



Tjänsteställe, handläggare
Nämndadministration, Jeanette Andersson

Sammanträdesdatum
2026-09-03

FöredragningsPM
Dnr: 25RS2259

Organ
Servicenämnden

Tilldelningsbeslut ramavtal entreprenad

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar

att antaga nedanstående leverantörer, som rangordnad leverantör inom respektive fackområde och geografiskt område.

Inom fackområde XXX

Leverantör A väljs som rangordnad leverantör nr 1 inom geografiskt område x

Leverantör B väljs som rangordnad leverantör nr 2 inom geografiskt område y

Leverantör C väljs som rangordnad leverantör nr 3 inom geografiskt område z

att paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning

Region Örebro län upphandlar bygg- och installationstjänster genom ramavtal inom olika fackområden. Dessa avtal nyttjas vid såväl lokalanpassningar som vid löpande fastighetsunderhåll för projekt med en total projektbudget mindre än 30 miljoner kronor.

Avtal tecknas om möjligt med 3 leverantörer inom varje fackområde och geografiskt område som rangordnas 1-3.

Avtalsperiod 2026-12-01 – 2028-11-30, med möjlig förlängning ett (1) år + ett (1) år.

Fackområden:

Bygg (BE)

Mark (ME)

Rör (VSE)

Tjänsteställe, handläggare
Nämndadministration, Jeanette Andersson

Sammanträdesdatum
2026-09-03

FöredragningsPM
Dnr: 25RS2259

Sprinkler (SPE)
Ventilation (VE) Styr (SÖE)
Styr och övervakning
El (EE)
El-kraft (EKE)
Tele (TEE)

Geografiskt avtalsområde
Grupp A Sjukhus
1A) Universitetssjukhuset Örebro (USÖ)
2A) Lindesbergs lasarett
3A) Karlskoga lasarett

Grupp B Övriga fastigheter
1B) Fastigheter inom Askersund, Kumla, Lekeberg, Hallsberg och Örebro kommun

Beredning

Service-nämnden har vid sitt sammanträde den 2 april 2025 behandlat ärendet och beslutade att upphandla ramavtalet enligt § 18 Initiering av upphandling av ramavtal entreprenad.

Konsekvenser för miljö-, barn- och jämställdhetsperspektiven

I upphandlingar ställer Region Örebro län krav att anbudslämnare ska ha miljö- och kvalitetsledningssystem för att säkerställa att de avtalade företagen förbinder sig att arbeta med miljöfrågorna i fokus.

Av Region Örebro läns styrande dokument framgår att höga krav ställs på att etisk hänsyn ska tas.

I processen när det gäller att välja avtalspartner har Region Örebro län mycket hög kompetens vid utvärderingen där det finns lång erfarenhet av granskning av företag. Denna process leder till att minimera risker för ett undermåligt miljöarbete och medarbetarskap som skulle kunna missgynna barn- och jämställdhetsperspektivet.

Ekonomiska konsekvenser

Avrop från ramavtalet finansieras genom i verksamhetsplanen årligen beslutade



Tjänsteställe, handläggare
Nämndadministration, Jeanette Andersson

Sammanträdesdatum
2026-09-03

FöredragningsPM
Dnr: 25RS2259

medel för byggnadsinvesteringar.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnd 2026-09-03 Tilldelningsbeslut ramavtal entreprenad
- Tilldelningsbeslut ramavtal entreprenad
- Individuell rapport ramavtal entreprenad med tillhörande bilagor

Mehmed Hasanbegovic
Förvaltningschef

Skickas till:

Regionservice fastigheter, Cecilia Svedin