatgatan 26-32, 703 42 Örebro	X					
Åtstörningsmottagningen (psykiatri)	15		Erikbergsgatan 4, Örebro	X					
Kävesta Folkhögskola	30	5 000 m2 uppdelat på 9 hus	Kävesta Folkhögskola 697 94 Stalletsta	X					
Regionhälsa	15		Fredsgatan 27A Örebro	X					
CV Park	15		CV-gatan 38A Örebro	X		X			
Överviktsmottagning MMS Järnvägsgatan 16B	15		Järnvägsgatan 16B Örebro	X					
Klinisk genetik mottagning	15		Fredsgatan 27B, Örebro	X					
Utbildningslokaler Hälso- och sjukvårdsförvaltningen15			Fredsgatan 27A, Örebro	X					
Vision/Kommunal Fackliga företrädare	15		Fredsgatan 23, Örebro	X					
Barn- och ungdomspsykiatrik öppenvård 1 och 2	15		Ånggatan 17, vån 4, Örebro	X					
Psykiatriska DBT-mottagningen Örebro	15		Skolgatan 36, Örebro	X					
Beroendecentrum öppenvård	15		Slottsgatan 8-10, Örebro	X					
Maria Ungdom	15		Slottsgatan 8-10, Örebro	X					
Rättspsyki, Avd 6, 7, 8, Melklinge	15		Återbruksvägen 5, Örebro	X					
Regionhuset	15	8000 m2	Klostergatan 23, Örebro	X	X				
Regionlager CV område	15	4790 m2	Södra Grev Rosengatan 31	X	X				
Länsmuseet Renoveras	15	4000 m2							
Ambulansstation Bergunda	15	4000 m2		X	X				

**Upphandling av bevakning- och larmcentraltjänster, 25RS1915**

Anbudsgivare fyller endast i gula fält.

Anbudsgivare: Securitas Sverige AB

Prisgrupp	Tjänst	Enhet	Viktning	Pris/enhet	Totalt
<b>Stationära/Ronderande tjänster</b>					
1	Väktare, stationär/ronderande bevakning, schemalagd/extrabeställd bevakning. Pris per timme för väktare som utför bevakning. Gäller både schemalagt enligt upphandlingsdokumenten, extrabeställt efter behov och vid inre/yttre rondering vid specifika objekt (Markerade med X i kolumn Rondering (Tillsyn) + ev. larmtillkoppling)	Per timme	10	780 kr	7 800 kr
2	Ordningsvakt, stationär/ronderande bevakning, schemalagd/extrabeställd bevakning. Pris per timme för ordningsvakt som utför bevakning. Gäller både schemalagt enligt upphandlingsdokumenten och extrabeställt efter behov. Option i anbudsområde 1&3.	Per timme	10	1 200 kr	12 000 kr
<b>Larmutryckning</b>					
3a	Larmåtgärd med en (1) väktare, inklusive 30 min på plats	Per tillfälle	40	2 900 kr	116 000 kr
3b	Larmåtgärd med en (1) väktare, timpris utöver inkluderade 30min	Per timme	20	0 kr	0 kr
<b>Larmcentral</b>					
5a	Pris för uppkoppling av ny larmanläggning. Pris per larmanläggning för uppkoppling mot leverantörens larmcentral. Engångskostnad. Priset gäller även för tillkommande anläggningar.	Per tillfälle	10	0 kr	0 kr
5b	Abonemangskostnad per larmanläggning och månad. Månadspris per larmanläggning uppkopplad mot leverantörens larmcentral. Priser gäller även för tillkommande larmanläggningar.	Per månad	20	160 kr	3 200 kr
<b>Optioner</b>					
6	Hundförare schemalagd/extrabeställd bevakning	Per timme	5	900 kr	4 500 kr
7	Skyddsvakt schemalagd/extrabeställd bevakning	Per timme	5	900 kr	4 500 kr
8	Personskyddsväktare, schemalagd/extrabeställd bevakning	Per timme	5	1 343 kr	6 715 kr
9a	Mobil larmväska Hyra av mobil larmanläggning. Pris per larmanläggning. Uppstart, leverans och montering av mobil larmanläggning. Totalpris inklusive transport, installation, provlarm och avinstallation.	Per dygn	10	100 kr	1 000 kr
9b		Per vecka	10	500 kr	5 000 kr
9c		Per månad	10	1 700 kr	17 000 kr
10a	Mobilt överfallslarm Hyra av mobilt överfallslarm. Pris per överfallslarm.	Per dygn	10	100 kr	1 000 kr
10b	Uppstart, leverans och installation av mobilt överfallslarm.	Per vecka	10	200 kr	2 000 kr
10c		Per månad	10	394 kr	3 940 kr
11	Prov rond inklusive dokumentering.	Per styck	5	0 kr	0 kr
12	Risicanalys inklusive dokumentering.	Per styck	5	0 kr	0 kr

<b>Utvärderingspris</b>	184 655 kr
-------------------------	------------

Upphandling av bevakning- och larmcentraltjänster, 25RS1915

Anbudsgivare fyller endast i gula fält.

Anbudsgivare: Securitas Sverige AB

Prisgrupp	Tjänst	Enhet	Viktning	Pris/enhet	Totalt
	<b>Stationära/Ronderande tjänster</b>				
1	Väktare, stationär/ronderande bevakning, schemalagd/extrabeställd bevakning. Pris per timme för väktare som utför bevakning. Gäller både schemalagt enligt upphandlingsdokumenten, extrabeställt efter behov och vid inre/yttere rondering vid specifika objekt (Markerade med X i kolumn Rondering (Tillsyn) + ev. larmtillkoppling)	Per timme	40	770 kr	30 800 kr
2	Ordningsvakt, stationär/ronderande bevakning, schemalagd/extrabeställd bevakning. Pris per timme för ordningsvakt som utför bevakning. Gäller både schemalagt enligt upphandlingsdokumenten och extrabeställt efter behov. Option i anbudsområde 1&3.	Per timme	10	1 100 kr	11 000 kr
	<b>Larmutryckning</b>				
3a	Larmåtgärd med en (1) väktare, inklusive 30 min på plats	Per tillfälle	30	2 400 kr	72 000 kr
3b	Larmåtgärd med en (1) väktare, timpris utöver inkluderade 30min	Per timme	10	0 kr	0 kr
	<b>Parkeringsövervakning</b>				
4	Pris per timme parkeringsövervakning	Per timme	10	500 kr	5 000 kr
	<b>Larmcentral</b>				
5a	Pris för uppkoppling av ny larmanläggning. Pris per larmanläggning för uppkoppling mot leverantörens larmcentral. Engångskostnad. Priset gäller även för tillkommande anläggningar.	Per tillfälle	5	0 kr	0 kr
5b	Abonemangskostnad per larmanläggning och månad. Månadspris per larmanläggning uppkopplad mot leverantörens larmcentral. Priser gäller även för tillkommande larmanläggningar.	Per månad	10	160 kr	1 600 kr
	<b>Optioner</b>				
6	Hundförare schemalagd/extrabeställd bevakning	Per timme	5	1 300 kr	6 500 kr
7	Skyddsvakt schemalagd/extrabeställd bevakning	Per timme	5	800 kr	4 000 kr
8	Personskyddsväktare, schemalagd/extrabeställd bevakning	Per timme	5	1 100 kr	5 500 kr
9a	Mobil larmväska Hyra av mobil larmanläggning. Pris per larmanläggning. Uppstart, leverans och montering av mobil larmanläggning. Totalpris inklusive transport, installation, provlarm och avinstallation.	Per dygn	10	25 kr	250 kr
9b		Per vecka	10	150 kr	1 500 kr
9c		Per månad	10	200 kr	2 000 kr
10a	Mobilt överfallslarm Hyra av mobilt överfallslarm. Pris per överfallslarm.	Per dygn	10	100 kr	1 000 kr
10b	Uppstart, leverans och installation av mobilt överfallslarm.	Per vecka	10	200 kr	2 000 kr
10c		Per månad	10	394 kr	3 940 kr
11	Provrond inklusive dokumentering.	Per styck	5	0 kr	0 kr
12	Risikanalys inklusive dokumentering.	Per styck	5	0 kr	0 kr
<b>Utvärderingspris</b>					147 090 kr

**Upphandling av bevakning- och larmcentraltjänster, 25RS1915**

Anbudsgivare fyller endast i gula fält.

Anbudsgivare: Securitas Sverige AB

Prisgrupp	Tjänst	Enhet	Viktning	Pris/enhet	Totalt
<b>Stationära/Ronderande tjänster</b>					
1	Väktare, stationär/ronderande bevakning, schemalagd/extrabeställd bevakning. Pris per timme för väktare som utför bevakning. Gäller både schemalagt enligt upphandlingsdokumenten, extrabeställt efter behov och vid inre/yttre rondering vid specifika objekt (Markerade med X i kolumn Rondering (Tillsyn) + ev. larmtillkoppling)	Per timme	40	430 kr	17 200 kr
2	Ordningsvakt, stationär/ronderande bevakning, schemalagd/extrabeställd bevakning. Pris per timme för ordningsvakt som utför bevakning. Gäller både schemalagt enligt upphandlingsdokumenten och extrabeställt efter behov. Option i anbudsområde 1&3.	Per timme	40	630 kr	25 200 kr
<b>Larmutryckning</b>					
3a	Larmåtgärd med en (1) väktare, inklusive 30 min på plats	Per tillfälle	20	20 kr	400 kr
3b	Larmåtgärd med en (1) väktare, timpris utöver inkluderade 30min	Per timme	10	0 kr	0 kr
<b>Parkeringsövervakning</b>					
4	Pris per timme parkeringsövervakning	Per timme	10	442 kr	4 420 kr
<b>Larmcentral</b>					
5a	Pris för uppkoppling av ny larmanläggning. Pris per larmanläggning för uppkoppling mot leverantörens larmcentral. Engångskostnad. Priset gäller även för tillkommande anläggningar.	Per tillfälle	5	0 kr	0 kr
5b	Abonemangskostnad per larmanläggning och månad. Månadspris per larmanläggning uppkopplad mot leverantörens larmcentral. Priser gäller även för tillkommande larmanläggningar.	Per månad	10	160 kr	1 600 kr
<b>Optioner</b>					
6	Hundförare schemalagd/extrabeställd bevakning	Per timme	20	460 kr	9 200 kr
7	Skyddsvakt schemalagd/extrabeställd bevakning	Per timme	5	500 kr	2 500 kr
8	Personskyddsväktare, schemalagd/extrabeställd bevakning	Per timme	5	600 kr	3 000 kr
9a	Mobil larmväska Hyra av mobil larmanläggning. Pris per larmanläggning. Uppstart, leverans och montering av mobil larmanläggning. Totalpris inklusive transport, installation, provlarm och avinstallation.	Per dygn	5	25 kr	125 kr
9b		Per vecka	5	100 kr	500 kr
9c		Per månad	5	200 kr	1 000 kr
10a	Mobilt överfallslarm Hyra av mobilt överfallslarm. Pris per överfallslarm.	Per dygn	10	20 kr	200 kr
10b		Per vecka	10	70 kr	700 kr
10c		Per månad	10	245 kr	2 450 kr
11	Provrond inklusive dokumentering.	Per styck	5	0 kr	0 kr
12	Risikanalyis inklusive dokumentering.	Per styck	5	0 kr	0 kr



**Utvärderingspris** 68 495 kr

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat med Addo Sign säkra digitala signatur.  
Undertecknarens identitet registreras fysiskt i det elektroniska PDF-dokumentet och visas nedan.  
Alla tider anges i koordinerad universell tid (Coordinated Universal Time, UTC).

## Undertecknare



**Mehmed Hasanbegovic**  
Förvaltningschef Regionservice  
a01EvNFUeOj1zojsOTwrqA  
2025-02-17 14:11:33Z



**EMRULLAH ORHAN**  
ZRKnebx21VhLIYjvhmoTWg  
2025-02-18 11:41:59Z

## Dokument i försändelsen

Upphandlingskontrakt.pdf SHA256: 08fa50fa1b42cdae11a18b37dbcd5971ecb0bc66ab35325a599ae573e85e7b5



Dokumentet signeras digitalt med den säkra signeringstjänsten Addo Sign. Signaturbeviset i dokumentet säkras och valideras med det matematiska hashvärdet för originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. Alla kryptografiska signeringsbevis är inbäddade i PDF-dokumentet ifall de ska användas för validering i framtiden.

Hur man verifierar dokumentets äkthet

Dokumentet är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När dokumentet öppnas i Adobe Reader ser det ut att vara signerat genom Addo Sign signeringstjänst.